


VVS Firmaet Th. Jensen A/S

Petersmindevej 14, 5000 Odense

CVR-nr. 73 55 54 18

Årsrapport for perioden
1. juli 2015 til 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den /



Erik Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	6
Balance 30. juni	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for VVS Firmaet Th. Jensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 14. september 2016

Direktion

Erik Jensen

Bestyrelse

Erik Jensen

Hella Jensen

Arne Engskov

Søren Bech Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i VVS Firmaet Th. Jensen A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for VVS Firmaet Th. Jensen A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Odense, den 14. september 2016

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91


Laila Hansen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	VVS Firmaet Th. Jensen A/S Petersmindevej 14 5000 Odense CVR-nr.: 73 55 54 18 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Hjemsted: Odense C
Bestyrelse	Erik Jensen Helle Jensen Arne Engskov Søren Bech Sørensen
Direktion	Erik Jensen
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsbestemte formål er at drive handels- og fabrikationsvirksomhed inden for VVS branchen samt al anden virksomhed, som efter direktionens skøn står i forbindelse med selskabets øvrige formål.

Selskabets hovedaktivitet er VVS- og blikarbejde, herunder ventilation og tag- og facadearbejde. Selskabets aktivitet vedrører i noget omfang arbejder udbudt i licitation.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på DKK 838.327, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på DKK 3.380.824.

Året utilfredsstillende resultat skyldes udskudte entrepriser for både selskabet selv og datterselskabet Dan VVS ApS samt tab på investeringer. I det nye år har ordrerne stabiliseret sig på et fornuftigt niveau.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 DKK	2014/15 TDKK
Bruttofortjeneste		6.026.544	6.929
Personaleomkostninger	1	-7.233.752	-7.132
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-1.207.208	-203
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-184.873	-184
Resultat før finansielle poster		-1.392.081	-387
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	383.857	2.105
Finansielle indtægter	3	0	8
Finansielle omkostninger	4	-182.566	-258
Resultat før skat		-1.190.790	1.468
Skat af årets resultat	5	352.463	174
Årets resultat		-838.327	1.642
Foreslået udbytte		0	1.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-216.143	105
Overført overskud		-622.184	537
		-838.327	1.642

Balance 30. juni

	Note	2015/16 DKK	2014/15 TDKK
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.852.440	1.924
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		231.214	330
Materielle anlægsaktiver	6	2.083.654	2.254
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	4.034.455	5.651
Finansielle anlægsaktiver		4.034.455	5.651
Anlægsaktiver i alt		6.118.109	7.905
Råvarer og hjælpematerialer		200.000	0
Varebeholdninger		200.000	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.309.288	4.784
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	0	720
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	483
Selskabsskat		638.633	65
Periodeafgrænsningsposter		158.623	54
Tilgodehavender		3.106.544	6.106
Likvide beholdninger		7.095	7
Omsætningsaktiver i alt		3.313.639	6.113
Aktiver i alt		9.431.748	14.018

Balance 30. juni

	Note	2015/16 DKK	2014/15 TDKK
Passiver			
Selskabskapital		500.000	500
Reserve for opskrivninger		217.500	218
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.596.955	2.813
Overført resultat		66.369	689
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	1.000
Egenkapital	9	3.380.824	5.220
Hensættelse til udskudt skat		429.000	197
Hensatte forpligtelser i alt		429.000	197
Gæld til realkreditinstitutter		392.245	506
Langfristede gældsforpligtelser	10	392.245	506
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	112.000	109
Kreditinstitutter		165.025	1.278
Leverandører af varer og tjenesteydelser		834.575	1.640
Forudfakturering igangværende arbejder	8	89.721	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.887.682	3.493
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	38
Anden gæld		1.140.676	1.537
Kortfristede gældsforpligtelser		5.229.679	8.095
Gældsforpligtelser i alt		5.621.924	8.601
Passiver i alt		9.431.748	14.018
Leje og leasingforpligtelser	11		
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

Noter til årsrapporten

	2015/16	2014/15
	DKK	TDKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.936.640	5.919
Pensioner	760.141	707
Andre omkostninger til social sikring	263.906	243
Andre personaleomkostninger	273.065	263
	7.233.752	7.132
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	383.857	2.105
	383.857	2.105
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	8
	0	8
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	135.188	147
Andre finansielle omkostninger	47.378	111
	182.566	258
5 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-341.487	561
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-10.976	0
Ændring i udskudt skat som følge af ændrede skatteprocenter	0	-735
	-352.463	-174

Noter til årsrapporten

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. juli	3.294.102	1.251.279
Tilgang i årets løb	0	13.996
Afgang i årets løb	0	-399.949
Kostpris 30. juni	<u>3.294.102</u>	<u>865.326</u>
Opskrivninger 1. juli	<u>290.000</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 30. juni	<u>290.000</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli	1.659.980	920.870
Årets afskrivninger	71.682	113.191
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-399.949
Af- og nedskrivninger 30. juni	<u>1.731.662</u>	<u>634.112</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>1.852.440</u>	<u>231.214</u>

Noter til årsrapporten

	2015/16	2014/15
	DKK	TDKK
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli	837.500	838
Kostpris 30. juni	837.500	838
Værdireguleringer 1. juli	4.813.098	2.708
Årets resultat	383.857	2.105
Udbytte til moderselskabet	-2.000.000	0
Værdireguleringer 30. juni	3.196.955	4.813
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	4.034.455	5.651

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dan VVS ApS	Odense	100%	4.034.455	383.857

Noter til årsrapporten

	2015/16	2014/15
	DKK	TDKK
8 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder, salgspris	3.711.469	20.830
Igangværende arbejder, a contofaktureret	-3.801.190	-20.110
	-89.721	720
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	0	720
Modtagne forudbetalinger under passiver	-89.721	0
	-89.721	720

9 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis me- tode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	500.000	217.500	2.813.098	688.553	1.000.000	5.219.151
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	0	0	-622.184	0	-622.184
Resultat i tilknyttede virksomheder	0	0	-216.143	0	0	-216.143
Egenkapital 30. juni	500.000	217.500	2.596.955	66.369	0	3.380.824

Noter til årsrapporten

10 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli	Gæld 30. juni	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	DKK	DKK	DKK	DKK
Gæld til realkreditinstitutter	615.293	504.245	112.000	0
	615.293	504.245	112.000	0

11 Leje og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende varevogne og kontorudstyr udgør i alt DKK 346.767 og har en resterende løbetid på op til 40 måneder.

12 Eventualposter mv.

Der er afgivet arbejdsgarantier til en værdi af DKK 1.463.909.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. Samlet forpligtelse udgør kr. 613.453.

Eventualforpligtelser overfor moder og tilknyttede selskaber

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedens samlede engagement med pengeinstitut.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst ejerpantebreve i ejendommen med nom. DKK 1.200.000. Ejendommens værdi er i årsrapporten indregnet med DKK 1.852.440. I samme ejendom er der desuden tinglyst pant til kreditforening. Restgæld udgør DKK 504.245.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VVS Firmaet Th. Jensen A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for VVS Firmaet Th. Jensen A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.