
Ejendomsselskabet Bredsten Af 2. 1. 84 ApS

Mølløvænget 1, 7182 Bredsten

Årsrapport for
1. juli 2022 - 30. juni 2023

CVR-nr. 73 53 75 17

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 22/9 2023

Anne-Grete Voss
Bendixen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Ejendomsselskabet Bredsten Af 2. 1. 84 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bredsten, den 22. september 2023

Direktion

Anne-Grete Voss Bendixen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Ejendomsselskabet Bredsten Af 2. 1. 84 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejendomsselskabet Bredsten Af 2. 1. 84 ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 22. september 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Forthoft Lind
statsautoriseret revisor
mne34169

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ejendomsselskabet Bredsten Af 2. 1. 84 ApS Mølløvænget 1 7182 Bredsten CVR-nr: 73 53 75 17 Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023 Stiftet: 2. januar 1984 Regnskabsår: 40. regnskabsår Hjemstedskommune: Vejle
Direktion	Anne-Grete Voss Bendixen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet er uden egentlige aktiviteter.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på DKK 7.500, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 38.188.

Kapitalberedskabet

Selskabet forventes afviklet i de kommende år. Selskabskapitalen er tabt. Der forventes ikke yderligere tab, ligesom der heller ikke forventes reetablering. Her henvises til note 1 for yderlige omtale heraf.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Bruttotab		-7.500	-7.188
Resultat før skat		-7.500	-7.188
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-7.500	-7.188

Resultatdisponering

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-7.500	-7.188
	-7.500	-7.188

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
		DKK	DKK
Aktiver		<u>0</u>	<u>0</u>

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-163.188	-155.688
Egenkapital		-38.188	-30.688
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		33.188	25.688
Anden gæld		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		38.188	30.688
Gældsforpligtelser		38.188	30.688
Passiver		0	0
Going concern	1		
Anvendt regnskabspraksis	2		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	125.000	-155.688	-30.688
Årets resultat	0	-7.500	-7.500
Egenkapital 30. juni	125.000	-163.188	-38.188

Noter til årsregnskabet

1. Going concern

Selskabet har pr. 30. juni 2023 en egenkapital på DKK -38.188 og har således tabt hele dets selskabskapital. Selskabet forventes afviklet i de kommende år. Idet selskabets ene anpartshaver har erklæret at ville hæfte for al nuværende og fremtidig gæld, vil værdiansættelse af selskabets aktiver og passiver til realisationsværdi ikke medføre væsentlige korrektioner til hverken aktiver, passiver eller resultatopgørelse. Der foreventes således ikke yderligere tab ligesom der heller ikke forventes reetablering.

Noter til årsregnskabet

2. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Bredsten Af 2. 1. 84 ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balance

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.