

Kartago Development ApS
c/o Kartago, Mosehøjvej 17, 2920 Charlottenlund

Årsrapport for
2015

CVR-nr. 73 36 72 12

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2016.

Michael Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Kartago Development ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 20. juni 2016

Direktion

Alexander Thygesen

Bestyrelse

Alexander Thygesen

Hans Thygesen

Michael Hansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Kartago Development ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kartago Development ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Risskov, den 20. juni 2016

Martinsen Aarhus

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 16 17 04 45

Søren Anthon Pedersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kartago Development ApS
c/o Kartago
Mosehøjvej 17
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 73 36 72 12
Stiftet: 1. oktober 1983
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Alexander Thygesen
Hans Thygesen
Michael Hansen

Direktion

Alexander Thygesen

Revision

Martinsen Aarhus
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Voldbjergvej 16, 2. sal
8240 Risskov

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsrådgivning, investeringsrådgivning, handel med og investering i fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 3.043.711 mod 5.389.957 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -4.363.132 mod 4.353.736 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets likvider er i 2015 steget med 5.526.751, nemlig fra 744.475 til 6.271.226

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kartago Development ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Kartago Development ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	3.043.711	5.389.957
1 Personaleomkostninger	-75.542	-6.850
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	38.027	-59.188
Andre driftsomkostninger	-9.721.215	-7.088
Driftsresultat	-6.715.019	5.316.831
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	207.754
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	147.608	662.264
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	4.468.914	4.887.346
Andre finansielle indtægter	4.484.901	943.880
Nedskrivning af finansielle aktiver	-689.579	-3.015.004
2 Øvrige finansielle omkostninger	-5.806.307	-5.429.105
Resultat før skat	-4.109.482	3.573.966
3 Skat af årets resultat	-253.650	779.770
Årets resultat	-4.363.132	4.353.736
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	4.353.736
Disponeret fra overført resultat	-4.363.132	0
Disponeret i alt	-4.363.132	4.353.736

Balance 31. december

Aktiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
	Produktionsanlæg og maskiner	132.627	191.815
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>3.592.408</u>	<u>3.922.408</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.725.035</u>	<u>4.114.223</u>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	58.942.207	41.709.961
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	49.250.000	49.250.000
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	13.348.686	13.146.136
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>12.127.997</u>	<u>28.963.824</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>133.668.890</u>	<u>133.069.921</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>137.393.925</u>	<u>137.184.144</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	25.813.890	39.720.570
	Tilgodehavende selskabsskat	0	8.580
	Andre tilgodehavender	<u>421.680</u>	<u>372.331</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>26.235.570</u>	<u>40.101.481</u>
	Likvide beholdninger	<u>6.271.226</u>	<u>744.475</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>32.506.796</u>	<u>40.845.956</u>
	Aktiver i alt	<u>169.900.721</u>	<u>178.030.100</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
9	Virksomhedskapital	25.000.000	25.000.000
10	Overkurs ved emission	2.181.530	2.181.530
11	Overført resultat	209.872	4.573.004
	Egenkapital i alt	<u>27.391.402</u>	<u>31.754.534</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	134.662.560	139.148.068
	Gæld til associerede virksomheder	7.216.573	6.469.738
	Selskabsskat	230.320	0
	Anden gæld	399.866	657.760
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>142.509.319</u>	<u>146.275.566</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>142.509.319</u>	<u>146.275.566</u>
	Passiver i alt	<u>169.900.721</u>	<u>178.030.100</u>

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**14 Eventualposter**

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	75.000	0
Personaleomkostninger i øvrigt	542	6.850
	<u>75.542</u>	<u>6.850</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	5.806.307	5.429.105
	<u>5.806.307</u>	<u>5.429.105</u>
3. Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	253.650	-779.770
	<u>253.650</u>	<u>-779.770</u>
	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
4. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris primo	3.391.411	3.391.411
Kostpris ultimo	<u>3.391.411</u>	<u>3.391.411</u>
Af- og nedskrivninger primo	-3.199.596	-3.140.408
Årets afskrivninger	-59.188	-59.188
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-3.258.784</u>	<u>-3.199.596</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>132.627</u>	<u>191.815</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	3.922.408	3.922.408
Tilgang i årets løb	125.000	0
Afgang i årets løb	-455.000	0
Kostpris ultimo	<u>3.592.408</u>	<u>3.922.408</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.592.408</u>	<u>3.922.408</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	44.729.161	44.857.091
Tilgang i årets løb	20.207.776	0
Afgang i årets løb	-2.975.530	-127.930
Kostpris ultimo	<u>61.961.407</u>	<u>44.729.161</u>
Nedskrivninger primo	-3.019.200	-3.019.200
Nedskrivninger ultimo	<u>-3.019.200</u>	<u>-3.019.200</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>58.942.207</u>	<u>41.709.961</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Kartago Development ApS
K/S Charlottenlund Centrum,	60,00 %	6.695.657	713.140	1.153.186
I/S Dueodde Badehotel,	97,21 %	3.741.720	-130.454	5.098.851
Kartago Holding ApS,	10,36 %	6.555.035	974.048	17.615.170
Kartago Property ApS,	16,67 %	207.851.020	-1.688.591	35.000.000
Komp. Charlottenlund Centrum ApS,	60,00 %	157.182	3.035	75.000
		<u>225.000.614</u>	<u>-128.822</u>	<u>58.942.207</u>

Noter

	31/12 2015	31/12 2014		
7. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo	13.146.136	14.257.676		
Tilgang i årets løb	406.250	114.040		
Afgang i årets løb	-203.700	-1.225.580		
Kostpris ultimo	13.348.686	13.146.136		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	13.348.686	13.146.136		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Kartago Development ApS
K/S Holte Stationsvej 8,	20,00 %	6.611.135	959.896	1.167.436
Drot ApS,	9,09 %	128.539.465	1.670.206	5.875.000
Marsk ApS,	9,09 %	129.296.055	2.410.617	5.875.000
Ejendomsselskabet af 19/10 2004 ApS,	50,00 %	6.797.776	4.345.295	406.250
Komp. Holte Stationsvej 8 ApS,	20,00 %	167.977	4.931	25.000
		271.412.408	9.390.945	13.348.686
8. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris primo			38.593.584	38.499.011
Tilgang i årets løb			1.979.780	94.573
Afgang i årets løb			-20.184.450	0
Kostpris ultimo			20.388.914	38.593.584
Opskrivninger primo			1.666.450	4.773.820
Årets opskrivninger			1.853.422	-3.107.370
Opskrivninger ultimo			3.519.872	1.666.450
Nedskrivninger primo			-11.296.210	-8.623.477
Årets nedskrivninger			-484.579	-2.672.733
Nedskrivninger ultimo			-11.780.789	-11.296.210
Regnskabsmæssig værdi ultimo			12.127.997	28.963.824
9. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital primo			25.000.000	25.000.000

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
	<u>25.000.000</u>	<u>25.000.000</u>
10. Overkurs ved emission		
Overkurs ved emission primo	<u>2.181.530</u>	<u>2.181.530</u>
	<u>2.181.530</u>	<u>2.181.530</u>
11. Overført resultat		
Overført resultat primo	4.573.004	219.268
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-4.363.132</u>	<u>4.353.736</u>
	<u>209.872</u>	<u>4.573.004</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
12. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	0	24.000.000
Udloddet udbytte	<u>0</u>	<u>-24.000.000</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Depot af børsnoterede aktier er pantsat til sikkerhed for mellemværende med Kartago Property A/S. Værdien af depotet udgør kr. 9.121.551 pr. 31. december 2015.

14. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet deltager i kommanditselskaber og resthæftelsen udgør ca. kr. 4,4 mio.

Selskabet deltager i et interessentskab og hæfter med hele sin formue for disse forpligtelser.

Hæftelse for Ejendomsselskabet Kartago ApS, for gæld på stiftelsestidspunktet, den 1.12.2011, opgjort 9.898. Ejendomsselskabet Kartago ApS er udspaltet pr. 1.1.2011.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Kartago Property ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.