

Ripaille Holding A/S

Vedbæk Strandvej 460

2950 Vedbæk

CVR-nr. 73354110

Årsrapport for 2019

37. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 27. april 2020

Kjeld Thomsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Egenkapitalopgørelse	18
Pengestrømsopgørelse	19
Noter	20

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Ripaille Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 27. april 2020

Direktion

Civilingeniør Kjeld Thomsen

Bestyrelse

Advokat Niels Henrik Holmblad

Civilingeniør Kjeld Thomsen

Civilingeniør Anders Thomsen

Cand. pharm. Karina Claudius
Thomsen

Korrespondent Lone Harriet Hahn
Thomsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ripaille Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Ripaille Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelsen, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder og om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- * Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kgs. Lyngby, 27. april 2020

Egon Pedersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 88248228

Mads Jensen
Statsautoriseret revisor
mne29368

Ripaille Holding A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ripaille Holding A/S Vedbæk Strandvej 460 2950 Vedbæk
Telefon	35 27 88 00
CVR-nr.	73354110
Stiftelsesdato	7. oktober 1983
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
Hjemsted	Rudersdal
Bestyrelse	Advokat Niels Henrik Holmblad Civilingeniør Kjeld Thomsen Civilingeniør Anders Thomsen Cand. pharm. Karina Claudius Thomsen Korrespondent Lone Harriet Hahn Thomsen
Direktion	Civilingeniør Kjeld Thomsen
Revisor	Egon Pedersen Revision Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Ørholmvej 59 2800 Kongens Lyngby CVR-nr.: 88248228

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens og Ripaille Holding A/S væsentligste aktiviteter består i lighed med tidligere år i investering i værdipapirer og ejendomme samt at eje kapitalandele i datterselskaberne ISC Rådgivende Ingeniører A/S og CET Ejendomme ApS.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Driftsresultatet for koncernen udviser et overskud på kr. 34.367.531, efter hensættelser af overskudsdeling og bonus til medarbejdere med kr. 7.056.674. Sidste år udvidte driftsresultatet kr. 40.668.280. Reduktionen i driftsresultatet svarer til ledelsens forventninger.

Finansielle poster i netto for koncernen udviser en gevinst på kr. 13.251.990 efter indregning af urealiserede og realiserede kurstab og gevinster på værdipapirer, mod et nettotab på kr. 18.650.986 sidste år. Den positive resultatudvikling hidrører primært fra koncernens værdipapirbeholdning.

Koncernens driftsresultat for 2019 er således positivt svarer til ledelsens forventninger.

Årets resultat efter finansielle poster og skat for koncernen udgør kr. 36.911.908 mod 17.658.298 sidste år, heraf udgør minoritetsinteresserne henholdsvis kr. 2.790.669 mod kr. 3.403.309 sidste år. Egenkapitalen udgør kr. 553.219.732 mod kr. 543.364.187 sidste år, heraf udgør minoritetsinteresserne henholdsvis kr. 69.619.842 mod kr. 67.687.402 sidste år. Ledelsen anser resultat af primær drift for tilfredsstillende, resultat af finansielle poster netto for meget tilfredsstillende og årets samlede resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Følgevirkningerne af COVID-19, hvor regering i Danmark og i mange lande verden over har besluttet at "lukke landene", vil have stor indflydelse på den danske og globale økonomi.

Ledelsen overvåger udviklingen nøje, det er dog for tidligt endnu at give en vurdering af, i hvilket omfang COVID-19 vil påvirke selskabets indtjening i 2020.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Det forventes, at selskabets aktiviteter vil udvikle sig positivt i 2020.

Vidensressourcer

Hovedaktiviteten for koncernen består i højt teknologisk vidensniveau. For til stadighed at forblive konkurrencedygtige indenfor virksomhedens rådgivende ingeniørvirksomhed er det afgørende at virksomheden kan rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt polyteknisk vidensniveau.

Det er målsætningen, at virksomheden er i front med den nyeste viden samt at sikre hurtig omstillingsevne. Som mål herfor er medarbejdersammensætning og medarbejderomsætning vigtige indikatorer.

Risikoforhold

Der forekommer ikke særlige risici, udover almindeligt forekommende risici indenfor koncernens normale forretningsmæssige dispositioner.

Miljøforhold

ISC's primære mål er at skabe tekniske og miljømæssigt forsvarlige løsninger, som lever op til klientens krav og i harmoni med samfundets udvikling og målsætning.

ISC stræber i takt hermed at skabe optimale betingelser for medarbejdernes udførelse af arbejdet, det sociale miljø samt professionel opdatering af viden gennem efteruddannelse.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen foretager ikke egentlig forskning. Den grundlæggende filosofi er, at vækst skal ske ved organisk udvikling ved anvendelse og udvikling af know how indenfor firmaets aktivitetsområder. Det er en primær målsætning for firmaet at være i front med anvendelse af avanceret veldokumenteret teknologi og viden. Dette er et solidt grundlag for koncernens løsning af ingeniøropgaver globalt.

Ripaille Holding A/S

Ledelsesberetning

Et vigtigt mål i denne forbindelse er at sikre tekniske udfordrende opgaver, der kan motivere medarbejdere til at søge tilegnelse af yderligere teknisk viden og ekspertise.

Filialer

Koncernen har filial i New Zealand, som varetager ISC Rådgivende Ingeniører A/S' forretning i New Zealand. Filialen er pr. 1/1 2019 blevet omdannet til et selskab, 100% ejet af ISC Rådgivende Ingeniører A/S

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling i den senest offentliggjorte årsrapport

Årets driftsresultat svarer til den forventede udvikling.

Hoved- og nøgletal

Koncernens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:
Hovedtal er i tusinder kroner.

	2019	2018	2017	2016	2015
Resultatopgørelsen					
Bruttofortjeneste	194.041	203.847	199.752	194.009	208.740
Driftsresultat	34.368	40.668	40.071	40.255	43.384
Finansielle poster, netto	13.252	-18.651	18.734	6.969	23.287
Årets resultat	36.912	17.658	45.918	32.599	52.046
Balance					
Balancesum	1.009.076	908.411	867.773	845.333	813.343
Egenkapital i alt(uden minoritetsinteresser)	483.600	475.677	473.654	447.950	427.998
Pengestrømme					
Driftsaktivitet	71.476	4.709	38.481	30.255	43.136
Investeringsaktivitet	-69.351	-393	-31.264	6.156	-105.882
Heraf investering i materielle anlægsaktiver	-69.604	-40.987	-29.648	-22.110	-98.251
Finansieringsaktivitet	32.758	24.615	-7.746	-6.246	-1.246
Medarbejdere					
Gns. antal heltidsansatte medarbejdere	229	235	234	230	233
Nøgle i %					
Afkast af investeret kapital	4,5	5,7	5,9	6,2	7,5
Egenkapitalandel	47,9	52,3	54,6	53,1	52,6
Egenkapitalens forrentning	7,7	3,7	9,9	7,4	12,4

Nølgellene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal".

Afkast af investeret kapital (%):
 (Driftsresultat x 100) / (Gns. investeret kapital)

Egenkapitalandel:
 (Egenkapital x 100) / (Passiver i alt)

Egenkapitalens forrentning (ROE) (%):
 (Årets resultat) / (Gns. egenkapital)

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ripaille Holding A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Ripaille Holding A/S og dattervirksomheder, hvori Ripaille Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår henholdsvis i andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i

Anvendt regnskabspraksis

dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, som anvendes til sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i resultatdisponeringen og i særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. For hver ejendom er vurderet en restværdi, som gennemgås hvert år. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0-75%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter- eller omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter- og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab

Anvendt regnskabspraksis

vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen. Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat herunder som følge af ændring i skattesats indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Bygninger:	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions-, distributions- og administrationsomkostninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Ripaille Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktsomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktsomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgående omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acontobetalingen fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger i pengeinstitutter.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Renteswap indregnes til statusdagens markedsværdi, under langfristede gældsforpligtelser såfremt denne er udtryk for en forpligtelse, og direkte på egenkapitalen fratrukket udskudt skat.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger i pengeinstitutter.

Resultatopgørelse

		Koncern		Moderselskab	
	Note	2019 kr.	2018 kr.	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		194.041.283	203.847.357	889.266	-2.761.011
Personaleomkostninger	1	-156.115.735	-160.060.212	0	-2.226.602
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-3.558.017	-3.118.865	0	0
Driftsresultat		34.367.531	40.668.280	889.266	-4.987.613
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	22.624.065	25.253.470
Andre finansielle indtægter	3	20.070.868	8.401.957	16.437.269	7.831.904
Finansielle omkostninger	4	-6.818.878	-27.052.943	-2.587.651	-16.944.048
Resultat før skat		47.619.521	22.017.294	37.362.949	11.153.713
Skat af årets resultat	5	-10.707.613	-4.358.996	-3.241.710	3.101.276
Årets resultat		36.911.908	17.658.298	34.121.239	14.254.989
Forslag til resultatdisponering					
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0	18.000.000	24.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0	22.624.065	25.253.470
Minoritetsinteresser		2.790.669	3.403.309	0	0
Overført resultat		34.121.239	14.254.989	-6.502.826	-34.998.481
Resultatdisponering		36.911.908	17.658.298	34.121.239	14.254.989

Balance 31. december 2019

	Note	Koncern 2019 kr.	2018 kr.	Moderselskab 2019 kr.	2018 kr.
Aktiver					
Grunde og bygninger	6	702.614.188	642.053.133	133.289.845	124.092.447
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	2.511.172	2.283.482	205.370	205.370
Indretning af lejede lokaler	8	5.331.337	74.490	0	0
Materielle anlægsaktiver		710.456.697	644.411.105	133.495.215	124.297.817
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9, 10	0	0	273.510.024	265.084.090
Deposita		248.750	317.168	105.000	105.000
Finansielle anlægsaktiver		248.750	317.168	273.615.024	265.189.090
Anlægsaktiver		710.705.447	644.728.273	407.110.239	389.486.907
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		42.569.930	51.415.592	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	11	10.518.785	14.555.187	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		21.607.937	23.274.388	75.354.554	67.693.926
Udskudte skatteaktiver		0	0	257.421	151.955
Tilgodehavende selskabsskat		0	0	934.012	3.851.207
Andre tilgodehavender		1.620.772	1.261.745	410.691	120.415
Periodeafgrænsningsposter	12	4.034.240	4.750.058	210.000	210.000
Tilgodehavender		80.351.664	95.256.970	77.166.678	72.027.503
Andre værdipapirer og kapitalandele		102.711.901	88.001.280	72.860.141	63.128.498
Værdipapirer og kapitalandele		102.711.901	88.001.280	72.860.141	63.128.498
Likvide beholdninger		115.307.417	80.424.179	9.098.304	5.111.275
Omsætningsaktiver		298.370.982	263.682.429	159.125.123	140.267.276
Aktiver		1.009.076.429	908.410.702	566.235.362	529.754.183

Balance 31. december 2019

	Note	Koncern 2019 kr.	2018 kr.	Moderselskab 2019 kr.	2018 kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		600.000	600.000	600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	163.056.625	154.630.694
Overført resultat		482.999.890	475.076.785	301.943.265	296.446.091
Udbytte for regnskabsåret		0	0	18.000.000	24.000.000
Minoritetsinteresser		69.619.842	67.687.402	0	0
Egenkapital		553.219.732	543.364.187	483.599.890	475.676.785
Hensættelser til udskudt skat	13	30.256.135	33.760.561	0	0
Hensatte forpligtelser		30.256.135	33.760.561	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		206.233.218	162.825.788	27.985.368	0
Gæld til banker		0	12.945.719	0	0
Renteswap		12.450.649	8.532.236	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		23.724.425	0	0	0
Deposita		7.207.610	6.266.486	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	14	249.615.902	190.570.229	27.985.368	0
Kortfristede gældsforpligtelse til realkreditinstitutter	14	9.879.010	981.677	1.522.866	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	14	19.379.779	0	5.150.000	0
Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del	11	49.008.653	47.536.544	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.086.973	9.647.487	1.618.799	5.689.659
Gæld til tilknyttede virksomheder		27.139.851	40.982.792	42.873.692	46.922.550
Selskabsskat		12.415.977	2.011.084	3.347.176	0
Anden gæld		50.074.417	39.386.208	137.571	1.339.936
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	169.933	0	125.253
Kortfristede gældsforpligtelser		175.984.660	140.715.725	54.650.104	54.077.398
Gældsforpligtelser		425.600.562	331.285.954	82.635.472	54.077.398
Passiver		1.009.076.429	908.410.702	566.235.362	529.754.183
Eventualforpligtelser	16				
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	17				
Nærtstående parter	18				

Egenkapitalopgørelsen

Moderselskab

	Virksomheds kapital	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	600.000	154.630.694	296.446.091	24.000.000	475.676.785
Betalt udbytte vedr. 2018		-12.000.000	12.000.000	-24.000.000	-24.000.000
Reg. renteswap		-2.198.134			-2.198.134
Årets resultat		22.624.065	-6.502.826	18.000.000	34.121.239
Egenkapital 31. december 2019	600.000	163.056.625	301.943.265	18.000.000	483.599.890

Moderselskab

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Aktiekapitalen består af:

1 stk. A-aktier á nominelt kr. 200.000

4 stk. B-aktier á nominelt kr. 100.000

Selskabet besidder ingen egne aktier på balancetidspunktet. Der har ikke været køb og salg af egne aktier i regnskabsåret.

Koncern

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Minoritets interesser	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	600.000	475.676.785	67.087.402	543.364.187
		-24.000.000		-24.000.000
Reg. renteswap		-2.198.134	-858.229	-3.056.363
Årets resultat		34.121.239	2.790.669	36.911.908
Egenkapital 31. december 2019	600.000	483.599.890	69.019.842	553.219.732

Pengestrømsopgørelse

Koncern

	2019 kr.	2018 kr.
Årets resultat	34.121.239	14.254.989
Reguleringer	-17.009.825	18.762.625
Ændringer i driftskapital (Note 19)	43.875.758	7.771.918
Pengestrøm fra drift før finansielle poster	60.987.172	40.789.532
Renteindbetalinger og lignende	20.070.868	8.401.957
Renteudbetalinger og lignende	-6.818.878	-27.052.944
Pengestrømme fra ordinær drift	74.239.162	22.138.545
Betalt selskabsskat	-2.762.806	-17.429.688
Pengestrøm fra driftsaktivitet	71.476.356	4.708.857
Køb af materielle anlægsaktiver	-69.603.609	-40.992.777
Salg af materielle anlægsaktiver	0	5.600
Køb/salg af værdipapirer, netto	252.659	40.593.729
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-69.350.950	-393.448
Udbetalt udbytte	-24.000.000	-12.000.000
Optagelse af prioritetslån	67.001.882	29.854.259
Ændring lån tilknyttede virksomheder	-12.176.490	3.448.180
Ændring af minoritet	1.932.440	3.312.467
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	32.757.832	24.614.906
Ændringer i likvider	34.883.238	28.930.315
Likvider, primo	80.424.179	51.493.864
Likvider, ultimo	115.307.417	80.424.179

I overensstemmelse med årsregnskabsloven ikke medtaget pengestrømsopgørelse for moderselskabet i årsrapporten.

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2019	2018	2019	2018
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	144.044.373	148.883.929	0	2.226.602
Pensioner	10.464.880	9.564.823	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.606.482	1.611.460	0	0
	156.115.735	160.060.212	0	2.226.602
Gennemsnitligt antal beskæftigede	229	235	0	1
Oplysninger om vederlag til ledelsen er udeladt med henvisning til ÅRL § 98B, stk. 3.				
2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver				
Årets afskrivninger	3.558.017	3.124.465	0	0
Fortjeneste/tab ved salg af driftsmidler	0	-5.600	0	0
	3.558.017	3.118.865	0	0
3. Finansielle indtægter				
Kursgevinst aktier	16.858.939	5.171.670	13.887.776	4.971.783
Renter tilknyttede virksomheder	216.739	222.162	559.646	703.766
Aktieudbytter	2.255.335	2.229.043	1.882.148	1.903.310
Øvrige renteindtægter mv.	0	131.433	385	255
Andet	385	671	0	0
Kursgevinst obligationer	153.539	85.428	0	63.624
Renter, obligationer	585.931	561.550	75.589	189.166
	20.070.868	8.401.957	16.405.544	7.831.904
4. Finansielle omkostninger				
Kursregulering valutakonti	0	0	38.331	90.692
Kurstab obligationer	0	684.698	0	106.422
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	302.951	339.656	451.033	442.513
Urealiseret kurstab aktier	2.049.198	22.218.708	1.278.764	16.239.449
Renteswap	1.633.334	1.604.369	0	0
Øvrige renter	1.633.820	2.205.512	130.984	64.972
Låneomkostninger	470.780	0	470.780	0
Prioritetsrenter	728.795	0	186.034	0
	6.818.878	27.052.943	2.555.926	16.944.048
5. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	13.349.988	4.680.326	3.347.176	-3.099.485
Reg. udskudt skat	-2.642.375	-321.330	-105.466	-1.791
	10.707.613	4.358.996	3.241.710	-3.101.276

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2019	2018	2019	2018
6. Grunde og bygninger				
Kostpris primo	664.232.203	623.289.405	124.092.447	84.925.461
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	62.867.143	40.942.798	9.197.398	39.166.986
Kostpris ultimo	727.099.346	664.232.203	133.289.845	124.092.447
Af- og nedskrivninger primo	-22.179.070	-20.166.413	0	0
Årets afskrivninger	-2.306.088	-2.012.657	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-24.485.158	-22.179.070	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	702.614.188	642.053.133	133.289.845	124.092.447
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris primo	13.271.746	12.807.151	377.708	377.708
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.348.376	564.595	0	0
Afgang i årets løb	0	-100.000	0	0
Kostpris ultimo	14.620.122	13.271.746	377.708	377.708
Af- og nedskrivninger primo	-10.988.264	-9.976.457	-172.338	-172.338
Årets afskrivninger	-1.120.686	-1.111.807	0	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	100.000	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-12.108.950	-10.988.264	-172.338	-172.338
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.511.172	2.283.482	205.370	205.370
8. Indretning af lejede lokaler				
Kostpris primo	223.475	223.475	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	5.388.090	0	0	0
Kostpris ultimo	5.611.565	223.475	0	0
Af- og nedskrivninger primo	-148.985	-104.291	0	0
Årets afskrivninger	-131.243	-44.694	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-280.228	-148.985	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.331.337	74.490	0	0
9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo			110.453.400	110.453.400
Kostpris ultimo			110.453.400	110.453.400
Opskrivninger primo			154.630.690	141.609.894
Årets resultat			22.624.065	25.253.470
Udloddet udbytte			-12.000.000	-12.000.000
Årets reguleringer			-2.198.130	-232.674
Opskrivninger ultimo			163.056.625	154.630.690
Regnskabsmæssig værdi ultimo			273.510.025	265.084.090

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2019	2018	2019	2018
10. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
ISC Rådgivende Ingeniører A/S	København	100,00	95.195.947	15.476.455
CET Ejendomme ApS	København	71,92	247.933.917	9.938.279
			343.129.864	25.414.734

11. Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del

Salgsværdi af udført arbejde	185.697.869	229.163.367	0	0
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-224.187.737	-262.144.724	0	0
Nettoværdi af igangværende arbejder	-38.489.868	-32.981.357	0	0

Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:

Nettotilgodehavender	10.518.785	14.555.187	0	0
Nettoforpligtelser	-49.008.653	-47.536.544	0	0
	-38.489.868	-32.981.357	0	0

12. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte omkostninger	4.034.240	4.750.058	210.000	210.000
Saldo ultimo	4.034.240	4.750.058	210.000	210.000

Består af forudbetalte omkostninger, der først kan omkostningsføres i det efterfølgende regnskabsår.

13. Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat 1. januar	33.760.561	34.173.138	0	0
Årets regulering af udskudt skat	-3.504.426	-412.577	0	0
Saldo ultimo	30.256.135	33.760.561	0	0

14. Langfristede gældsforpligtelser**Koncern**

	Gæld i alt	Afdrag	Restgæld
	31/12 2019	først år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	206.233.218	9.879.010	166.769.133
Renteswap	12.450.649	0	12.450.649
Deposita	7.207.610		7.207.610
Modtagne forudbetalinger fra kunder	23.724.425	19.379.779	0
	249.615.902	29.258.789	186.427.392

Moderselskab

	Gæld i alt	Afdrag	Restgæld
	31/12-2019	først år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	29.508.234	1.522.866	21.893.904
Modtagne forudbetalinger fra kunder		5.150.000	0
	29.508.234	6.672.866	21.893.904

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2019	2018	2019	2018

16. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med KTI A/S og dennes øvrige danske dattervirksomheder. De sambeskattede virksomheder hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

17. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for prioritets- og bankgæld kr. 216 mio. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør kr. 703 mio.

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen udover, hvad der sædvanligt for rådgivende ingeniører. Selskabet har alene påtaget sig sikkerhedsstillelser, som er normale for rådgivende ingeniører, herunder arbejds- og færdiggørelsesgarantier.

18. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse, som ejende minimum 5% af stemmerne eller 5% af aktiekapitalen:

KTI A/S, Vedbæk Strandvej 460, 2950 Vedbæk, CVR-nr.: 30 71 97 35

Anders Thomsen Invest ApS, Lemchesvej 16, 2900 Hellerup, CVR-nr.: 30 92 48 27

Flexicom Invest ApS, Hovmarksvej 32, 2920 Charlottenlund, CVR-nr.: 30 92 47 03

Chr. Evers Thomsen Holding ApS, Vedbæk Strandvej 402, 2950 Vedbæk, CVR-nr.: 30 92 47 97

KCT Invest ApS, Lyngdalen 17, 2850 Nærum, CVR-nr.: 30 92 47 62

Foruden ovenstående omfatter nærtstående parter medlemmer af selskabets bestyrelse og direktion, samt koncernens øvrige selskaber.

Alle transaktioner med nærtstående parter er foregået på markedsmæssige vilkår.

Transaktioner med nærtstående parter**Koncern**

Leje af kontorbygninger, fra tilknyttede virksomheder		15.123.663	14.264.296
Deposita af kontorbygninger, fra tilknyttede virksomheder		4.974.652	4.792.152
Renteudgifter til moderselskabet i koncernen		216.739	222.162
Gæld til moderselskabet i koncernen		21.607.973	23.274.388

Modervirksomhed

Renteindtægter fra dattervirksomhed		559.646	703.766
Renteudgifter fra dattervirksomhed		229.098	234.922
Tilgodehavender hos dattervirksomheder		87.028.248	67.693.926
Gæld til dattervirksomheder		19.904.749	21.972.224

19. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	13.975.963	-3.110.945	0	0
Ændring i deposita	68.418	-45.524	0	0
Ændring i kortfristet gæld i øvrigt	30.750.774	10.928.387	0	0
	44.795.155	7.771.918	0	0

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2019	2018	2019	2018

20. Oplysning om koncernregnskab

Modervirksomhed KTI A/S	Hjemsted Rudersdal	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab datacvr.virk.dk/data
-----------------------------------	------------------------------	--