

ISC Holding A/S

Vedbæk Strandvej 460

2950 Vedbæk

CVR-nr. 73354110

Årsrapport for 2017

35. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 13. april 2018


Kjeld Thomsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for ISC Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.


Det er endvidere vores opfattelse at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 13. april 2018

Direktion


Civilingeniør Kjeld Thomsen

Bestyrelse

Advokat Niels Henrik Holmblad
Formand




Civilingeniør Kjeld Thomsen




Civilingeniør Anders Thomsen



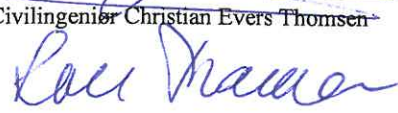
Civilingeniør Christian Evers Thomsen



Cand.merc.aud. Marianne Evers



Cand. pharm. Karina Claudius Thomsen



Korrespondent Lone Harriet Hahn
Thomsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i ISC Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for ISC Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder og om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kgs. Lyngby, 13. april 2018

Egon Pedersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 88248228


Mads Jensen
Statsautoriseret revisor
mne29368

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ISC Holding A/S Vedbæk Strandvej 460 2950 Vedbæk
Telefon	35 27 88 00
Telefax	35 27 88 44
CVR-nr.	73354110
Stiftelsesdato	7. oktober 1983
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
Hjemsted	Rudersdal
Bestyrelse	Advokat Niels Henrik Holmblad, Formand Civilingeniør Kjeld Thomsen Civilingeniør Anders Thomsen Civilingeniør Christian Evers Thomsen Cand.merc.aud. Marianne Evers Cand. pharm. Karina Claudius Thomsen Korrespondent Lone Harriet Hahn Thomsen
Direktion	Civilingeniør Kjeld Thomsen
Revisor	Egon Pedersen Revision Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Ørholmvej 59 2800 Kongens Lyngby CVR-nr.: 88248228

Ledelsesberetning**Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år i investering i værdipapirer og ejendomme samt at eje kapitalandele i datterselskaberne ISC Rådgivende Ingeniører A/S og CET Ejendomme ApS

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Driftsresultatet for koncernen udviser et overskud på kr. 40.070.915, efter hensættelser af overskudsdeling og bonus til medarbejdere med kr. 11.254.256.

Finansielle poster for koncernen udviser en gevinst på kr. 18.733.878 efter indregning af urealiserede og realiserede kurstab og gevinster på værdipapirer.

Årets resultat efter finansielle poster og skat for koncernen udgør kr. 45.918.111 mod 35.761.438 sidste år, heraf udgør minoritetsinteressernes henholdsvis kr. 2.929.705 mod kr. 3.162.803 sidste år. Egenkapitalen udgør kr. 538.029.402 mod kr. 509.114.971 sidste år, heraf udgør minoritetsinteressernes henholdsvis kr. 64.374.934 mod kr. 61.165.462 sidste år. Ledelsen anser resultatet for at være tilfredsstillende.

Risici

Der forekommer ikke særlige risici udover almindeligt forekommende risici inden for virksomhedens brancher.

Videnressourcer

Hovedaktiviteten for virksomheden består i højt teknologisk vidensniveau. For til stadighed at forblive konkurrencedygtige indenfor virksomhedens rådgivende ingeniørvirksomhed er det afgørende at virksomheden kan rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt polyteknisk vidensniveau.

Det er målsætningen, at virksomheden er i front med den nyeste viden samt at sikre hurtig omstillingsevne. Som mål herfor er medarbejdersammensætning og medarbejder-omsætning vigtige indikatorer

Usædvanlige forhold

Der forekommer ikke usædvanlige forhold i året udover hvad der fremgår af årsregnskabet og noter hertil.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der forekommer ikke særlige usikkerheder ved indregning eller måling i årsregnskabet.

Overskudsfordeling for moderselskabet

Årets resultat	42.988.406
Til disposition	<u>42.988.406</u>

Udbytte for regnskabsåret	12.000.000
Overført til reserve for nettoopskrivning	31.942.153
Overført til næste år	<u>-953.747</u>

Disponeret i alt	<u>42.988.406</u>
-------------------------	-------------------

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Den forventede udvikling

Det forventes, at aktivitet inden for energi og anlæg vil udvikle sig positivt i 2018. Stigning i omsætning og indtjening er afhængig af udviklingen for olieprisen.

Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:
Hovedtal er i tusinder.

	2017	2016	2015	2014	2013
Resultatopgørelsen					
Bruttofortjeneste	199.752	194.009	208.740	200.437	184.220
Resultat af ordinær, primær drift	40.071	40.255	43.384	41.897	40.351
Finansielle poster, netto	18.734	6.969	23.287	21.441	37.061
Årets resultat	45.918	32.599	52.046	46.193	61.836
Balance					
Balancesum	867.773	845.333	813.343	754.265	632.824
Egenkapital i alt	473.654	447.950	427.998	411.506	390.703
Pengestrømme					
Driftsaktivitet	38.481	30.255	43.136	53.248	49.294
Investeringsaktivitet	-31.264	6.156	-105.882	-153.508	-31.071
Heraf investering i immaterielle og materielle anlægsaktiver	-29.648	-22.110	-98.251	-144.526	-76.202
Finansieringsaktivitet	-7.746	-6.246	-1.246	127.867	-22.524
Medarbejdere					
Gns. antal heltidsansatte medarbejdere	234	230	233	231	219
Nøgle i %					
Afkast af investeret kapital	5,92	6,2	7,5	8,6	11,1
Egenkapitalandel	54,58	53	52,6	54,6	61,7
Egenkapitalens forrentning	9,96	7,4	12,4	11,5	18,5

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal".

Afkast af investeret kapital (%):
(Resultat af primær ordinær drift x 100) / (Gns. investeret kapital)

Egenkapitalandel:
(Egenkapital x 100) / (Passiver i alt)

Egenkapitalens forrentning (ROE) (%):
(Årets resultat) / (Gns. egenkapital)

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for ISC Holding A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finanseil post.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden ISC Holding A/S og de dattervirksomheder, hvori ISC Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Bestemmende indflydelse er beføjelse til at styre en dattervirksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomhedens regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjeneste, medmindre de ikke er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i dattervirksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser enten til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel eller til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af den overtagne virksomheds identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsen opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positiv og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld. Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af

Anvendt regnskabspraksis

fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet på egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider:

	Brugstid	Scrap værdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Bygninger:	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-5 år

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Den skattemæssige grænse for småaktiver udgør for indeværende år kr. 13.200.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoposkrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbyttet fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for ISC Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgående omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acotobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelser med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede

Anvendt regnskabspraksis

skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Resultatopgørelse

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		199.752.388	194.009.270	-1.216.784	-2.365.105
Personaleomkostninger	1	-157.776.581	-150.885.524	-1.000.000	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.904.892	-2.868.616	0	0
Driftsresultat		40.070.915	40.255.130	-2.216.784	-2.365.105
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		0	0	31.942.153	27.686.905
Finansielle indtægter	2	23.371.373	24.427.708	17.739.591	21.712.682
Finansielle omkostninger	3	-4.637.495	-17.458.688	-1.360.720	-13.049.317
Resultat før skat		58.804.793	47.224.150	46.104.240	33.985.165
Skat af årets resultat	4	-12.886.682	-11.462.712	-3.115.834	-1.386.530
Årets resultat		45.918.111	35.761.438	42.988.406	32.598.635
Forslag til resultatdisponering					
Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat		2.929.705	3.162.803	0	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0	12.000.000	12.000.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0	0	6.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0	31.942.153	27.686.905
Overført resultat		42.988.406	32.598.635	-953.747	-13.088.270
Resultatdisponering	5	45.918.111	35.761.438	42.988.406	32.598.635

Balance 31. december 2017

	Note	Koncern 2017 kr.	2016 kr.	Moderselskab 2017 kr.	2016 kr.
Aktiver					
Grunde og bygninger	6	603.122.992	576.471.276	84.925.461	54.793.697
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	2.905.184	2.725.127	205.370	205.370
Materielle anlægsaktiver		606.028.176	579.196.403	85.130.831	54.999.067
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8, 9	0	0	252.063.294	231.404.588
Deposita		271.644	271.644	105.000	105.000
Finansielle anlægsaktiver		271.644	271.644	252.168.294	231.509.588
Anlægsaktiver		606.299.820	579.468.047	337.299.125	286.508.655
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		62.286.950	49.041.630	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.735.674	27.990.383	69.383.586	73.695.018
Udskudte skatteaktiver		150.164	150.710	150.164	150.710
Andre tilgodehavender		2.475.588	1.963.374	941.888	591.315
Periodeafgrænsningsposter	11	4.710.657	2.660.767	687.791	477.791
Tilgodehavender		86.359.033	81.806.864	71.163.429	74.914.834
Andre værdipapirer og kapitalandele		123.620.389	132.035.411	93.966.609	102.070.860
Værdipapirer og kapitalandele		123.620.389	132.035.411	93.966.609	102.070.860
Likvide beholdninger	12	51.493.864	52.022.458	15.950.652	16.790.405
Omsætningsaktiver		261.473.286	265.864.733	181.080.690	193.776.099
Aktiver		867.773.106	845.332.780	518.379.815	480.284.754

Balance 31. december 2017

	Note	Koncern 2017 kr.	2016 kr.	Moderselskab 2017 kr.	2016 kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		600.000	600.000	600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	141.609.894	120.951.188
Overført resultat		473.054.468	447.349.509	319.444.574	314.398.321
Udbytte for regnskabsåret		0	0	12.000.000	12.000.000
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		473.654.468	447.949.509	473.654.468	447.949.509
Minoritetsinteresser		64.374.934	61.165.462	0	0
Egenkapital		538.029.402	509.114.971	473.654.468	447.949.509
Hensættelser til udskudt skat	14, 15	34.323.302	38.585.841	0	0
Hensatte forpligtelser		34.323.302	38.585.841	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		145.279.690	148.407.157	0	0
Renteswap		8.117.476	9.394.809	0	0
Deposita		5.751.870	5.565.492	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	17	159.149.036	163.367.458	0	0
Kortfristede gældsforpligtelse til realkreditinstitutter		2.033.995	1.387.459	0	0
Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del		36.623.642	36.364.432	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.587.301	9.255.384	2.202.518	270.702
Gæld til tilknyttede virksomheder		30.995.898	31.448.021	39.173.082	30.302.001
Selskabsskat		17.429.688	13.733.196	3.115.288	1.385.803
Anden gæld		39.635.212	41.896.217	137.500	376.739
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		116.334	179.801	96.959	0
Periodeafgrænsningsposter	16	849.296	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		136.271.366	134.264.510	44.725.347	32.335.245
Gældsforpligtelser		295.420.402	297.631.968	44.725.347	32.335.245
Passiver		867.773.106	845.332.780	518.379.815	480.284.754
Eventualforpligtelser	18				
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	19				
Nærtstående parter	20				
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	21				

Egenkapitalopgørelsen**Moderselskab**

	Virksomheds kapital	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	600.000	120.951.188	314.398.321	12.000.000	447.949.509
Betalt ordinærrate yderligere 2016			-6.000.000	6.000.000	0
Betalt udbytte vedr. 2016		-12.000.000	12.000.000	-18.000.000	-18.000.000
Reg. renteswap		716.553			716.553
Årets resultat		31.942.153	-953.747		30.988.406
Udbytte 2017				12.000.000	12.000.000
Egenkapital 31. december 2017	600.000	141.609.894	319.444.574	12.000.000	473.654.468

Moderselskab

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Koncern

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Minoritets interesser	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	600.000	447.349.509	61.165.462	509.114.971
Årets resultat		25.704.959	3.209.472	28.914.431
Egenkapital 31. december 2017	600.000	473.054.468	64.374.934	538.029.402

Pengestrømsopgørelse

	2017 kr.	2016 kr.
Årets resultat	42.988.406	32.598.635
Reguleringer	8.183.149	9.903.762
Ændringer i driftskapital	-17.690.927	842.159
Pengestrøm fra drift før finansielle poster	33.480.628	43.344.556
Renteindbetalinger og lignende	23.371.373	24.427.708
Renteudbetalinger og lignende	-4.637.495	-17.458.688
Pengestrømme fra ordinær drift	52.214.506	50.313.576
Betalt selskabsskat	-13.733.196	-20.058.139
Pengestrøm fra driftsaktivitet	38.481.310	30.255.437
Køb af materielle anlægsaktiver	-40.057.595	-22.109.559
Salg af materielle anlægsaktiver	10.408.641	0
Køb/salg af værdipapirer, netto	-1.614.744	28.265.710
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-31.263.698	6.156.151
Udbetalt udbytte	-18.000.000	-12.000.000
Optagelse af prioritetslån	-3.758.264	1.643.918
Ændring lån tilknyttede virksomheder	10.802.586	1.658.805
Inddragelse af minoritet	3.209.472	2.451.250
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-7.746.206	-6.246.027
Ændringer i likvider	-528.594	30.165.561
Likvider, primo	52.022.458	21.856.897
Likvider, ultimo	51.493.864	52.022.458

Med henvisning til pengestrømsopgørelse for koncernen er der i overensstemmelse med årsregnskabsloven ikke medtaget pengestrømsopgørelse for moderselskabet i årsregnskabet.

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	147.553.637	140.518.764	1.000.000	0
Pensioner	8.788.410	8.823.100	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.434.534	1.543.660	0	0
	157.776.581	150.885.524	1.000.000	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede	234	230	1	0
2. Finansielle indtægter				
Kursgevinst aktier	16.540.697	16.595.557	13.507.332	16.471.361
Renter tilknyttede virksomheder	205.605	161.252	750.960	760.660
Aktieudbytter	2.781.134	2.427.589	2.552.383	2.467.099
Øvrige renteindtægter mv.	94.395	71.797	451	106
Andet	1.102.328	2.087.049	0	555.078
Kursgevinst obligationer	660.567	826.141	226.665	376.466
Renter, obligationer	1.986.647	2.258.323	736.800	1.081.912
	23.371.373	24.427.708	17.774.591	21.712.682
3. Finansielle omkostninger				
Kursregulering valutakonti	0	40.810	62.458	116.978
Kurstab obligationer	966.996	2.050.636	327.055	0
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	361.191	71.819	439.552	435.521
Urealiseret kurstab aktier	17.250	12.467.276	283.549	12.465.876
Renteswap	1.537.169	1.435.052	0	0
Øvrige renter	1.754.889	1.393.095	248.106	30.942
Udbytteskat udl. aktier ej fradrag	0	0	0	0
	4.637.495	17.458.688	1.360.720	13.049.317
4. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	17.429.688	12.558.196	3.115.288	1.385.803
Reg. udskudt skat	-4.543.006	-1.095.484	546	727
	12.886.682	11.462.712	3.115.834	1.386.530
5. Resultatdisponering				
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			12.000.000	12.000.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen			0	6.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			31.942.153	27.686.905
Overført resultat	42.988.406	32.598.635	-953.747	-13.088.270
	42.988.406	32.598.635	42.988.406	32.598.635
6. Grunde og bygninger				
Kostpris primo	595.181.531	573.870.998	54.793.697	37.552.489
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	38.507.874	21.310.533	30.131.764	17.241.208
Afgang i årets løb	-10.400.000	0		
Kostpris ultimo	623.289.405	595.181.531	84.925.461	54.793.697

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
Af- og nedskrivninger primo	-18.710.255	-16.777.753		
Årets afskrivninger	-1.954.825	-1.932.502		
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	498.667	0		
Af- og nedskrivninger ultimo	-20.166.413	-18.710.255		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	603.122.992	576.471.276	84.925.461	54.793.697

7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo	12.133.395	10.895.613	377.708	377.708
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.237.432	1.237.782		
Afgang i årets løb	-340.201	0		
Kostpris ultimo	13.030.626	12.133.395	377.708	377.708
Af- og nedskrivninger primo	-9.408.268	-8.506.886	-172.338	-172.338
Årets afskrivninger	-1.057.375	-901.382		
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	340.201	0		
Af- og nedskrivninger ultimo	-10.125.442	-9.408.268	-172.338	-172.338
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.905.184	2.725.127	205.370	205.370

8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo			110.453.400	110.453.400
Kostpris ultimo			110.453.400	110.453.400
Opskrivninger primo			120.951.188	117.911.752
Ændring vedr. skat sidste år			0	1.175.000
Årets resultat			31.942.153	27.686.905
Udloddet udbytte			-12.000.000	-24.000.000
Årets reguleringer			716.553	-1.822.469
Opskrivninger ultimo			141.609.894	120.951.188
Regnskabsmæssig værdi ultimo			252.063.294	231.404.588

9. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
ISC Rådgivende Ingeniører A/S	København	100,00	87.182.764	24.438.436
CET Ejendomme ApS	København	71,93	229.255.465	10.433.423
			316.438.229	34.871.859

10. Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af udført arbejde	204.598.703	246.126.541	0	0
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-241.222.345	-282.490.973	0	0
Saldo ultimo	-36.623.642	-36.364.432	0	0

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
11. Periodeafgrænsningsposter				
Forudbetalte omkostninger	4.710.657	2.660.767	687.791	477.791
Saldo ultimo	4.710.657	2.660.767	687.791	477.791
12. Likvide beholdninger				
Likvide beholdninger	51.493.864	52.022.458	15.950.652	16.790.405
	51.493.864	52.022.458	15.950.652	16.790.405
13. Egenkapital				
Aktiekapitalen består af:				
1 stk. A-aktier á nominelt kr. 200.000				
4 stk. B-aktier á nominelt kr. 100.000				
Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.				
Selskabet besidder ingen egne aktier i balancetidspunktet. Der har heller ikke været køb og salg af egne aktier i regnskabsåret.				
14. Hensættelser til udskudt skat				
Udskudt skat 1. januar	38.585.841	41.571.776	0	0
Årets regulering af udskudt skat	-4.262.539	-2.985.935	0	0
Saldo ultimo	34.323.302	38.585.841	0	0
15. Hensættelser til udskudt skat, specificeret				
Udskudt skat 1. januar	38.585.841	41.571.776	0	0
Årets regulering af udskudt skat	-4.262.539	-2.985.935	0	0
Udskudt skat vedrører:				
Materielle anlægsaktiver	13.947.165	13.665.500	0	0
Omsætningsaktiver			0	0
Hensatte forpligtelser	220.000	220.000	0	0
	34.323.302	38.585.841	0	0
Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats				
Udskudt skatteaktiv:				
Udskudt skatteaktiver	34.323.302	38.585.841	0	0
Regnskabsmæssig værdi	34.323.302	38.585.841	0	0
16. Periodeafgrænsningsposter				
Periodeafgrænsningsposter	849.296	0	0	0
Saldo ultimo	849.296	0	0	0

Består af modtagne indbetalinger fra kunder, der først kan indtægtsføres i det efterfølgende regnskabsår.

Noter

17. Langfristede gældsforpligtelser**Koncern**

Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år	2017	2016
	153.397.166	157.801.966
	<u>153.397.166</u>	<u>157.801.966</u>

18. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

19. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for prioritets- og bankgæld kr. 159 mio. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør kr. 606,5 mio.

20. Nærtstående parter**Ejerforhold**

Følgende aktionærer er noteret i selskabs aktionærfortegnelse, som ejende minimum 5% af stemmerne eller 5% af aktiekapitalen:

KTI A/S, Vedbæk Strandvej 460, 2950 Vedbæk, CVR-nr.: 30 71 97 35

Anders Thomsen Invest ApS, Lemchesvej 16, 2900 Hellerup, CVR-nr.: 30 92 48 27

Flexicom Invest ApS, Bolbro Villavej 9B, 2960 Rungsted Kyst, CVR-nr.: 30 92 47 03

Chr. Evers Thomsen Holding ApS, Vedbæk Strandvej 402, 2950 Vedbæk, CVR-nr.: 30 92 47 97

Karina Thomsen Invest ApS, Lyngdalen 17, 2850 Nærum, CVR-nr.: 30 92 47 62

Foruden ovenstående omfatter nærtstående parter medlemmer af selskabets bestyrelse og direktion.

Transaktioner med nærtstående parter**Koncern**

Leje af kontorbygninger, fra tilknyttede virksomheder	13.764.251	13.556.741
Deposita af kontorbygninger, fra tilknyttede virksomheder	4.425.491	4.581.651
Renteudgifter til moderselskabet i koncernen	233.191	0
Gæld til moderselskabet i koncernen	18.037.876	21.618.295

Modervirksomhed

Renteindtægter fra dattervirksomhed	715.960	760.660
Renteudgifter fra dattervirksomhed	206.361	435.521
Tilgodehavender hos dattervirksomheder	69.419.937	73.695.018
Gæld til dattervirksomheder	21.135.206	8.433.706

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
21. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor				
Samlet honorar	711.461	485.635	0	0
	<u>711.461</u>	<u>485.635</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Lovpligtig revision	484.215			
Skatterådgivning	162.246			
Andre ydelser	65.000			
	<u>711.461</u>			
22. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital				
Ændring i tilgodehavender	15.806.878	-4.897.185	0	0
Ændring i deposita	0	35.463	0	0
Ændring i kortfristet gæld i øvrigt	1.884.049	4.019.563	0	0
	<u>17.690.927</u>	<u>-842.159</u>	<u>0</u>	<u>0</u>