

NICE INVEST A/S under frivillig likvidation

Amaliegade 33
1256 København K

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/12/2016

Louise Machholdt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NICE INVEST A/S under frivillig likvidation
Amaliegade 33
1256 København K

CVR-nr: 73326419
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Likvidator Margit Retvig

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for Nice Invest A/S under frivillig likvidation for 2015/2016.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret, idet betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten opfylder lovgivningens krav og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledespåtegningen er afgivet, den 09/12/2016

Likvidator

Margit Retvig

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens §135, stk 1, 3. pkt. Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for kommende år ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsprincipperne er nærmere omtalt i noterne.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		-31.491	-23.498
Personaleomkostninger	1	11.954	-114.002
Andre driftsomkostninger		122	3.534
Resultat af ordinær primær drift		-19.415	-133.966
Øvrige finansielle omkostninger	2	-352	-159.547
Ordinært resultat før skat		-19.767	-293.513
Årets resultat		-19.767	-293.513
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-19.767	-293.513
I alt		-19.767	-293.513

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre tilgodehavender		0	73.169
Tilgodehavender i alt		0	73.169
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		10.506	21.684
Omsætningsaktiver i alt		10.506	94.853
Aktiver i alt		10.506	94.853

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-489.557	-3.734.694
Egenkapital i alt	3	10.443	-3.234.694
Ansvarlig lånekapital		0	3.319.089
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	3.319.089
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		63	10.458
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		63	10.458
Gældsforpligtelser i alt		63	3.329.547
Passiver i alt		10.506	94.853

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/2016 kr.	2014/2015 kr.
Løn og gager	84.043	-344.172
Refusion (løntilskud)	-96.503	231.608
Andre omkostninger til social sikring	506	-1.438
Ialt	11.594	-114.002

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2015/2016 kr.	2014/2015 kr.
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-159.211
Andre finansielle omkostninger	-352	-336
Ialt	-352	-159.547

3. Egenkapital i alt

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo ved årets begyndelse	500.000	-3.734.694	-3.234.694
Årets resultat	0	-19.767	-19.767
Ansvarlig lånekapital	0	3.264.904	3.264.904
Egenkapital ultimo	500.000	-489.557	10.443

Virksomhedskapitalen udgør DKK 500.000 fordelt i aktier á DKK 100 og multipla heraf.

Egenkapitalen opfylder ikke betingelserne i selskabslovens § 119.

Selskabet forventes likvideret inden 30. juni 2017.

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Aktiviteter

Selskabets aktivitet er at finansiere og at besidde aktier i Residence Massena Nice A/S.

Binavn

Retvigs Ejendoms kontor A/S (i likvidation)

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Generelt om regnskabspraksis, indregning og måling**

Årsrapporten er aflagt efter principper for selskaber i likvidation.

Indtægter og omkostninger periodeafgrænses efter retserhvervelsesprincippet, med mindre andet er anført under de enkelte regnskabsposter.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, hvis det afviger herfra som beskrevet.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som eksisterede på balancedagen.

Poster i fremmed valuta i balancen er omregnet efter statusdagens kurs.

Resultatopgørelse**Bruttoresultatet**

Omfatter de i regnskabsåret realiserede indtægter samt de omkostninger, der relaterer sig hertil.

Personale omkostninger

Omfatter løn og gager, inklusive andre omkostninger til social sikring mv. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Omfatter avance/tab ved salg af aktier.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter- og omkostninger og indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Temar Invest ApS under frivillig likvidation i perioden indtil 18. april 2016. Herefter indgår selskabet ikke i ny sambeskatning.

Balance**Andre tilgodehavender**

Er efter individuel vurdering optaget til de værdier, som de skønnes at ville indbringe, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Er nedskrevet til 0 (likvidationsværdi).

Likvide beholdninger

Omfatter indestående i pengeinstitutter.

Anden gæld

Indregnes til det beløb, hvortil gælden ville kunne være indfriet på balancetidspunktet.

5. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Selskabet indgår i dansk sambeskatning i perioden indtil den 18. april 2016, og hæfter i denne periode for koncernens danske skatter.