

VIKAN BYG ApS

Broengen 11
4040 Jyllinge

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/05/2018

Kurt Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

VIKAN BYG ApS

Broengen 11

4040 Jyllinge

Telefonnummer: 46731077

CVR-nr: 73322928

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Arbejdernes Landsbank

Frederiksborgvej 98

2400 København NV

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for Vikan Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017.

Selskabets årsrapport er ikke omfattet af revisionspligt, jf. årsregnskabslovens § 135, og betingelserne herfor er opfyldt. Årsrapporten for 2018 vil ligeledes ikke være undergivet revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Udarbejdelse af årsrapporten

Årsrapporten er udarbejdet med assistance fra:

REVISORERNE STENLØSE

Revisorer FDR

Bauneholmvej 27

3660 Stenløse

CVR-nr. 26563933

Jyllinge, den 18/05/2018

Direktion

Kurt Sten Dulkan Hansen

Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug samt andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid, der udgør 20 - 30 år for bygninger og 3 - 5 år for driftsmateriel og inventar. Der afskrives ikke på grunde.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes som omkostning i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat indregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der normalt svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		600.375	594.740
Personaleomkostninger	1	-226.340	-499.838
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-46.500	-46.500
Resultat af ordinær primær drift		327.535	48.402
Andre finansielle indtægter		8.929	159
Øvrige finansielle omkostninger		-2.874	-3.097
Ordinært resultat før skat		333.590	45.464
Skat af årets resultat	2	-73.018	-9.460
Årets resultat		260.572	36.004
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		260.572	36.004
I alt		260.572	36.004

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		512.400	531.200
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.774	48.474
Materielle anlægsaktiver i alt	3	533.174	579.674
Andre værdipapirer og kapitalandele		26.873	17.944
Finansielle anlægsaktiver i alt		26.873	17.944
Anlægsaktiver i alt		560.047	597.618
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		89.894	192.562
Udsudte skatteaktiver		6.600	9.482
Periodeafgrænsningsposter		17.900	16.800
Tilgodehavender i alt		114.394	218.844
Likvide beholdninger		1.114.871	717.806
Omsætningsaktiver i alt		1.229.265	936.650
Aktiver i alt		1.789.312	1.534.268

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.357.635	1.097.063
Egenkapital i alt		1.557.635	1.297.063
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.295	30.780
Skyldig selskabsskat		72.310	9.144
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		115.948	156.449
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		19.124	40.832
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		231.677	237.205
Gældsforpligtelser i alt		231.677	237.205
Passiver i alt		1.789.312	1.534.268

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	kr.	t.kr.
Løn og gager	205.062	479
Andre omkostninger til social sikring	3.611	4
Øvrige personaleomkostninger	17.667	17
	226.340	500
Antal medarbejdere i gennemsnit	1	1

2. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	t.kr.
Aktuel skat	70.136	8
Ændring af udskudt skat	2.882	1
	73.018	9

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Driftsmateriel
	kr.	kr.
Kostpris primo	691.761	336.249
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	691.761	336.249
Af- og nedskrivning primo	160.561	287.775
Årets afskrivning	18.800	27.700
Af- og nedskrivning ultimo	179.361	315.475
Regnskabsmæssig værdi ultimo	531.200	48.474
Seneste offentlige ejendomsvurdering	510.000	

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet udgør bygge- og renoveringsopgaver efter regning og tilbud.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.