

# VIKAN BYG ApS

Broengen 11  
4040 Jyllinge

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/05/2019**

---

**Kurt Hansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

VIKAN BYG ApS

Broengen 11

4040 Jyllinge

Telefonnummer: 46731077

CVR-nr: 73322928

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2018 for Vikan Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018.

Selskabets årsrapport er ikke omfattet af revisionspligt, jf. årsregnskabslovens § 135, og betingelserne herfor er opfyldt. Årsrapporten for 2019 vil ligeledes ikke være undergivet revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## Udarbejdelse af årsrapporten

Årsrapporten er udarbejdet med assistance fra:

REVISORERNE STENLØSE

Revisorer FDR

Bauneholmvej 27

3660 Stenløse

CVR-nr. 26563933

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Jyllinge, den 02/05/2019

## Direktion

Kurt Sten Dulkan Hansen

Direktør

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug samt andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid, der udgør 20 - 30 år for bygninger (restværdi 20 %) og 3 - 5 år for driftsmateriel og inventar (restværdi 0 - 10 %). Der afskrives ikke på grunde.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes som omkostning i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat indregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der normalt svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>876.023</b>	<b>582.708</b>
Personaleomkostninger .....	1	-478.460	-208.673
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-40.339	-46.500
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>357.224</b>	<b>327.535</b>
Andre finansielle indtægter .....		5.295	8.929
Øvrige finansielle omkostninger .....		-2.916	-2.874
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>359.603</b>	<b>333.590</b>
Skat af årets resultat .....	2	-79.552	-73.018
<b>Årets resultat</b> .....		<b>280.051</b>	<b>260.572</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		280.051	260.572
<b>I alt</b> .....		<b>280.051</b>	<b>260.572</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		493.600	512.400
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		14.534	20.774
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>508.134</b>	<b>533.174</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		30.268	26.873
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>30.268</b>	<b>26.873</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>538.402</b>	<b>560.047</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		101.986	89.894
Udsudte skatteaktiver .....		6.710	6.600
Periodeafgrænsningsposter .....		17.900	17.900
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>126.596</b>	<b>114.394</b>
Likvide beholdninger .....		1.469.673	1.114.871
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.596.269</b>	<b>1.229.265</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.134.671</b>	<b>1.789.312</b>



# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		1.637.686	1.357.635
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.837.686</b>	<b>1.557.635</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		25.979	24.295
Skyldig selskabsskat .....		81.365	72.310
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		168.794	115.948
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		20.847	19.124
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>296.985</b>	<b>231.677</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>296.985</b>	<b>231.677</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.134.671</b>	<b>1.789.312</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2018 kr.	2017 t.kr.
Løn og gager	472.828	205
Andre omkostninger til social sikring	5.632	4
	<b>478.460</b>	<b>209</b>

## 2. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 t.kr.
Aktuel skat	79.662	70
Ændring af udskudt skat	-110	3
	<b>79.552</b>	<b>73</b>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Driftsmateriel kr.
Kostpris primo	691.761	336.249
Tilgang	0	15.299
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>691.761</b>	<b>351.548</b>
Af- og nedskrivning primo	179.361	315.475
Årets afskrivning	18.800	21.539
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>198.161</b>	<b>337.014</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>493.600</b>	<b>14.534</b>
<b>Seneste offentlige ejendomsvurdering</b>	<b>510.000</b>	

#### 4. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet har i året bestået af at udføre bygge- og renoveringsopgaver efter regning og tilbud.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

#### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1