

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Øbro Træ A/S

Greve Main 15
2670 Greve

CVR-nr. 73269318

Årsrapport for 2021

39. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 9. marts 2022



Uwe Pilgge
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Øbro Træ A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 28. februar 2022

Direktion

Uwe Plugge
Direktør

Jesper Plugge
Direktør

Jesper Olsen
Direktør

Bestyrelse

Torben Lind

Carsten Lind

Jesper Lind

Uwe Plugge

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Øbro Træ A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Øbro Træ A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 28. februar 2022

KRESTON CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113

Ole Poulsen

Statsautoriseret revisor

mne9761

Øbro Træ A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	Øbro Træ A/S Greve Main 15 2670 Greve
Telefon	39162000
Telefax	39162001
E-mail	obro-tra@obro-tra.dk
CVR-nr.	73269318
Stiftelsesdato	28. juni 1983
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
Bestyrelse	Torben Lind Carsten Lind Jesper Lind Uwe Plugge
Direktion	Uwe Plugge, Direktør Jesper Plugge, Direktør Jesper Olsen, Direktør
Kapitalejere iht selskabsloven	Lind & Risør Holding A/S, Erik Husfeldts Vej 9, 2630 Taastrup JUHU Holding ApS, Toftegårdsvej 9, 4652 Hårlev
Revisor	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabet driver handel med trælast, byggematerialer og anden dermed beslægtet virksomhed.

Selskabet opererer med hovedkontor og logistikcenter i Greve, samt med 2 afdelinger i København. Afdelingerne i Greve og Nordhavnen er specielt designet til BTB salg, hvorimod afdelingen på Østerbro også betjener private kunder. I tillæg hertil driver selskabet en Internet-tømmerhandel (Wood-online.dk), som betjener såvel private som BTB kunder regionalt i Danmark.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller målingen.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret en markant omsætningsfremgang, der er bedre end forventet. Vækst i omsætningen er skabt på en høj aktivitet, men også markante prisstigninger på træ og byggematerialer har bidraget til en ny rekordomsætning i selskabet.

Salgsfremgangen i 2021 er på ca. 20 % i forhold til 2020, heraf kan ca. 8 % dog henføres til prisstigninger på træ og byggematerialer i indeværende år.

I årets første måneder blev vore afdelinger i København ramt af nedlukning af salg til private kunder på grund af udviklingen af COVID 19 i Danmark. Den tabte omsætning blev dog hurtigt indhentet af en signifikant stigning i online-forretningen.

Øbro Træ A/S har ikke søgt eller modtaget lønkomensation og andre ydelser i relation til den negative udvikling, som mange brancher har oplevet i forbindelse med Coronasituationen i Danmark.

I regnskabet for 2021 er de midlertidige overskydende ressourcer i personaleomkostninger anvendt til fortsat udvikling af forretningskonceptet.

Der er endvidere investeret massivt i udvikling af online-forretningen, hvor det nu er planlagt at implementere i 1. kvartal 2022 og dermed introducere en ny platform, der skal sikre fortsat vækst i dette salgssegment.

Resultatet for regnskabsåret 2021 blev et overskud før skat på 17.425 t.kr. mod sidste år 11.118 t. kr. og lever op til tidligere udmeldte forventninger.

Selskabets regnskabsmæssige egenkapital udgør pr. 31. december 2021 39.093 t.kr., svarende til en soliditetsgrad på 40,2 %.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Virksomhedens forventede udvikling

Markedsvilkårene i 2022 er fortsat usikre, hvor der forventes lidt mindre aktivitet på grund af den generelle markedssituation og dermed en fortsat skærpet konkurrencesituation.

For regnskabsåret 2022 forventer ledelsen en fortsat positiv indtjening.

Bæredygtighed-CSR og Miljø

Selskabet har ikke nedskrevet særlige politikker på disse områder, men følger nøje udviklingen såvel nationalt som internationalt.

Øbro Træ A/S ønsker at agere som en virksomhed, der tager ansvar for det samfund, som vi er en del af, og har i relation hertil iværksat en række initiativer til at fremme udviklingen indenfor disse områder.

Ledelsesberetning

I 2011 blev driften af vores gaffeltrucks omlagt til udelukkende at anvende el-drevne gaffeltrucks. I 2013 valgte Øbro Træ A/S, som en af de absolutte første privatejede Tømmerhandelsvirksomheder, at "gå all in" på certificering af træ og træbaserede produkter. Selskabet blev i dette år både FSC og PEFC certificeret og er underlagt årlig revision af anerkendte institutter og organisationer.

Øbro Træ A/S har ikke egne lastbiler, men samarbejder med enkeltstående vognmænd, og her blev den sidste lastbil med Euro 5 norm bortskaffet i 2020, og der distribueres kun med lastbiler som har en Euro 6 norm. Sideløbende hermed vurderes det om udviklingen for lastbiler med EL-drift eller Bio-brændstof kan udvikles til drift med kranbiler.

Vores medarbejdere er et af vores vigtigste aktiver, hvorfor vi som minimum opfylder gældende lovgivning og overenskomster. I tillæg hertil følges medarbejdernes trivsel og udvikling i dialog med det klare mål, at være en attraktiv arbejdsplads hvor der også er plads til læring og medarbejderudvikling

Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:
Hovedtal er i tusinder.

Detaljer om hoved- og nøgletal	2021	2020	2019	2018	2017
Resultat af primær drift	15.248	9.281	10.590	6.250	3.809
Resultat af finansielle poster	2.177	1.837	1.286	877	221
Årets resultat	13.409	8.530	9.090	5.435	3.067
Balancesum	97.110	81.071	74.593	73.174	53.157
Investeringer i materielle anlægsaktiver	435	356	415	171	155
Egenkapital	39.093	31.535	27.005	19.721	14.584

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Øbro Træ A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C hvor visse undtagelsesbestemmelser er anvendt.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Der er ingen ændringer i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der er afholdt i året til produktion, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt til distribution af solgte varer i året, herunder omkostninger transport, salgsfremmende omkostninger og lignende omkostninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger og lignende omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Edb-programmer	5 år	0%
Bygninger på lejet grund	28 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0%
Indretning lejede lokaler	10 år	0%

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, og modtaget udbytte fra andre kapitalandele.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i indkøbsforening m.v. måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andelsbeviser i andelsboligforening måles til 75% af andelskroneværdien.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Fremstillede færdigvarer måles til fremstillingspris, der indbefatter medgået materialeforbrug med tillæg af direkte produktionsomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og håndteringsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skatteregler og skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til den nominelle værdi.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Leasingforpligtelser

Leasingkontrakter indregnes i resultatopgørelse over kontraktens løbetid. Selskabets samlede leasingforpligtelse oplyses under eventualforpligtelser.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en post under egenkapitalen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		37.423.936	29.197.758
Personaleomkostninger	1	-21.513.316	-18.989.381
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-662.440	-927.546
Driftsresultat		15.248.180	9.280.831
Andre finansielle indtægter		5.535.827	4.587.406
Finansielle omkostninger		-3.358.414	-2.750.473
Resultat før skat		17.425.593	11.117.764
Skat af årets resultat	2	-4.016.587	-2.588.243
Årets resultat		13.409.006	8.529.521
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		10.000.000	6.000.000
Overført resultat		3.409.006	2.529.521
Resultatdisponering		13.409.006	8.529.521

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
AKTIVER			
Grunde og bygninger		6.306.977	6.555.376
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		518.055	387.310
Indretning af lejede lokaler		575.469	684.860
Materielle anlægsaktiver		7.400.501	7.627.546
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.393.562	2.193.166
Andre tilgodehavender		523.425	523.425
Finansielle anlægsaktiver		2.916.987	2.716.591
Anlægsaktiver		10.317.488	10.344.137
Fremstillede varer og handelsvarer		34.864.042	26.386.765
Forudbetalinger for varer		151.057	65.250
Varebeholdninger		35.015.099	26.452.015
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.285.063	14.825.777
Andre tilgodehavender		17.234.308	17.100.351
Periodeafgrænsningsposter		1.157.704	940.658
Tilgodehavender		28.677.075	32.866.786
Likvide beholdninger		23.100.379	11.407.773
Omsætningsaktiver		86.792.553	70.726.574
Aktiver		97.110.041	81.070.711

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital		2.000.000	2.000.000
Reserve for opskrivninger		1.493.736	1.344.340
Overført resultat		25.599.598	22.190.592
Udbytte for regnskabsåret		10.000.000	6.000.000
Egenkapital		39.093.334	31.534.932
Hensættelser til udskudt skat		822.000	716.000
Hensatte forpligtelser		822.000	716.000
Gæld til realkreditinstitutter		1.375.818	1.806.067
Langfristede gældsforpligtelser	3	1.375.818	1.806.067
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		420.412	417.908
Modtagne forudbetalinger fra kunder		979.662	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.793.848	42.417.242
Selskabsskat		3.032.587	2.623.244
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		592.380	1.555.318
Kortfristede gældsforpligtelser		55.818.889	47.013.712
Gældsforpligtelser		57.194.707	48.819.779
Passiver		97.110.041	81.070.711
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Nærtstående parter	6		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning af investe- ringsaktiv	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	2.000.000	1.344.340	22.190.592	6.000.000	31.534.932
Udbytte				10.000.000	10.000.000
Betalt udbytte				-6.000.000	-6.000.000
Årets resultat			3.409.006		3.409.006
Årets opskrivning		149.396			149.396
Egenkapital 31. december 2021	2.000.000	1.493.736	25.599.598	10.000.000	39.093.334

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Pengestrømsopgørelse

	2021 kr.	2020 kr.
Årets resultat	15.248.180	9.280.831
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	662.440	927.546
Ændring i varebeholdninger	-8.563.084	1.277.840
Ændring i tilgodehavender	4.189.711	-3.353.466
Ændring i leverandørgæld mv.	8.393.330	2.558.281
Pengestrøm fra drift før finansielle poster	19.930.577	10.691.032
Renteindbetalinger og lignende	5.535.827	4.587.406
Renteudbetalinger og lignende	-3.358.414	-2.750.473
Pengestrømme fra ordinær drift	22.107.990	12.527.965
Betalt selskabsskat	-3.501.244	-2.778.536
Pengestrøm fra driftsaktivitet	18.606.746	9.749.429
Køb af materielle anlægsaktiver	-435.395	-356.394
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.	-51.000	11.000
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-486.395	-345.394
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		0
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter	-427.745	-419.984
Tilbagebetaling af gæld til associerede virksomheder		0
Udbetalt udbytte	-6.000.000	-4.000.000
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-6.427.745	-4.419.984
Ændringer i likvider	11.692.606	4.984.051
Likvider, primo	11.407.773	6.423.722
Likvider, ultimo	23.100.379	11.407.773

Noter

	2021	2020
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	18.018.041	16.184.757
Pensioner	2.078.854	1.905.645
Andre omkostninger til social sikring	284.044	233.388
Andre personaleomkostninger	1.132.377	665.591
Personaleomkostninger i alt	21.513.316	18.989.381
<i>Heraf udgør vederlag til ledelsen:</i>		
Direktion	2.818.303	2.881.826
	2.818.303	2.881.826
Gennemsnitligt antal beskæftigede	35	37

2. Skat af årets resultat

Årets selskabsskat	3.910.587	2.623.244
Regulering selskabsskat tidligere år	0	-1
Regulering af udskudt skat	106.000	-35.000
	4.016.587	2.588.243

3. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.375.818	-420.412	0
	1.375.818	-420.412	0

4. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leje af driftsmidler for følgende beløb:

Restløbetid er fra 10 - 53 måneder.

Den samlede forpligtelse andrager ca. kr. 2.377.000.

Herudover er der ingen eventualaktiver eller -forpligtelser.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til bank er der deponeret et ejerpantebrev på kr. 3.000.000 i bygningen på lejet grund samt pant i lejeretten på Kattegatvej 8.

Noter

2021

2020

6. Nærtstående parter

Øbro Træ A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Lind og Risør Holding A/S, Erik Husfeldts Vej 9, 2630 Taastrup.

Lind og Risør A/S, Erik Husfeldts Vej 9, 2630 Taastrup.

Transaktioner:

Øbro Træ A/S har i 2021 haft samhandel med Lind og Risør Holding A/S i form af handel med tjenesteydelser. Transaktionerne er foregået på markedsvilkår.

Øbro Træ A/S har i 2021 haft samhandel med Lind og Risør A/S i for form af handel med selskabets varer. Transaktionerne er foregået på markedsvilkår.