



Tlf.: 74 52 41 41  
haderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nordhavnsvej 12, 1. sal  
DK-6100 Haderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HC KELSEN INVEST APS**  
**HJARUPVEJ 30, 6200 AABENRAA**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. oktober 2022

---

Christian Kelsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side |
|--|------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |      |
| Selskabsoplysninger.....   | 3    |
| <b>Erklæringer</b>   |      |
| Ledelsespåtegning.....   | 4    |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5    |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |      |
| Ledelsesberetning.....   | 6    |
| <b>Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022</b>                  |      |
| Resultatopgørelse.....   | 7    |
| Balance.....   | 8    |
| Egenkapitalopgørelse.....  | 9    |
| Noter.....   | 10   |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 11   |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | HC Kelsen Invest ApS<br>Hjarupvej 30<br>6200 Aabenraa                                   |
|                  | CVR-nr.: 73 26 55 17  |
|                  | Stiftet: 29. juni 1983  |
|                  | Kommune: Aabenraa   |
|                  | Regnskabsår: 1. juli 2021 - 30. juni 2022   |
| <b>Direktion</b> | Christian Kelsen  |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Nordhavnsvej 12, 1. sal<br>6100 Haderslev |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for HC Kelsen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 9. august 2022

Direktion:

---

Christian Kelsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i HC Kelsen Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for HC Kelsen Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 9. august 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Alex Sartor Thomsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34472

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er formueforvaltning.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

|  | Note | 2021/22<br>kr.  | 2020/21<br>kr. |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>BRUTTOTAB.....</b>                  |      | <b>-53.612</b>  | <b>-45.858</b> |
| Andre finansielle indtægter.....       |      | 10.810          | 209.210        |
| Andre finansielle omkostninger.....    |      | -112.467        | -8.693         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>          |      | <b>-155.269</b> | <b>154.659</b> |
| Skat af årets resultat.....            | 1    | 0               | -34.012        |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>             |      | <b>-155.269</b> | <b>120.647</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                 |                |
| Udbytte for året.....                  |      | 114.400         | 113.000        |
| Overført resultat.....                 |      | -269.669        | 7.647          |
| <b>I ALT.....</b>                      |      | <b>-155.269</b> | <b>120.647</b> |

## BALANCE 30. JUNI

| AKTIVER                                       | Note  | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---|-------|------------------|------------------|
| Tilgodehavende selskabsskat.....              |       | 2.378            | 0                |
| Tilgodehavender.....                          |       | <b>2.378</b>     | <b>0</b>         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele.....      | 2     | 779.575          | 882.685          |
| Værdipapirer.....                             |       | <b>779.575</b>   | <b>882.685</b>   |
| Likvide beholdninger.....                     |       | <b>1.018.566</b> | <b>1.217.729</b> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                 |       | <b>1.800.519</b> | <b>2.100.414</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                           |       | <b>1.800.519</b> | <b>2.100.414</b> |
| <b>PASSIVER</b>                               |       |                  |                  |
| Selskabskapital.....                          |       | 200.000          | 200.000          |
| Overført overskud.....                        |       | 1.472.284        | 1.741.953        |
| Forslag til udbytte.....                      |       | 114.400          | 113.000          |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       |       | <b>1.786.684</b> | <b>2.054.953</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |       | 13.000           | 13.000           |
| Selskabsskat.....                             |       | 0                | 32.461           |
| Anden gæld.....                               |       | 835              | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>   |       | <b>13.835</b>    | <b>45.461</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                |       | <b>13.835</b>    | <b>45.461</b>    |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |       | <b>1.800.519</b> | <b>2.100.414</b> |
| <br>Medarbejderforhold                        | <br>3 |                  |                  |



## EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                       | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>overskud | Forslag til<br>udbytte | I alt            |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2021.....         | 200.000              | 1.741.953            | 113.000                | 2.054.953        |
| Forslag til resultatdisponering.....  |                      | -269.669             | 114.400                | -155.269         |
| <b>Transaktioner med ejere</b>        |                      |                      |                        |                  |
| Ordinært udbytte.....                 |                      |                      | -113.000               | -113.000         |
| <b>Egenkapital 30. juni 2022.....</b> | <b>200.000</b>       | <b>1.472.284</b>     | <b>114.400</b>         | <b>1.786.684</b> |

## NOTER

|  | 2021/22        | 2020/21           | Note     |
|--|----------------|-------------------|----------|
|  | kr.            | kr.               |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>  |                |                   | <b>1</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....                                | 0              | 34.012            |          |
|  | 0              | 34.012            |          |
| <br><b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>                                     |                |                   | <b>2</b> |
| Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb: |                |                   |          |
|  |                | <b>Aktier mv.</b> |          |
| Dagsværdi 30. juni 2022.....   |                | 779.575           |          |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....                                    |                | -103.110          |          |
|  | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b>    |          |
| <b>Medarbejderforhold</b>  |                |                   | <b>3</b> |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:   | 1              | 1                 |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HC Kelsen Invest ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.