

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

I Kjær Holding A/S
Odensevej 94
5700 Svendborg

CVR-nr. 73 26 04 18

Årsrapport for regnskabsåret
1. januar - 31 december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 14. marts 2024

Ivan Kjær
Dirigent



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
PÅTEGNINGER	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 3
LEDELSESBERETNING	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
ÅRSREGNSKAB FOR REGNSKABSÅRT 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13 - 16

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31 december 2023 for I Kjær Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31 december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 14. februar 2024

DIREKTION

Hans-Christian Starbæk Kjær

BESTYRELSE

Ivan Kjær
formand

Jens Pave

Robert Otto Hansen

Hans-Christian Starbæk Kjær

Per Kremmer Elnegaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i I Kjær Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for I Kjær Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31 december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31 december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi kluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til om den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 14. februar 2024

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78

Johan Groth
statsaut. revisor
mne11630

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABSNAVN: I Kjær Holding A/S
Odensevej 94
5700 Svendborg

CVR-nr. 73 26 04 18
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftelsesdato: 28. juni 1983
Hjemstedskommune: Svendborg

DIREKTION: Hans-Christian Starbæk Kjær

BESTYRELSE: Ivan Kjær, formand
Jens Pave
Robert Otto Hansen
Hans-Christian Starbæk Kjær
Per Kremmer Elnegaard

REVISOR: RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg
CVR-nr. 35 48 61 78

KONTAKTPERSONER: Johan Groth, statsaut. revisor
Jan Madsen, reg. revisor
jm@edelbo.dk

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets aktiviteter består i udlejning, formueforvaltning og investeringsvirksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 udviser et overskud på 5.265.077 kr. Selskabets ledelse anser årets resultat som tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER BALANCEDAGEN

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for I Kjær Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31 december 2023 er aflagt i overstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af bestemmelser for klasse C-virksomheder.

I henhold til Årsregnskabslovens § 112, er der ikke udarbejdet et koncernregnskab. Årsregnskabet for I Kjær Holding A/S og datterselskabet indgår i koncernregnskabet for H.C.K. 2011 Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance ved salg af materielle anlægsaktiver m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen på en særskilt linje. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer og tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i sparate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid og eventuelle restværdier, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	10 - 15 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Finansielle anlægsaktiver

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af langfristede aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostprisen, der består af indregnede resultatandele med fradrag af modtagne udbytter.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger af materielle aktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat. Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE FOR 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2023

Note		2023 Kr.	2022 Kr.
1	BRUTTOFORTJENESTE	2.825.778	2.258.898
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-1.584.459	-1.282.390
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	1.241.319	976.508
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.657.829	7.354.334
2	Finansielle indtægter	313.284	372.649
3	Finansielle omkostninger	-806.983	-190.516
	RESULTAT FØR SKAT	5.405.449	8.512.975
4	Skat af årets resultat	-140.372	193.707
	ÅRETS RESULTAT	5.265.077	8.706.682
5	Resultatdisponering		

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**AKTIVER**

Note		2023	2022
		Kr.	Kr.
	ANLÆGSAKTIVER:		
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
6	Grunde og bygninger	40.735.725	15.264.619
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	410.000	615.000
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	0	4.034.091
		<u>41.145.726</u>	<u>19.913.710</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>18.390.146</u>	<u>18.232.317</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>59.535.872</u>	<u>38.146.027</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER:		
	TILGODEHAVENDER:		
	Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder	4.500.000	7.300.000
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	4.738.674	7.134.450
	Andre tilgodehavender	1.421.182	660.883
		<u>10.659.856</u>	<u>15.095.333</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>915.722</u>	<u>55.075</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>11.575.578</u>	<u>15.150.408</u>
	AKTIVER I ALT	<u>71.111.450</u>	<u>53.296.435</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**PASSIVER**

Note	2023 Kr.	2022 Kr.
EGENKAPITAL:		
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger	5.111.998	5.773.545
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	14.160.147	14.002.318
Overført resultat	19.357.103	18.588.308
Foreslået udbytte for regnskabsåret	5.000.000	8.700.000
EGENKAPITAL I ALT	44.629.248	48.064.171
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
9 Hensættelser til udskudt skat	1.985.978	2.022.135
10 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Anden langfristet gæld	12.848.363	1.005.046
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Gæld til tilknyttede virksomheder	11.230.933	1.600.000
Skyldigt sambeskatningsbidrag	176.528	507.584
Anden gæld	240.400	97.500
	11.647.861	2.205.084
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	24.496.224	3.210.130
PASSIVER I ALT	71.111.450	53.296.435
11 GENNEMSNITLIG ANTAL FULDTIDSBEKÆFTIGEDE		
12 EVENTUALFORPLIGTELSER		
13 SIKKERHEDSSTILLELSER		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Kr.	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for netto-opskrivning		Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
			efter den indre værdis metode				
Egenkapital 1. januar 2022	1.000.000	6.435.092	13.947.984	17.974.413	11.600.000	50.957.489	
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-11.600.000	-11.600.000	
Regulering reserver for opskrivninger	0	-848.137	0	848.137	0	0	
Skat af egenkapital transaktioner	0	186.590	0	-186.590	0	0	
Fordeling årets resultat	0	0	54.334	-47.652	8.700.000	8.706.682	
Egenkapital 31. december 2022	1.000.000	5.773.545	14.002.318	18.588.308	8.700.000	48.064.171	
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-8.700.000	-8.700.000	
Regulering reserver for opskrivninger	0	-848.137	0	848.137	0	0	
Skat af egenkapital transaktioner	0	186.590	0	-186.590	0	0	
Fordeling årets resultat	0	0	157.829	107.248	5.000.000	5.265.077	
Egenkapital 31. december 2023	1.000.000	5.111.998	14.160.147	19.357.103	5.000.000	44.629.247	

NOTER**1 BRUTTOFORTJENESTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	2023	2022
	Kr.	Kr.
2 FINANSIELLE INDTÆGTER:		
Andre finansielle indtægter	23.040	742
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	290.244	371.907
	<u>313.284</u>	<u>372.649</u>
3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER:		
Andre finansielle omkostninger	383.634	32.016
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	423.349	158.500
	<u>806.983</u>	<u>190.516</u>
4 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Skat af årets skattepligtig indkomst	176.528	507.584
Regulering udskudt skat	-36.156	-197.911
Regulering af udskudt skat, tidligere år	0	-503.379
	<u>140.372</u>	<u>-193.707</u>
5 RESULTATDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret	5.000.000	8.700.000
Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	157.829	54.334
Overført resultat	107.248	-47.652
	<u>5.265.077</u>	<u>8.706.682</u>
Disponeret i alt		

NOTER

	2023	2022
	Kr.	Kr.
6 GRUNDE OG BYGNINGER:		
Kostpris primo	25.872.836	25.872.836
Årets tilgang	26.850.565	0
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	52.723.401	25.872.836
Opskrivning primo	7.401.980	8.250.117
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-848.137	-848.137
Opskrivning ultimo	6.553.843	7.401.980
Af- og nedskrivninger primo	18.010.197	17.780.944
Årets afskrivninger	531.322	229.253
Af- og nedskrivninger ultimo	18.541.519	18.010.197
Bogført værdi ultimo	40.735.725	15.264.619
Regnskabsmæssig værdi ekskl. opskrivninger, ultimo	34.181.882	7.862.639
7 ANDRE ANLÆG, DRIFTSMATERIEL OG INVENTAR:		
Kostpris primo	1.025.000	1.025.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	1.025.000	1.025.000
Af- og nedskrivninger primo	410.000	205.000
Årets afskrivninger	205.000	205.000
Af- og nedskrivninger ultimo	615.000	410.000
Bogført værdi ultimo	410.000	615.000

NOTER

	2023	2022		
	Kr.	Kr.		
8 KAPITALANDELE I TILKNYTTTEDE VIRKSOMHEDER:				
Kostpris primo	4.229.997	4.229.997		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	0	0		
Kostpris ultimo	4.229.997	4.229.997		
Værdireguleringer primo	14.002.320	13.947.986		
Årets resultat	4.657.829	7.354.334		
Udloddet udbytte	-4.500.000	-7.300.000		
Værdireguleringer ultimo	14.160.149	14.002.320		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder ultimo	18.390.146	18.232.317		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:				
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
N. Kjær Bilcentret A/S	Svendborg	100 %	18.390.146	4.657.829
9 HENSÆTTELSER TIL UDSKUDT SKAT:				
Saldo primo	2.022.135	2.723.425		
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	-503.379		
Regulering udskudt skat	-36.156	-197.911		
Saldo ultimo	1.985.978	2.022.135		
Udskudt skat påhviler skattemæssig merafskrivning på materielle anlægaktiver.				
10 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:				
	Gæld i alt	Afdrag	Langfristet	Restgæld
	2023	næste år	andel	efter 5 år
Anden langfristet gæld	12.848.363	0	12.848.363	0
11 GENNEMSNITLIG ANTAL FULDTIDSBEKÆFTIGEDE:				
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede i regnskabsåret	1	1		

NOTER**12 EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet er sambeskattet med H.C.K 2011 Holding ApS og N. Kjær Bilcentret A/S og hæfter solidarisk og ubegrænset med disse selskaber for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter fremgår af årsregnskabet for H.C.K 2011 Holding ApS, cvr-nr. 34 08 58 46.

13 SIKKERHEDSSTILLELSER:

Selskabet har via selskabets pengeinstitut stillet garanti overfor HPH Totalbyg A/S på 1.730.000 kr.

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Per Kremmer Elnegaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7ea4100e-b961-4142-9123-66b7d84eae4b

IP: 194.239.xxx.xxx

2024-02-27 09:29:20 UTC



Hans Christian Starbæk Kjær

Direktør

Serienummer: 868b834c-7c92-4e8a-af90-fbc641d680ee

IP: 194.239.xxx.xxx

2024-02-27 13:48:15 UTC



Hans Christian Starbæk Kjær

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 868b834c-7c92-4e8a-af90-fbc641d680ee

IP: 194.239.xxx.xxx

2024-02-27 13:48:15 UTC



Robert Otto Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: cdb72688-7a23-45dc-be61-1938f83b84cf

IP: 81.27.xxx.xxx

2024-02-28 10:35:26 UTC



Jens Pave

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b36a445c-991f-45ca-9844-1a3128079e6a

IP: 85.27.xxx.xxx

2024-02-28 12:18:33 UTC



Ivan Kjær

Bestyrelsesformand

Serienummer: dabaa7b5-44d9-4823-9658-d06ae2bef3dd

IP: 194.239.xxx.xxx

2024-02-29 07:00:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: 81NWA-QESM2-T550Z-TYGM1-7CE8M-MNISK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Johan Groth

REVISIONSFIRMAET EDELBO STATSATORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 35486178

Statsautoriseret revisor

På vegne af: RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriser...

Serienummer: a292825c-32c0-4852-bc27-9ecc8542629c

IP: 85.27.xxx.xxx

2024-02-29 07:03:14 UTC



Ivan Kjær

Dirigent

Serienummer: dabaa7b5-44d9-4823-9658-d06ae2bef3dd

IP: 194.239.xxx.xxx

2024-03-15 09:45:53 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**