

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

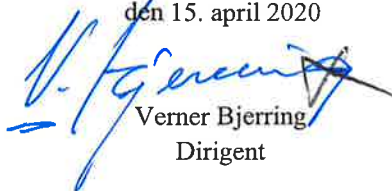
Erhvervsstyrelsen

I Kjær Holding A/S  
Odensevej 94  
5700 Svendborg

CVR-nr. 73 26 04 18

## Årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31 december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15. april 2020

  
Verner Bjerring  
Dirigent



**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### SIDE

#### **PÅTEGNINGER**

Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2 - 3

#### **LEDELSESBERETNING**

Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5

#### **ÅRSREGNSKAB FOR REGNSKABSÅRT 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 9
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11 - 12
Noter .....	13 - 15

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2019 for I Kjær Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 31. januar 2020



---

Robert Otto Hansen

**DIREKTION**



---

Ivan Kjær

**BESTYRELSE**



---

Verner Bjerring  
formand



---

Robert Otto Hansen




---

Ivan Kjær



---

Hans-Christian Starbæk Kjær



---

Per Kremmer Elnegaard

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i I Kjær Holding A/S

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for I Kjær Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi kluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til om den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 31. januar 2020

**RevisionsFirmaet Edelbo**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 48 61 78

Johan Groth  
statsaut. revisor  
mne11630



SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

I Kjær Holding A/S  
Odensevej 94  
5700 Svendborg

CVR-nr. 73 26 04 18

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**DIREKTION:**

Ivan Kjær  
Robert Otto Hansen

**BESTYRELSE:**

Verner Bjerring, formand  
Ivan Kjær  
Robert Otto Hansen  
Hans-Christian Starbæk Kjær  
Per Kremmer Elnegaard

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg  
CVR-NR. 35 48 61 78

**KONTAKTPERSONER:**

Johan Groth, statsaut. revisor  
Jan Madsen, reg. revisor  
jm@edelbo.dk

## LEDELSESBERETNING

### **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Selskabets aktiviteter består i udlejning, formueforvaltning og investeringsvirksomhed.

### **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets resultat for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 udviser et overskud på 9.913.109 kr. Selskabets ledelse anser årets resultat som tilfredsstillende.

### **BEGIVENHEDER EFTER BALANCEDAGEN**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **FORVENTNINGER TIL FREMTIDEN**

Det er ledelsens forventning, at resultatet for det kommende regnskabsår vil være på niveau med dette år.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for I Kjær Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra 1. maj - 30. april til 1. januar - 31. december med omlægningsperioden 1. maj 2018 - 31. december 2018. Resultatopgørelsen omfatter derfor 12 måneders drift og sammenligningstal omfatter 8 måneder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **KONCERNREGNSKAB**

I henhold til Årsregnskabslovens § 112, er der ikke udarbejdet et koncernregnskab.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **NETTOOMSÆTNING**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### **FINANSIELLE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### **RESULTAT FRA TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER**

Resultat fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### **RESULTAT FRA ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER**

Resultat fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger

	<b>Brugstid</b>
Bygninger .....	20 år
under hensyntagen til scrapværdi.	

Der foretages ikke afskrivning på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### VÆRDIFORRINGELSE AF LANGFRISTEDE AKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

### RESERVE FOR OPSKRIVNINGER

Reserven omfatter opskrivninger af materielle aktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat. Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

### UDBYTTE

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### GÆLDSFORPLIGTELSER

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopførelsen.

RESULTATOPGØRELSE FOR 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2019

	2019	1/5 - 31/12	2018
	12 mdr.		8 mdr.
Note	Kr.		Kr.
1 BRUTTOFORTJENESTE .....	2.104.726		1.383.465
Afskrivninger, anlægsaktiver .....	-1.068.000		-773.294
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....</b>	<b>1.036.726</b>		<b>610.171</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	9.325.790		4.538.155
2 Finansielle indtægter .....	26.861		58.602
3 Finansielle omkostninger .....	-9.383		-29.331
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>10.379.994</b>		<b>5.177.598</b>
4 Skat af årets resultat .....	-466.885		-317.666
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>9.913.109</b>		<b>4.859.932</b>
5 Resultatdisponering			

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019AKTIVER

<u>Note</u>	31/12 2019 Kr.	31/12 2018 Kr.
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
6 Grunde og bygninger .....	13.401.490	14.469.490
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	18.122.539	18.096.749
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>31.524.029</b>	<b>32.566.239</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	2.985.509
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder .....	9.300.000	4.500.000
Andre tilgodehavender .....	76.612	132.418
Periodeafgrænsningsposter .....	0	15.873
	9.376.612	7.633.800
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>11.492.325</b>	<b>7.081.706</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>20.868.937</b>	<b>14.715.506</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>52.392.966</b>	<b>47.281.745</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019PASSIVER

<u>Note</u>	31/12 2019 Kr.	31/12 2018 Kr.
<b>8 EGENKAPITAL:</b>		
Virksomhedskapital .....	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning .....	6.963.024	6.963.024
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	13.892.540	13.866.750
Overført resultat .....	17.379.583	17.392.264
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	9.900.000	4.800.000
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>49.135.147</b>	<b>44.022.038</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER:</b>		
9 Hensættelser til udskudt skat .....	2.564.650	2.554.184
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	20.000	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag .....	456.419	314.174
Anden gæld .....	216.750	391.349
	693.169	705.523
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>693.169</b>	<b>705.523</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>52.392.966</b>	<b>47.281.745</b>
<b>10 GENNEMSNITLIG ANTAL FULDTIDSBEKÆFTIGEDE</b>		
<b>11 EVENTUALFORPLIGTELSER</b>		
<b>12 SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		

NOTER**1 BRUTTOFORTJENESTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	2019 12 mdr. Kr.	1/5 - 31/12 2018 8 mdr. Kr.
<b>2 FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>		
Andre finansielle indtægter .....	5.467	1.365
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder .....	21.394	57.237
	<u>26.861</u>	<u>58.602</u>
<b>3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Andre finansielle omkostninger .....	0	13.610
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder .....	9.383	15.721
	<u>9.383</u>	<u>29.331</u>
<b>4 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Skat af årets skattepligtig indkomst .....	456.419	314.174
Regulering udskudt skat .....	10.466	3.492
	<u>466.885</u>	<u>317.666</u>
<b>5 RESULTATDISPONERING:</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....	9.900.000	4.800.000
Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	25.790	38.155
Overført resultat .....	-12.681	21.777
	<u>9.913.109</u>	<u>4.859.932</u>
Disponeret i alt .....		

NOTER

	31/12 2019	31/12 2018
	Kr.	Kr.
<b>6 GRUNDE OG BYGNINGER:</b>		
Kostpris primo .....	20.789.427	20.702.077
Årets tilgang .....	0	87.350
Årets afgang .....	0	0
<b>Kostpris ultimo .....</b>	<b>20.789.427</b>	<b>20.789.427</b>
Opskrivning primo .....	19.121.321	19.121.321
Årets opskrivning .....	0	0
<b>Opskrivning ultimo .....</b>	<b>19.121.321</b>	<b>19.121.321</b>
Af- og nedskrivninger primo .....	25.441.258	24.667.964
Årets afskrivninger .....	1.068.000	773.294
<b>Af- og nedskrivninger ultimo .....</b>	<b>26.509.258</b>	<b>25.441.258</b>
<b>Bogført værdi ultimo .....</b>	<b>13.401.490</b>	<b>14.469.490</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ekskl. opkrivninger, ultimo .....</b>	<b>4.474.535</b>	<b>5.542.535</b>
<b>7 KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:</b>		
Kostpris primo .....	4.229.997	4.229.997
Årets tilgang .....	0	0
Årets afgang .....	0	0
<b>Kostpris ultimo .....</b>	<b>4.229.997</b>	<b>4.229.997</b>
Værdireguleringer primo .....	13.866.752	13.828.597
Årets resultat .....	9.325.790	4.538.155
Udloddet udbytte .....	-9.300.000	-4.500.000
<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>	<b>13.892.542</b>	<b>13.866.752</b>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder ultimo .....</b>	<b>18.122.539</b>	<b>18.096.749</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
N. Kjær Bilcentret A/S	Svendborg	100 %	18.122.539	9.325.790



NOTER

	31/12 2018		31/12 2019
	Kr.		Kr.
	Saldo primo	Årets resultat	I alt
<b>8 EGENKAPITAL:</b>			
Aktiekapital .....	1.000.000	0	1.000.000
Reserver for nettoopskrivninger .....	6.963.024	0	6.963.024
Reserver for nettoopskrivning efter indre værdi .....	13.866.750	25.790	13.892.540
Overført resultat .....	17.392.264	-12.681	17.379.583
Udbetalt udbytte .....	4.800.000	-4.800.000	0
Foreslået udbytte .....	0	9.900.000	9.900.000
<b>I alt .....</b>	<b>44.022.038</b>	<b>5.113.109</b>	<b>49.135.147</b>

**Selskabetskapitalen er fordelt således:**

A-aktier, 12 stk. a nom. 50.000 kr. ....	600.000
A-aktier, 10 stk. a nom. 20.000 kr. ....	200.000
A-aktier, 12 stk. a nom. 10.000 kr. ....	120.000
A-aktier, 10 stk. a nom. 5.000 kr. ....	50.000
A-aktier, 10 stk. a nom. 2.000 kr. ....	20.000
A-aktier, 10 stk. a nom. 1.000 kr. ....	10.000
	<u>1.000.000</u>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 1.000.000 kr. de seneste 5 år.

	31/12 2019	31/12 2018
	Kr.	Kr.
<b>9 HENSÆTTELSER TIL UDSKUDT SKAT:</b>		
Saldo primo .....	2.554.184	2.550.692
Regulering udskudt skat .....	10.466	3.492
Saldo ultimo .....	<u>2.564.650</u>	<u>2.554.184</u>

Udskudt skat påhviler grunde og bygninger.

**10 GENNEMSNITLIG ANTAL FULDTIDSBESKÆFTIGEDE:**

Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede i regnskabsåret .....	<u>1</u>	<u>1</u>
--	----------	----------

**11 EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med dattervirksomheden for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**12 SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. status.