

# Årsrapport 2018

**CVR-nr. 73 21 59 19**

**PEB A/S**

**Antaresvænget 25**

**2620 Albertslund**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. januar 2019.

---

Bent Robert Olesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Hovedtal	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for PEB A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 8. januar 2019

### **Direktion**

Bent Robert Olesen

### **Bestyrelse**

Bent Robert Olesen

Erik Helge Jensen

Poul Traantoft Rasmussen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til aktionærene i PEB A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for PEB A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 8. januar 2019

PKF Munkebo Vindelev  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mne3644

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	PEB A/S Antaresvænget 25 2620 Albertslund
	CVR-nr.: 73 21 59 19
	Stiftet: 22. juni 1983
	Hjemsted: Albertslund Kommune
	Regnskabsår: 1. januar 2018 - 31. december 2018 38. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Bent Robert Olesen Erik Helge Jensen Poul Traantoft Rasmussen
<b>Direktion</b>	Bent Robert Olesen
<b>Revisor</b>	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelser</b>	Nordea Bank A/S Hovedvejen 112 2600 Glostrup

## Hovedtal

---

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>Resultatoppgørelse:</b>					
Bruttotab	-27	-22	-20	-22	-20
Resultat af ordinær primær drift	-27	-22	-20	-22	-20
Finansielle poster, netto	-4	46	91	1	92
Årets resultat	-24	18	55	-16	55
<b>Balance:</b>					
Balancesum	1.011	1.355	1.648	1.889	2.205
Egenkapital	990	1.332	1.620	1.869	2.184

## Ledelsesberetning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i formueforvaltning

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør -24 t.kr. mod 18 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for PEB A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver måles til børskurs på balance dagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2018 kr.</u>	<u>2017 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-26.756</b>	<b>-22.216</b>
Andre finansielle indtægter	21.223	47.565
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-25.270</u>	<u>-1.753</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-30.803</b>	<b>23.596</b>
1 Skat af årets resultat	<u>6.777</u>	<u>-5.214</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-24.026</u></b>	<b><u>18.382</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	324.000	317.400
Disponeret fra overført resultat	<u>-348.026</u>	<u>-299.018</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-24.026</u></b>	<b><u>18.382</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>	2018	2017
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	666.366	996.698
Finansielle anlægsaktiver i alt	666.366	996.698
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>666.366</b>	<b>996.698</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
2 Udskudte skatteaktiver	6.777	0
3 Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
Andre tilgodehavender	3.552	7.210
Tilgodehavender i alt	14.329	7.210
Likvide beholdninger	330.082	350.983
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>344.411</b>	<b>358.193</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.010.777</b>	<b>1.354.891</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2018	2017
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	600.000	600.000
5	Overført resultat	66.152	414.177
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	324.000	317.400
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>990.152</u></b>	<b><u>1.331.577</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
3	Selskabsskat	0	3.314
	Anden gæld	<u>20.625</u>	<u>20.000</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.625</u>	<u>23.314</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>20.625</u></b>	<b><u>23.314</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.010.777</u></b>	<b><u>1.354.891</u></b>

## Noter

---

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	5.214
Årets regulering af udskudt skat	-6.777	0
	<u>-6.777</u>	<u>5.214</u>
	<u>31/12 2018</u> kr.	<u>31/12 2017</u> kr.
<b>2. Udskudte skatteaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver primo	0	0
Udskudt skat skat af årets resultat	6.777	0
	<u>6.777</u>	<u>0</u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Fremført underskud fra tidligere år	6.777	0
	<u>6.777</u>	<u>0</u>
<b>3. Tilgodehavende selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat primo	-3.314	-8.056
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	3.314	8.056
Beregnet selskabsskat for indeværende år	0	-5.214
Betalt acontoskat for indeværende år	4.000	2.000
Rentetillæg	0	-100
	<u>4.000</u>	<u>-3.314</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	600.000	600.000
	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>

## Noter

---

	<u>31/12 2018</u> kr.	<u>31/12 2017</u> kr.
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	414.178	713.195
Årets overførte overskud eller underskud	-348.026	-299.018
	<u><b>66.152</b></u>	<u><b>414.177</b></u>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	317.400	307.200
Udloddet udbytte	-317.400	-307.200
Udbytte for regnskabsåret	<u>324.000</u>	<u>317.400</u>
	<u><b>324.000</b></u>	<u><b>317.400</b></u>