

PKF Munkebo Vindelev
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Årsrapport 2016

CVR-nr. 73 21 59 19

PEB A/S

Antaresvænget 25

2620 Albertslund

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. januar 2017

Bent Robert Olesen
Dirigent

Tel (+45) 43 96 06 56 | Fax (+45) 43 43 04 01 | pkf@pkf.dk | www.pkf.dk
Hovedvejen 56 | DK-2600 Glostrup
CVR-nr. 14 11 92 99 | Netværk: RevisorGruppen Danmark og PKF International

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Hovedtal	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for PEB A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 6. januar 2017

Direktion

Bent Robert Olesen

Bestyrelse

Bent Robert Olesen

Erik Helge Jensen

Poul Traantoft Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til aktionærerne i PEB A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for PEB A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 6. januar 2017

PKF Munkebo Vindelev
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	PEB A/S Antaresvænget 25 2620 Albertslund Telefon: 43 64 64 99 Telefax: 43 96 45 22 CVR-nr.: 73 21 59 19 Stiftet: 22. juni 1983 Hjemsted: Albertslund Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Bent Robert Olesen Erik Helge Jensen Poul Traantoft Rasmussen
Direktion	Bent Robert Olesen
Revisor	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
Bankforbindelse	Nordea Bank A/S, Hovedvejen 112, 2600 Glostrup

Hovedtal

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Resultatoppgørelse:					
Bruttotab	-20	-22	-20	-19	0
Resultat af ordinær primær drift	-20	-22	-20	-19	-17
Finansielle poster, netto	91	1	92	49	106
Årets resultat	55	-16	55	22	67
Balance:					
Balancesum	1.648	1.889	2.205	2.442	2.712
Egenkapital	1.620	1.869	2.184	2.425	2.693

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i formueforvaltning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 55 t.kr. mod -16 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PEB A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Bruttotab	-20.250	-21.789
Driftsresultat	-20.250	-21.789
Andre finansielle indtægter	90.775	60.640
Øvrige finansielle omkostninger	-182	-59.287
Resultat før skat	70.343	-20.436
1 Skat af årets resultat	-15.496	4.496
Årets resultat	54.847	-15.940
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	307.200	303.600
Disponeret fra overført resultat	-252.353	-319.540
Disponeret i alt	54.847	-15.940

Balance 31. december

Aktiver		2016	2015
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.232.733	1.783.969
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.232.733</u>	<u>1.783.969</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.232.733</u>	<u>1.783.969</u>
Omsætningsaktiver			
2	Udsudte skatteaktiver	0	4.496
6	Tilgodehavende selskabsskat	0	10.000
	Andre tilgodehavender	9.754	15.447
	Tilgodehavender i alt	<u>9.754</u>	<u>29.943</u>
	Likvide beholdninger	<u>405.339</u>	<u>74.611</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>415.093</u>	<u>104.554</u>
	Aktiver i alt	<u>1.647.826</u>	<u>1.888.523</u>

Balance 31. december

Passiver		2016	2015
Note		kr.	kr.
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	600.000	600.000
4	Overført resultat	713.195	965.548
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	307.200	303.600
	Egenkapital i alt	1.620.395	1.869.148
Gældsforpligtelser			
6	Selskabsskat	8.056	0
	Anden gæld	19.375	19.375
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	27.431	19.375
	Gældsforpligtelser i alt	27.431	19.375
	Passiver i alt	1.647.826	1.888.523

Noter

	<u>31/12 2016</u> kr.	<u>31/12 2015</u> kr.
5. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	303.600	299.400
Udloddet udbytte	-303.600	-299.400
Udbytte for regnskabsåret	<u>307.200</u>	<u>303.600</u>
	<u>307.200</u>	<u>303.600</u>
6. Selskabsskat		
Tilgodehavende selskabsskat primo	-10.000	3.936
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	<u>10.000</u>	<u>-3.936</u>
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	11.056	0
Betalt acontoskat for indeværende år	<u>-3.000</u>	<u>-10.000</u>
	<u>8.056</u>	<u>-10.000</u>