



PATRIOTISK SELSKAB
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

Knudsbøl Skovgaard ApS
Knudsbølvej 31
6064 Jordrup

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

(37. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 25/8 2020

Peter Rosendal
Dirigent

CVR nr. 73 19 03 12

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Knudsbøl Skovgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

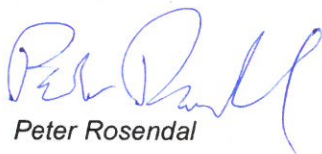
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt men der er udført udvidet gennemgang.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jordrup, den 25/8 - 2020

Direktion


Peter Rosendal

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Knudsbøl Skovgaard ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Knudsbøl Skovgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 25. august 2020

Patriotisk Selskab
CVR-nr. 61 67 62 28



Karsten Sørensen
seniorkonsulent, registreret revisor
MNE-nr. mne6699

Selskabsoplysninger

Selskabet

Knudsbøl Skovgaard ApS
Knudsbølvej 31
6064 Jordrup

Telefon: 75556545

E-mail: rosendals@mail.tele.dk

CVR-nr.: 73 19 03 12

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: Kolding

Direktion

Peter Rosendal

Revisor

Patriotisk Selskab
Ørbækvej 276
5220 Odense SØ

Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S
Sdr. Havnegade 1.
6000 Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af landbruget på Knudsbøl Skovgaard og dertil hørende vindmølle.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 139.203, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en negativ egenkapital på kr. 273.241.

Selskabet er teknisk set inde i en kapitaltabssituation idet egenkapitalen er faldet til under 50 % af aktiekapitalen. Det skal dog ved vurdering heraf bemærkes, at selskabets ejendomme er optaget til kostpris fratrukket afskrivninger. Opskrivningen udligner bygninger afgang ved nedrivning. Ejendommens samlede værdi er positivt påvirket af nedrivningen. Det skønnes at den reelle dagsværdi er mindst 10-13 mio. kr. højere.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		1.321.335	831.018
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-562.774</u>	<u>-903.097</u>
Resultat før finansielle poster		758.561	-72.079
Finansielle indtægter		1.007	3.254
Finansielle omkostninger		<u>-898.771</u>	<u>-582.124</u>
Resultat før skat		-139.203	-650.949
Skat af årets resultat	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-139.203</u>	<u>-650.949</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-139.203</u>	<u>-650.949</u>
		<u>-139.203</u>	<u>-650.949</u>

Balance 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Immaterielle anlægsaktiver	3		
Vindmølleret		0	0
EU-betalingsrettigheder		8.651	17.307
		<u>8.651</u>	<u>17.307</u>
Materielle anlægsaktiver	4		
Grunde og bygninger		16.215.671	16.390.865
Produktionsanlæg og maskiner		837.688	658.222
Vindmølle		1.080.543	1.260.633
		<u>18.133.902</u>	<u>18.309.720</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>18.142.553</u>	<u>18.327.027</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		49.035	93.961
Varer under fremstilling		55.022	96.124
Færdigvarer og handelsvarer		804.670	552.859
		<u>908.727</u>	<u>742.944</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		313.257	170.385
Andre tilgodehavender		99.870	94.879
Periodeafgrænsningsposter		27.390	27.411
		<u>440.517</u>	<u>292.675</u>
Værdipapirer			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		97.803	104.907
		<u>97.803</u>	<u>104.907</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.447.047</u>	<u>1.140.526</u>
Aktiver i alt		<u>19.589.600</u>	<u>19.467.553</u>

Balance 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Reserve for opskrivninger		995.542	995.542
Overført resultat		-1.668.783	-1.529.579
		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital i alt	5	-273.241	-134.037
		<u> </u>	<u> </u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	6	18.741.876	18.554.360
		<u> </u>	<u> </u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	18.741.876	18.554.360
		<u> </u>	<u> </u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	221.927	227.878
Kreditinstitutter		81.201	160.286
Leverandører af varer og tjenesteydelser		131.261	72.643
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		676.076	575.924
Anden gæld		10.500	10.499
		<u> </u>	<u> </u>
		1.120.965	1.047.230
		<u> </u>	<u> </u>
Gældsforpligtelser i alt		19.862.841	19.601.590
		<u> </u>	<u> </u>
Passiver i alt		19.589.600	19.467.553
		<u> </u>	<u> </u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tidligere haft en utilfredsstillende drift.

Selskabets direktør har derfor tilført den nødvendige likviditet til dækning af de løbende underskud. Der vil i nødvendigt omfang blive tilført yderligere midler til sikring af driften ligesom det nuværende tilgodehavender ikke trækkes ud. Dog forventer selskabet fremadrettet at opnå overskud på driften.

	2019 kr.	2018 kr.
2 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

3 Immaterielle anlægsaktiver

	Vindmølleret kr.	EU-betalingsrettig- heder kr.	I alt kr.
Kostpris 1. januar 2019	<u>50.830</u>	<u>60.587</u>	<u>111.417</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>50.830</u>	<u>60.587</u>	<u>111.417</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	49.749	43.280	93.029
Årets afskrivninger	<u>1.081</u>	<u>8.656</u>	<u>9.737</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>50.830</u>	<u>51.936</u>	<u>102.766</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u><u>0</u></u>	<u><u>8.651</u></u>	<u><u>8.651</u></u>

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Produktionsanlæg og maskiner	Vindmølle	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2019	18.114.579	2.382.044	10.430.688	30.927.311
Tilgang i årets løb	50.000	328.300	0	378.300
Afgang i årets løb	0	-110.000	0	-110.000
Kostpris 31. december 2019	<u>18.164.579</u>	<u>2.600.344</u>	<u>10.430.688</u>	<u>31.195.611</u>
Opskrivninger 1. januar 2019	<u>1.327.390</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.327.390</u>
Opskrivninger 31. december 2019	<u>1.327.390</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.327.390</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	3.051.104	1.723.822	9.170.055	13.944.981
Årets afskrivninger	225.194	148.834	180.090	554.118
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-110.000	0	-110.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>3.276.298</u>	<u>1.762.656</u>	<u>9.350.145</u>	<u>14.389.099</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>16.215.671</u>	<u>837.688</u>	<u>1.080.543</u>	<u>18.133.902</u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2019 udgør kr. 29.750.000.

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2019	400.000	995.542	-1.529.580	-134.038
Årets resultat	0	0	-139.203	-139.203
Egenkapital 31. december 2019	400.000	995.542	-1.668.783	-273.241

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2019	Gæld 31. december 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	18.782.238	18.963.803	221.927	18.323.100
	18.782.238	18.963.803	221.927	18.323.100

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 18.963.803, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2019 udgør t.kr. 16.216, samt i driftsmidler og varebeholdninger for t.kr. 2.827.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve for i alt kr. 8.500 og skadesløsbrev t.kr. 8.000 til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

8 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Peter Rosendal, Knudsbølvej 31, 6064 Jordrup

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Knudsbøl Skovgaard ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste indeholder indtægter fra gårdens drift. Endvidere indgår salg af strøm fra vindmølleproduktion og øvrige salgsindtægter relateret til gårdens drift. Tillige ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. Der fratrækkes omkostninger til drift af ejendomme, drift af vindmølle samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, sågremt levering og riskikooovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, så fremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, forsikringer, ledelse og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Den erhvervede vindmølleret er påbegyndt afskrevet i forbindelse med igangsætning af vindmøllen i starten af 2001 og afskrives over 20 år.

Med virkning fra og med regnskabsåret 2014 er der ligeledes påbegyndt afskrivning af EU-støtterettigheder, som afskrives lineær over 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger, svarende til nedrevne bygninger, med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Produktionsanlæg og maskiner samt vindmølle måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	30-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-20 år
Vindmølle	25 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Igangværende produktion optages til kalulerede medgående henførbare produktionsomkostninger.

Varebeholdninger af afgrøder, der også omfatter fremstillede varer måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere en kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Selskabet har valgt ikke at aktivere værdien af udskudt nettoskatteaktiver.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.