



PATRIOTISK SELSKAB
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

Knudsbøl Skovgaard ApS
Knudsbølvej 31
6064 Jordrup

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

(35. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 28/5 2018

Peter Rosendal
Dirigent

CVR nr. 73 19 03 12

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Knudsbøl Skovgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jordrup, den 28. maj 2018

Direktion

Peter Rosendal

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Knudsbøl Skovgaard ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Knudsbøl Skovgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udadelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores vidnet opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 28. maj 2018

Patriotisk Selskab
CVR-nr. 61 67 62 28

Karsten Sørensen
seniorkonsulent, registreret revisor
MNE-nr. mne6699

Selskabsoplysninger

Selskabet

Knudsbøl Skovgaard ApS
Knudsbølvej 31
6064 Jordrup

Telefon: 75556545

E-mail: rosendals@mail.tele.dk

CVR-nr.: 73 19 03 12

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Kolding

Direktion

Peter Rosendal

Revision

Patriotisk Selskab
Ørbækvej 276
5220 Odense SØ

Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S
Sdr. Havnegade 1.
6000 Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af landbruget på Knudsbøl Skovgaard og dertil hørende vindmølle.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 556.104, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 516.911.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste		945.084	665.524
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-895.857</u>	<u>-899.071</u>
Resultat før finansielle poster		49.227	-233.547
Finansielle indtægter		1.301	914
Finansielle omkostninger		<u>-606.632</u>	<u>-974.490</u>
Resultat før skat		-556.104	-1.207.123
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-556.104</u>	<u>-1.207.123</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-556.104</u>	<u>-1.207.123</u>
		<u>-556.104</u>	<u>-1.207.123</u>

Balance 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Immaterielle anlægsaktiver	2		
Vindmølleret		1.081	3.623
EU-betalingsrettigheder		25.963	34.619
		<u>27.044</u>	<u>38.242</u>
Materielle anlægsaktiver	3		
Grunde og bygninger		16.616.059	16.797.175
Produktionsanlæg og maskiner		669.961	692.797
Vindmølle		1.813.260	2.202.043
		<u>19.099.280</u>	<u>19.692.015</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>19.126.324</u>	<u>19.730.257</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		116.615	246.599
Varer under fremstilling		70.472	114.540
Færdigvarer og handelsvarer		978.842	1.501.903
		<u>1.165.929</u>	<u>1.863.042</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		265.963	218.978
Andre tilgodehavender		79.957	224.589
Periodeafgrænsningsposter		30.566	30.687
		<u>376.486</u>	<u>474.254</u>
Værdipapirer			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		127.860	134.718
Aktier		0	61.507
		<u>127.860</u>	<u>196.225</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.670.275</u>	<u>2.533.521</u>
Aktiver i alt		<u>20.796.599</u>	<u>22.263.778</u>

Balance 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Reserve for opskrivninger		995.542	995.542
Overført resultat		-878.631	-322.527
		<hr/>	<hr/>
Egenkapital i alt	4	516.911	1.073.015
		<hr/>	<hr/>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	5	18.777.448	18.971.557
		<hr/>	<hr/>
Langfristede gældsforpligtelser	5	18.777.448	18.971.557
		<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	207.846	211.104
Kreditinstitutter		704.234	975.166
Leverandører af varer og tjenesteydelser		135.204	767.072
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		444.456	255.364
Anden gæld		10.500	10.500
		<hr/>	<hr/>
		1.502.240	2.219.206
		<hr/>	<hr/>
Gældsforpligtelser i alt		20.279.688	21.190.763
		<hr/>	<hr/>
Passiver i alt		20.796.599	22.263.778
		<hr/>	<hr/>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Nærtstående parter og ejerforhold	7		

Noter til årsrapporten

1 Skat af årets resultat

	0	0
--	----------	----------

2 Immaterielle anlægsaktiver

	Vindmølleret	EU-betalingsrettig- heder	I alt
	kr.	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2017	50.830	60.587	111.417
Kostpris 31. december 2017	50.830	60.587	111.417
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	47.207	25.968	73.175
Årets afskrivninger	2.542	8.656	11.198
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	49.749	34.624	84.373
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	1.081	25.963	27.044

Noter til årsrapporten

3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Produktionsanlæg og maskiner	Vindmølle	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2017	18.070.499	3.131.319	10.266.844	31.468.662
Tilgang i årets løb	44.080	84.000	163.844	291.924
Afgang i årets løb	0	-181.000	0	-181.000
Kostpris 31. december 2017	18.114.579	3.034.319	10.430.688	31.579.586
Opskrivninger 1. januar 2017	1.327.390	0	0	1.327.390
Opskrivninger 31. december 2017	1.327.390	0	0	1.327.390
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	2.600.716	2.438.520	8.064.801	13.104.037
Årets afskrivninger	225.194	106.838	552.627	884.659
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-181.000	0	-181.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	2.825.910	2.364.358	8.617.428	13.807.696
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	16.616.059	669.961	1.813.260	19.099.280

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2017 udgør kr. 29.750.000.

4 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2017	400.000	995.542	-322.527	1.073.015
Årets resultat	0	0	-556.104	-556.104
Egenkapital 31. december 2017	400.000	995.542	-878.631	516.911

Noter til årsrapporten

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	19.182.661	18.985.294	207.846	18.425.886
	19.182.661	18.985.294	207.846	18.425.886

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 18.985, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 16.616, samt i driftsmidler og varebeholdninger for t.kr. 3.548.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve for i alt t.kr. 8.500 og skadesløsbrev t.kr. 8.000 til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

7 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Peter Rosendal, Knudsbølvej 31, 6064 Jordrup

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Knudsbøl Skovgaard ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste indeholder indtægter fra gårdens drift. Endvidere indgår salg af strøm fra vindmølleproduktion og øvrige salgsindtægter relateret til gårdens drift. Tillige ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. Der fratrækkes omkostninger til drift af ejendomme, drift af vindmølle samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, sågremt levering og riskikooovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, så fremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, forsikringer, ledelse og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Vindmølleret

Immaterielle anlægsaktiver måles til akkumulerede kostpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Den erhvervede vindmølleret er påbegyndt afskrevet i forbindelse med igangsætning af vindmøllen i starten af 2001 og afskrives over 20 år.

Med virkning fra og med regnskabsåret 2014 er der ligeledes påbegyndt afskrivning af EU-støtterettigheder, som afskrives lineær over 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger, svarende til nedrevne bygninger, med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Produktionsanlæg og maskiner samt vindmølle måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	30-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-20 år
Vindmølle	20 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Igangværende produktion optages til kalulerede medgående henførbare produktionsomkostninger.

Fremstillede færdigvarer måles til dagsværdi på høsttidspunktet.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Selskabet har valgt ikke at aktivere værdien af udskudt nettoskatteaktiver.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.