

Knudsbøl Skovgaard ApS
Knudsbølvej 31
6064 Jordrup

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

(33. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 13/05 2016

Peter Rosendal
Dirigent

CVR nr. 73 19 03 12

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Knudsbøl Skovgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jordrup, den 13. maj 2016

Direktion

Peter Rosendal

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Knudsbøl Skovgaard ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Knudsbøl Skovgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 13. maj 2016

Patriotisk Selskab

Karsten Sørensen
seniorkonsult, registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Knudsbøl Skovgaard ApS Knudsbølvej 31 6064 Jordrup
	Telefon: 75556545 E-mail: rosendals@mail.tele.dk
	CVR-nr.: 73 19 03 12 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Kolding
Direktion	Peter Rosendal
Revision	Patriotisk Selskab Ørbækvej 276 5220 Odense SØ
Pengeinstitut	Middelfart Sparekasse Vestre Engvej 1 A. 7100 Vejle

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er drift af landbruget på Knudsbøl Skovgaard og dertil hørende vindmølle.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 298.029, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 2.280.138.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende, hvilket begrundes med et faldende resultat fra markbruget grundet de lave kornpriser.

Direktionen forventer, at selskabet i det kommende regnskabsår vil opnå et svagt positivt resultat, da afgrødepriserne forventes at stige fra nuværende niveau.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Knudsbøl Skovgaard ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder indtægter fra gårdens drift. Endvidere indgår salg af strøm fra vindmølleproduktion og øvrige salgsindtægter relateret til gårdens drift. Tillige ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. Der fratrækkes omkostninger til drift af ejendommen, drift af vindmølle samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, forsikringer, ledelse og administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Vindmølleret

Immaterielle anlægsaktiver måles til akkumulerede kostpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Den erhvervede vindmølleret er påbegyndt afskrevet i forbindelse med igangsætning af vindmøllen i starten af 2001 og afskrives over 20 år.

Med virkning fra og med regnskabsåret 2014 er der ligeledes påbegyndt afskrivning af EU-støtterettigheder, som afskrives lineær over 7 år.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, måles til kostpris med tillæg af opskrivning - svarende til nedrevne bygninger, med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Produktionsanlæg og maskiner samt vindmølle måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider::

Bygninger	30-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-20 år
Vindmølle	20 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer samt igangværende produktion måles til laveste værdi af kostpris eller nettorealiseringsværdi. Der er ved vurderingen taget hensyn til ukurans og til omsætningshastigheden på de enkelte vareenheder. Ved kostprisens beregning anvendes FIFO-metoden.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Igangværende produktion optages til kalkulerede medgåede henførbare produktionsomkostninger.

Fremstillede færdigvarer måles til dagsværdi på statustidspunktet. Kendes faktisk salgspris på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten, benyttes denne.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs på noterede værdipapirer) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Selskabet har valgt ikke at aktivere værdien af udskudt nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen, mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste		1.230.023	1.466.287
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-881.073</u>	<u>-875.449</u>
Resultat før finansielle poster		348.950	590.838
Finansielle indtægter		38.075	9.240
Finansielle omkostninger		<u>-685.054</u>	<u>-697.350</u>
Resultat før skat		-298.029	-97.272
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-298.029</u>	<u>-97.272</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		<u>-298.029</u>	<u>-97.272</u>
		<u>-298.029</u>	<u>-97.272</u>

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Immaterielle anlægsaktiver	2		
Vindmølleret		6.165	8.707
EU-betalingsrettigheder		43.275	51.931
		<u>49.440</u>	<u>60.638</u>
Materielle anlægsaktiver	3		
Grunde og bygninger		16.980.506	17.199.385
Produktionsanlæg og maskiner		738.383	755.517
Vindmølle		2.745.307	3.182.752
		<u>20.464.196</u>	<u>21.137.654</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>20.513.636</u>	<u>21.198.292</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		252.970	200.850
Varer under fremstilling		115.089	129.364
Færdigvarer og handelsvarer		822.508	856.720
		<u>1.190.567</u>	<u>1.186.934</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		362.984	280.929
Andre tilgodehavender		155.655	0
Periodeafgrænsningsposter		29.579	28.684
		<u>548.218</u>	<u>309.613</u>
Værdipapirer			
Andelskapital m.v.		95.794	87.470
Aktier		64.830	30.352
		<u>160.624</u>	<u>117.822</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.899.409</u>	<u>1.614.369</u>
Aktiver i alt		<u>22.413.045</u>	<u>22.812.661</u>

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	4		
Selskabskapital		400.000	400.000
Reserve for opskrivninger		995.542	995.542
Overført resultat		884.596	1.182.625
Egenkapital i alt		<u>2.280.138</u>	<u>2.578.167</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	5		
Gæld til realkreditinstitutter		15.522.773	15.909.632
Kreditinstitutter		1.750.061	1.956.406
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>17.272.834</u>	<u>17.866.038</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
	5		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		718.389	723.376
Kreditinstitutter		1.642.531	1.401.827
Leverandører af varer og tjenesteydelser		268.282	83.493
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		220.371	147.733
Anden gæld		10.500	12.027
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.860.073</u>	<u>2.368.456</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>20.132.907</u>	<u>20.234.494</u>
Passiver i alt		<u>22.413.045</u>	<u>22.812.661</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Nærtstående parter og ejerforhold	7		

Noter til årsrapporten

	2015	2014	
	kr.	kr.	
1 Skat af årets resultat			
Selskabet har ikke betalt selskabsskat i indeværende og foregående regnskabsår.			
2 Immaterielle anlægsaktiver			
	Vindmølleret	EU-betalingsrettig- heder	I alt
	kr.	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2015	50.830	60.587	111.417
Kostpris 31. december 2015	50.830	60.587	111.417
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	42.123	8.656	50.779
Årets afskrivninger	2.542	8.656	11.198
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	44.665	17.312	61.977
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	6.165	43.275	49.440

Noter til årsrapporten

3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Produktionsanlæg og maskiner	Vindmølle	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2015	18.034.809	2.997.098	10.169.844	31.201.751
Tilgang i årets løb	0	107.219	97.000	204.219
Afgang i årets løb	0	-53.000	0	-53.000
Kostpris 31. december 2015	18.034.809	3.051.317	10.266.844	31.352.970
Opskrivninger 1. januar 2015	1.327.390	0	0	1.327.390
Opskrivninger 31. december 2015	1.327.390	0	0	1.327.390
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	2.162.818	2.241.580	6.987.091	11.391.489
Årets afskrivninger	218.875	116.554	534.446	869.875
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-45.200	0	-45.200
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	2.381.693	2.312.934	7.521.537	12.216.164
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	16.980.506	738.383	2.745.307	20.464.196
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	1.017.667	0	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 før opskrivning	15.962.839	738.383	2.745.307	

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2015 udgør kr. 29.750.000.

Noter til årsrapporten

4 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2015	400.000	995.542	1.182.625	2.578.167
Årets resultat	0	0	-298.029	-298.029
Egenkapital 31. december 2015	400.000	995.542	884.596	2.280.138

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	16.435.729	16.034.385	511.612	13.364.272
Kreditinstitutter	2.153.685	1.956.838	206.777	811.804
	18.589.414	17.991.223	718.389	14.176.076

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 16.125, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 16.981.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve for i alt kr. 8.500t.kr. og skadesløsbrev 8.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

7 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Peter Rosendal, Knudsbølvej 31, 6064 Jordrup