

LS Invest Randers ApS

Molshuse 10

8963 Auning

CVR-nummer 73 17 50 11

Årsrapport

1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. juni 2021

Marie Helene Kastbjerg Nissen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

Selskabsoplysninger

Selskab

LS Invest Randers ApS
Molshuse 10
8963 Auning

Hjemstedskommune: Norddjurs
CVR-nummer: 73 17 50 11
Regnskabsperiode: 1. januar 2020 - 31. december 2020

Direktion

Leo Kastbjerg Nissen

Pengeinstitut

Djursland Bank

Revisor

Dansk Revision Hadsten
Godkendt Revisionspartnerselskab
Vesselbjergvej 3
8370 Hadsten

Kontaktpersoner:

Dorrit Kristensen
Lars Lanther

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for LS Invest Randers ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Auning, 30. juni 2021

Direktionen:

Leo Kastbjerg Nissen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i LS Invest Randers ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for LS Invest Randers ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra de mulige indvirkninger af det forbehold, der er beskrevet i "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

Vi har ikke kunnet opnå tilstrækkelig og egnet bevis for den indregnede værdi af tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse, idet Erhvervsstyrelsen ikke er enig i beregningsgrundlaget for de lovpligtige renter. Det er styrelsens vurdering, at de påløbne lovpligtige renter ikke er beregnet og opgjort korrekt.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejeren

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Hadsten, 30. juni 2021

Dansk Revision Hadsten

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

Dorrit Kristensen
Registreret revisor
mne7212

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive handel og fabrikation og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Som omtalt i årsrapporten for 2019 har selskabet fået en henvendelse fra Erhvervsstyrelsen omkring tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse samt forrentning heraf. Lånet er opstået i 2007 og er udloddet som udbytte i årets løb.

Der har via selskabets advokat været drøftelser med Erhvervsstyrelsen om tilskrevne renter kan anses som vindikationskrav. I forbindelse med disse drøftelser er der foretaget ny renteberegning af lånets påløbne renter, hvor rentetilskrivningen beregnes ud fra principperne i renteloven. Disse beregninger har medført at der ikke er sket renteberegning i 2019 og i 2020 er lånet indfriet.

Erhvervsstyrelsen har den 23. marts 2021 truffet afgørelse om, at styrelsen ikke er enig i, at de lovpligtige renter er beregnet og opgjort korrekt, hvorfor Erhvervsstyrelsen mener, at der alene er sket tilbagebetaling af en del af det samlede tilbagebetalingskrav.

		2020	2019
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttotab	-79.194	-69
1	Personaleomkostninger	-9.039	-8
	Resultat før finansielle poster	-88.233	-77
	Finansielle indtægter	27.440	45
	Finansielle omkostninger	-93.549	0
	Resultat før skat	-154.343	-32
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-154.343	-32
	Forslag til resultatdisponering:		
	Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	212.052	0
	Overført resultat	-366.395	-32
	Resultatdisponering i alt	-154.343	-32
2	Særlige poster		

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.325	6
	Andre tilgodehavender	20.020	0
3	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1.372
	Tilgodehavender	30.345	1.379
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.314.602	1.287
	Værdipapirer og kapitalandele	1.314.602	1.287
	Likvide beholdninger	364.046	53
	Omsætningsaktiver i alt	1.708.993	2.719
	Aktiver i alt	1.708.993	2.719

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
4	Virksomhedskapital	40.000	40
	Overført resultat	1.643.426	2.583
	Egenkapital i alt	1.683.426	2.623
	Anden gæld	1.031	0
5	Langfristede gældsforpligtelser	1.031	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20
	Anden gæld	1.576	1
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.961	74
	Kortfristede gældsforpligtelser	24.537	96
	Gældsforpligtelser i alt	25.567	96
	Passiver i alt	1.708.993	2.719
6	Eventualaktiver		
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	40	2.583	0	2.623
Ekstraordinært udbytte	0	-212	212	0
Udbetalt udbytte	0	0	-212	-212
Korektion som følge af fundamentale fejl	0	-573	0	-573
Årets resultat	0	-154	0	-154
Egenkapital ultimo	40	1.643	0	1.683

Noter	2020	2019
	DKK	1.000 DKK
1 Personaleomkostninger		
Løn og gager	8.923	8
Andre omkostninger til social sikring	116	0
Personaleomkostninger i alt	9.039	8

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

2 Særlige poster

Som omtalt i årsrapporten for 2019 har selskabet fået en henvendelse fra Erhvervsstyrelsen omkring tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse samt forrentning heraf. Lånet er opstået i 2007.

Det er Erhvervsstyrelsens opfattelse, at der skal ske en yderligere forrentning af lånet. Der har via selskabets advokat været drøftelser med Erhvervsstyrelsen om tilskrevne renter kan anses som vindikationskrav. I forbindelse med disse drøftelser er der foretaget ny renteberegning af lånets påløbne renter, hvor rentetilskrivningen beregnes ud fra principperne i renteloven. De tilskrevne renter er opgjort til TDKK 1.472. Erhvervsstyrelsen har tilkendegivet, at de ikke er enige i beregningen.

3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1.372
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	0	1.372

Tilgodehavender er ikke forrentet i 2020, da saldoen udelukkende består af beregnet rente. Hovedstolen er indfriet i 2018.

Restbeløbet er indfriet i årets løb.

Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for lånet.

4 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

Noter	2020	2019
	DKK	1.000 DKK
5 Langfristede gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	1.031	0
6 Eventualaktiver		
<p>Selskabet er i drøftelse med Erhvervsstyrelsen om forrentning af tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse jf. omtalen under særlige poster. Hvis Erhvervsstyrelsen får ret i sin antagelse, vil det medføre en ekstra rentetilskrivning på TDKK 3.162 og dermed forøgelse af tilgodehavendet hos virksomhedsdeltager og ledelse.</p> <p>Selskabet har efter modregning af den indregnede rente for hele lånets løbetid et udskudt skatteaktiv, samt tabssaldo jf. aktieavancebeskatningsloven på TDKK 144 ved 22%. Beløbene er ikke indregnet i balancen.</p>		
7 Eventualforpligtelser		
<p>Som omtalt i årsrapporten for 2019 har selskabet fået en henvendelse fra Erhvervsstyrelsen omkring tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse samt forrentning heraf. Lånet er opstået i 2007.</p> <p>Det er Erhvervsstyrelsens opfattelse, at der skal ske forrentning af lånet med i alt TDKK 3.162. Saldoen på lånet vil i så fald udgøre TDKK 3.162 pr. 31 december 2020. Der har via selskabets advokat været drøftelser med Erhvervsstyrelsen om tilskrevne renter kan anses som vindikationskrav. I forbindelse med disse drøftelser er der foretaget ny renteberegning af lånets påløbne renter, hvor rentetilskrivningen beregnes ud fra principperne i renteloven. De tilskrevne renter er opgjort til TDKK 1.472. Erhvervsstyrelsen har tilkendegivet, at de ikke er enige i beregningsmodellen, hvilket vil medføre øget renteindtægt i selskabet og dermed øget skattebetaling.</p>		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttotab

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttotab".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Marie Helene Kastbjerg Nissen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-714317234227

IP: 176.23.xxx.xxx

2021-06-30 15:01:44Z

NEM ID 

Dorrit Kristensen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:31778530-RID:70174290

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-06-30 16:07:27Z

NEM ID 

Marie Helene Kastbjerg Nissen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-714317234227

IP: 176.23.xxx.xxx

2021-06-30 17:34:04Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: OWS01-I5EXS-XL67V-H825E-4T4E3-TCXGA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>