

LS Invest Randers A/S

Molshuse 10

8963 Auning

CVR-nummer 73 17 50 11

Årsrapport

1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 20. juni 2018



Leo Kastbjerg Nissen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Selskabsoplysninger

Selskab

LS Invest Randers A/S
Molshuse 10
8963 Auning

Hjemstedskommune: Norddjurs
CVR-nummer: 73 17 50 11
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Bestyrelse

Marie Helene Kastbjerg Nissen
Lars Bo Kastbjerg Nissen
Leo Kastbjerg Nissen

Direktion

Leo Kastbjerg Nissen

Pengeinstitut

Djursland Bank

Revisor

Dansk Revision Hadsten
Godkendt Revisionspartnerselskab
Vesselbjergvej 3
8370 Hadsten

Kontaktpersoner:

Dorrit Kristensen
Lars Lanther

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for LS Invest Randers A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Auning, 20. juni 2018

Direktionen:

Leo Kastbjerg Nissen

Bestyrelsen:

Marie Helene Kastbjerg Nissen
Formand

Marie H. Nissen

Lars Bo Kastbjerg Nissen

Leo Kastbjerg Nissen

Leo Kastbjerg Nissen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i LS Invest Randers A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LS Invest Randers A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejeren

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Hadsten, 20. juni 2018

Dansk Revision Hadsten

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Dorrit Kristensen
Registreret revisor
mne7212

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive handel og fabrikation og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forvenet.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning indtræffe følgende begivenheder, som har væsentlig betydning for vurderingen af selskabets forhold.

Selskabet har fået en henvendelse fra Erhvervsstyrelsen omkring tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse og forrentning heraf. Erhvervsstyrelsen mener således, at der skal foretages en yderligere rentetilskrivning på TDKK 2.256. Selskabets ledelse har drøftet forholdet med en skatteadvokat og er som følge heraf ikke enig i Erhvervsstyrelsens vurdering, og mener at den foretagne korrektion af tidligere års renter og afdrag på TDKK 718 er korrekt og fyldestgørende.

Note	Resultatopgørelse	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttotab	-28.599	-14
1	Personaleomkostninger	-8.223	-8
	Resultat før finansielle poster	-36.822	-22
	Finansielle indtægter	178.837	261
	Finansielle omkostninger	-1.024	-5
	Resultat før skat	140.991	234
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	140.991	234
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	105.800	103
	Overført resultat	35.191	131
	Resultatdisponering i alt	140.991	234
2	Særlige poster		

		2017	2016
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.328	4
	Andre tilgodehavender	0	4
3	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1.129.738	1.586
	Tilgodehavender	1.136.066	1.594
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.258.326	0
	Værdipapirer og kapitalandele	1.258.326	0
	Likvide beholdninger	130.309	362
	Omsætningsaktiver i alt	2.524.701	1.955
	Aktiver i alt	2.524.701	1.955

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	750.000	750
	Overført resultat	1.646.634	893
	Foreslået udbytte	105.800	103
4	Egenkapital i alt	2.502.434	1.747
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	30
	Anden gæld	2.267	179
	Kortfristede gældsforpligtelser	22.267	209
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	22.267	209
	Passiver i alt	2.524.701	1.955
5	Eventualaktiver		
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2017	2016
	DKK	1.000 DKK

1 Personaleomkostninger

Løn og gager	8.161	8
Andre omkostninger til social sikring	63	0
Personaleomkostninger i alt	8.223	8

Gennemsnitlig antal beskæftigede	1	1
----------------------------------	---	---

2 Særlige poster

Selskabet har modtaget henvendelse fra Erhvervsstyrelsen vedrørende tilgodehavende hos virksomhedsdeltager og ledelse opstået i år 2007. Det er Erhvervsstyrelsens opfattelse, at der skal se en forrentning af lånet på TDKK 3.382. Selskabets ledelse er af den opfattelse, at rente på lånet ikke kan anses for et vindikationskrav og derfor ikke enig i rentetilskrivningen som opgjort af Erhvervsstyrelsen.

Ledelsen har efter drøftelser med advokat indregnet rente på TDKK 556 svarende til renten for de seneste tre år opgjort efter selskabslovens regler herfor. Ændringen af rente og dermed lånets hovedstol for tidligere regnskabsår er korrigeret via indregning på egenkapitalen primo 2017. Sammenligningstal er ligeledes rettet.

Egenkapitalen primo 2017 er forøget med TDKK 718 og årets resultat 2016 er forøget med TDKK 240.

Indregning af renten på TDKK 556 har ikke betydning for selskabsskatten, idet den indregnede rente kan rummes i selskabets skattemæssige underskud fra tidligere år.

3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1.129.738	1.586
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	1.129.738	1.586

Tilgodehavender er forrente med 12,75%

Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for lånet.

		2017	2016
Noter		DKK	1.000 DKK

4	Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	750	893	103	1.747
	Udbetalt udbytte	0	0	-103	-103
	Korektion som følge af fundamentale fejl	0	718	0	718
	Årets resultat	0	35	106	141
	Egenkapital ultimo	750	1.647	106	2.502

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

5 Eventualaktiver

Selskabet er i drøftelse med Erhvervsstyrelsen om forrentning af tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse jf. omtalen under særlige poster. Hvis Erhvervsstyrelsen mod forventning får ret i sin antagelse, vil det medføre en ekstra rentetilskrivning på TDKK 2.256 og dermed forøgelse af tilgodehavendet hos virksomhedsdeltager og ledelse.

Selskabet har efter modregning af den indregnede rente for de seneste 3 regnskabsår et udskudt skatteaktiv vedrørende underskud til fremførsel på TDKK 9 ved 22% skat, samt tabssaldo jf. aktieavancebeskatningsloven på TDKK 144 ved 22%. Beløbene er ikke indregnet i balancen.

6 Eventualforpligtelser

Som omtalt i note om særlige poster og eventualaktiver vil selskabet, hvis der indtægtsføres en yderligere renteindtægt på TDKK 2.256, blive påført en ekstra skattebetaling på TDKK 496.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Som det fremgår af noten "særlige poster" har selskabet ændret sin rentesats vedrørende forrentning af tilgodehavender hos virksomhedsdeltager og ledelse til selskabslovens krav om renteberegning.

Virkingen af renteændringen udgør en stigning af årets resultat før skat med TDKK 240 i 2016. Balancesummen forøges med TDKK 240 i 2016 og TDKK 718 i 2017, mens egenkapitalen forøges med TDKK 240 pr. 31.12.2016 samt TDKK 718 pr. 31.12.2017.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse

Anvendt regnskabspraksis

med salget.

Bruttotab

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttotab".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.