

**ALPHA REVISION** v/Søren Nymann

Registreret revisionsvirksomhed

Tune Center 16, 4030 Tune

CVR-nr. 38269216

Telefon 4613 7777

Mail [snyman@alpha-revision.dk](mailto:snymann@alpha-revision.dk)

---

*FBH Invest Holding ApS*

*Lille Lyngvej 5*

*2680 Solrød Strand*

*CVR-nummer: 73156815*

*ÅRSRAPPORT*

*1. januar - 31. december 2016*  
*opstillet uden revision eller review*

*(34. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15/5 2017

Dirigent:

  
*Frank B. Hansen*

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for FBH Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.


Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 28. april 2017

**Direktion:**



*Frank B. Hansen*

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i FBH Invest Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for FBH Invest Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tune, den 28. april 2017

**ALPHA REVISION v/Søren Nymann**

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 38269216



Registreret revisor

medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	FBH Invest Holding ApS Lille Lyngvej 5 2680 Solrød Strand
	CVR-nr.: 73 15 68 15 Stiftet: 30. december 1982 Hjemsted: Solrød Regnskabsår: 1. januar - 31. december 34. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Frank B. Hansen
<b>Revisor</b>	Alpha Revision v/ Søren Nymann Tune Center 16 4030 Tune cvr-nr.: 38 26 92 16
<b>Ejerforhold</b>	Selskabets anparter ejes 100% af Frank B. Hansen, Ll. Lyngvej 5, 2680 Solrød Strand.
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Selskabets væsentligste aktivitet har, i overensstemmelse med vedtægterne, været "formueforvaltning og lignende aktiviteter".

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet har, i overensstemmelse med vedtægterne, været "formueforvaltning og lignende aktiviteter".

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget lønnet personale.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været væsentlige usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat betragtes af ledelsen som tilfredsstillende.

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat for næste regnskabsår.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for FBH Invest Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Finansielle omsætningsaktiver måles til dagsværdi (kursværdien på statusdagen).

Finansielle anlægsaktiver måles til indre værdi i henhold til senest aflagte årsregnskab.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter almindelige administrative omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv...

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i eventuel udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### BALANCEN

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i unoterede selskaber er indregnet til indre værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015 kr. 1000
Andre eksterne omkostninger.....	-10.198	-10
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>-10.198</b>	<b>-10</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	39.875	21
Andre finansielle indtægter.....	70.528	68
Andre finansielle omkostninger.....	-15.878	-4
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>84.327</b>	<b>75</b>
1 Skat af årets resultat.....	-9.797	-12
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>74.530</b>	<b>63</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	74.530	63
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>74.530</b>	<b>63</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
 AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
2 Andre værdipapirer og kapitalandele .....	12.500	12
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>12.500</b>	<b>12</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>12.500</b>	<b>12</b>
3 Selskabsskat.....	9.193	4
Udskudt skatteaktiv .....	4.015	14
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>13.208</b>	<b>18</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	665.612	631
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>665.612</b>	<b>631</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>140.060</b>	<b>96</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>818.880</b>	<b>745</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>831.380</b>	<b>757</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	200.000	200
Overført resultat.....	613.257	539
<b>4 EGENKAPITAL.....</b>	<b>813.257</b>	<b>739</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	7.500	8
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	10.623	10
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>18.123</b>	<b>18</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>18.123</b>	<b>18</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>831.380</b>	<b>757</b>

NOTER

	2016	2015 kr. 1000
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat .....	9.797	12
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<u>9.797</u>	<u>12</u>

	Andre værdipapirer og kapitalandele
<b>2 Andre finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris, primo .....	250.000
Kostpris 31. december 2016	250.000
Af-/nedskrivninger, primo .....	-237.500
Af-/nedskrivninger 31. december 2016	-237.500
<b>Andre finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>12.500</u>

	2016	2015 kr. 1000
<b>3 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo .....	3.802	2
Udbytteskat.....	9.249	4
Overskydende skat.....	-3.780	-2
Procentregulering, selskabsskat.....	-78	0
<b>Selskabsskat i alt.....</b>	<u>9.193</u>	<u>4</u>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	200.000	0	200.000
Overført resultat.....	538.727	74.530	613.257
	<u>738.727</u>	<u>74.530</u>	<u>813.257</u>

Anpartskapitalen er opdelt i 20 anparter á kr. 10.000 eller multipla heraf.