

## **ASX 3728 ApS**

**c/o Kontoret  
Lille Torv 6, 2.  
8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 73 11 55 15**

**Årsrapport for 2018**  
**(36. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

---

Ole Bjørvig Pedersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december      | 7           |
| Balance 31. december                            | 8           |
| Noter til årsrapporten                          | 10          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for ASX 3728 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 16. april 2019

### Direktion

Ole Bjørvig Pedersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i ASX 3728 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for ASX 3728 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16. april 2019

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68

Arne Kjær Jørgensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne703

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

ASX 3728 ApS  
c/o Kontoret  
Lille Torv 6, 2.  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 73 11 55 15

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Ole Bjørvig Pedersen, direktør

### Revisor

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
Store Torv 5  
8000 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være bestyrende parthaver i Partselskabet Bibas House af 1983 og komplementar i K/S af 20. oktober 2006.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 863, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 151.079.

Selskabets aktivitet er i al væsentlighed uændret i forhold til foregående år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ASX 3728 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre driftsindtægter med fradrag andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

### Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft lønnet personale.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                          | Note | 2018<br>kr.       | 2017<br>kr.         |
|--------------------------|------|-------------------|---------------------|
| <b>Bruttotab</b>         |      | <b>-3.464</b>     | <b>-2.500</b>       |
| Finansielle indtægter    | 1    | 4.585             | 4.562               |
| Finansielle omkostninger | 2    | <u>-16</u>        | <u>-12</u>          |
| <b>Resultat før skat</b> |      | <b>1.105</b>      | <b>2.050</b>        |
| Skat af årets resultat   | 3    | <u>-242</u>       | <u>-440</u>         |
| <b>Årets resultat</b>    |      | <b><u>863</u></b> | <b><u>1.610</u></b> |
| Overført resultat        |      | <u>863</u>        | <u>1.610</u>        |
|                          |      | <b><u>863</u></b> | <b><u>1.610</u></b> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.    | <u>2017</u><br>kr.    |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                       |                       |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | <u>154.072</u>        | <u>153.157</u>        |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u><b>154.072</b></u> | <u><b>153.157</b></u> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>154.072</b></u> | <u><b>153.157</b></u> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u><b>154.072</b></u> | <u><b>153.157</b></u> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.    | <u>2017</u><br>kr.    |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                       |                       |
| Virksomhedskapital                       |             | 125.000               | 125.000               |
| Overført resultat                        |             | <u>26.079</u>         | <u>25.216</u>         |
| <b>Egenkapital</b>                       | 4           | <u><b>151.079</b></u> | <u><b>150.216</b></u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 2.751                 | 2.501                 |
| Selskabsskat                             |             | <u>242</u>            | <u>440</u>            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <u><b>2.993</b></u>   | <u><b>2.941</b></u>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <u><b>2.993</b></u>   | <u><b>2.941</b></u>   |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <u><b>154.072</b></u> | <u><b>153.157</b></u> |
| Eventualposter mv.                       | 5           |                       |                       |

## Noter

|   | <u>2018</u><br>kr.                    | <u>2017</u><br>kr.                 |                       |
|---|---------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| <b>1 Finansielle indtægter</b>              |                                       |                                    |                       |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 4.585                                 | 4.562                              |                       |
|   | <b><u>4.585</u></b>                   | <b><u>4.562</u></b>                |                       |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>           |                                       |                                    |                       |
| Andre finansielle omkostninger              | 16                                    | 12                                 |                       |
|   | <b><u>16</u></b>                      | <b><u>12</u></b>                   |                       |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>             |                                       |                                    |                       |
| Årets aktuelle skat                         | 242                                   | 440                                |                       |
|   | <b><u>242</u></b>                     | <b><u>440</u></b>                  |                       |
| <b>4 Egenkapital</b>                        |                                       |                                    |                       |
|   | <u>Virksomheds-</u><br><u>kapital</u> | <u>Overført</u><br><u>resultat</u> | <u>I alt</u>          |
| Egenkapital 1. januar 2018                  | 125.000                               | 25.216                             | 150.216               |
| Årets resultat                              | 0                                     | 863                                | 863                   |
| <b>Egenkapital 31. december 2018</b>        | <b><u>125.000</u></b>                 | <b><u>26.079</u></b>               | <b><u>151.079</u></b> |

## 5 Eventualposter mv.

Selskabet har som bestyrende parthaver i Partselskabet Bibas House af 1983 og som komplementar i K/S af 20. oktober 2006 særlig hæftelse, idet selskabet hæfter forud for parthavere og kommanditister og med hele sin formue for partselskabets og kommanditselskabets gæld og forpligtelser af enhver art.

Egenkapitalen i selskaberne udgør pr. 31.12.2018:

Partselskabet Bibas House af 1983 kr. 7.919.102

K/S af 20. oktober 2006 kr. 67.207.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ole Bjørvig Pedersen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-118447113059  
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2019 kl.: 07:40:23  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Arne Kjær Jørgensen

---

Som Revisor  
RID: 53575210  
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2019 kl.: 08:07:35  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Ole Bjørvig Pedersen

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-118447113059  
Tidspunkt for underskrift: 30-04-2019 kl.: 11:31:32  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 43e6b8a0Rmvg20831713

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).