

## PE Offset A/S

Tømmervej 9

6800 Varde

CVR-nr. 72829514

## Årsrapport 2018/19

36. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27-02-2020

  
\_\_\_\_\_  
Lars Sørensen  
Dirigent

---

### OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976

info@olrevision.dk - www.olrevision.dk

- Ndr. Boulevard 116, 6800 Varde - Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe - Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding - Telefon 74 84 13 03

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2018 - 30-09-2019 for PE Offset A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2018 - 30-09-2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 09-02-2020

### Direktion

Peter Nyborg  
Direktør

### Bestyrelse

Lars Sørensen



Peter Nyborg  
Direktør



Martin Thomas Ritter

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i PE Offset A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for PE Offset A/S for regnskabsåret 2018/19, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018/19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang


med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Varde, den 09-02-2020

**OL Revision**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 10841976

  
Laura Linde  
**Registreret revisor**  
mne8726

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	PE Offset A/S Tømmervej 9 6800 Varde
<b>CVR-nr.</b>	72829514
<b>Stiftelsesdato</b>	29-09-1983
<b>Hjemsted</b>	Varde
<b>Regnskabsår</b>	01-10-2018 - 30-09-2019
<b>Bestyrelse</b>	Lars Sørensen Peter Nyborg, Direktør Martin Thomas Ritter
<b>Direktion</b>	Peter Nyborg, Direktør
<b>Revisor</b>	OL Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Ndr. Boulevard 116 6800 Varde CVR-nr.: 10841976
<b>Pengeinstitut</b>	Andelskassen Bavnehøjvej 5 6700 Esbjerg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive trykkerivirksomhed, reklamevirksomhed, handel og anden hermed forbunden virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2018 - 30-09-2019 udviser et resultat på kr. 204.780, og selskabets balance pr. 30-09-2019 udviser en balancesum på kr. 43.456.368, og en egenkapital på kr. 17.887.042.

Der har i regnskabsåret været afholdt ekstraordinære omkostninger i forbindelse med afvikling af opsagte medarbejdere samt omlægning af selskabets finansieringsforhold, hvilke dispositioner varigt vil medføre betydelige besparelser på selskabets omkostninger. Selskabet er gearret til fremtiden.

Set i lyset af ovenstående, anses årets resultat for værende tilfredsstillende.

Den grafiske branche er stadig under stort pres med faldende mængder på den traditionelle tryksag. Derfor ser man også en fortsat konsolidering blandt virksomheder i den grafiske branche. Trods et vanskeligt marked ser ledelsen fortrøstningsfuldt på fremtiden, da det er ledelsens vurdering, at der altid vil være kunder, der efterspørger vores kernekompetencer, rådgivning og produkter af høj kvalitet.

Selskabet forventer et positivt resultat i indeværende regnskabsår.

### Ændring i regnskabsmæssige skøn

Selskabet har i regnskabsåret foretaget en revurdering af de væsentligste driftsmidlers forventede tekniske levetider samt den forventede fremtidige anvendelse af disse driftsmidler i selskabet. Dette er sket ud fra en konkret vurdering for hvert driftsmiddel og ud fra en forventet forøget teknisk levetid ikke mindst grundet den siden anskaffelsestidspunkterne betydeligt mindre produktionsmængde og dermed slid på driftsmidlerne end oprindeligt antaget. De estimerede brugstider på tre driftsmidler er derfor med virkning fra 1/10 2018 forøget med 5 år, hvilket har afstedkommet en reduktion af afskrivningerne. Der er ikke foretaget ændringer i driftsmidlernes forventede scrapværdier. Øvrige driftsmidler nedskrevet til kr. 0.- og som fortsat anvendes i driften optages i regnskabet fortsat til kr. 0.-

Selskabet har endvidere valgt at opskrive værdierne af de selskabets tilhørende ejendomme.

Ejendommen beliggende Tømrervej 10, 6800 Varde er en udlejningsejendom og er værdisat ud fra en afkastmæssig vurdering.

De øvrige ejendomme hvorfra selskabet driver virksomhed er værdisat ud fra, hvad ejendommene skønnes at have af værdi som produktionsejendomme til det anvendte samt alternative formål. Der er fastsat en scrapværdi for ejendommene på samlet kr. 10.000.000. Opskrivningerne har medført en forøgelse af selskabets bogførte egenkapital med kr. 7,5 mio.

Alle ejendomme er værdisat af fagkyndige vurderingsmænd.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for PE Offset A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

### Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

Anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

**Materielle anlægsaktiver - ejendomme:** Der er foretaget en væsentlig opskrivning af samtlige ejendomme. Ejendommene er i sammenligningstallene indregnet til kospris, men er i indeværende regnskab målt til dagsværdi.

Ændringen har ingen påvirkning på resultatopgørelsen, men indregnes direkte på egenkapitalen fratrukket opskrivningens andel af den udskudte skat.

Ledelsen har anset at ejendommen på Tømrervej 10 udelukkende har til formål at være udlejningsejendom. Ejendommen præsenteres derfor i årsrapporten som en investeringsejendom og ikke som en del af et domicil.

**Materielle anlægsaktiver - tekniske anlæg og maskiner:** Levetiden er forlænget på nogle af aktiverne grundet lavere benyttelse af aktiverne end forventet ved anskaffelse. Dette har medført en reducere af afskrivningerne indeværende år.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er ikke tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.



## Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Færdiggjorte udviklingsprojekter	3-5 år	0
Bygninger	10-50 år	10.000.000
Produktionsanlæg og maskiner	3-12 år	4.547.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år	40.000
Leasede biler (ekstraordinær ydelse)	3-8 år	0

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill afskrives over den forventede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 10 år og er længst for erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og forventet lang indtjeningsprofil.

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar, leasede biler (ekstraordinær ydelse) måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Grunde og bygninger: der foretages hvert år omvurdering til dagsværdi på grundlag af en ekstern vurdering. Opskrivninger og tilbageførsler heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

#### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommen. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommenes dagsværdi.

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

### Reserve for opskrivningsshenlæggelse

Reserve for opskrivningsshenlæggelser omfatter indregnede opskrivning af ejendommene. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede opskrivninger afskrives eller ejendommene tilsvarende nedskrives. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Resultatopgørelse

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>14.461.564</b>	<b>13.938.930</b>
Personaleomkostninger	1	-12.447.543	-13.896.922
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.168.635	-1.618.924
<b>Driftsresultat</b>		<b>845.386</b>	<b>-1.576.916</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		195.784	163.754
Andre finansielle indtægter	2	13.647	87.869
Finansielle omkostninger		-799.386	-567.810
<b>Resultat før skat</b>		<b>255.431</b>	<b>-1.893.103</b>
Skat af årets resultat	3	-50.651	439.993
<b>Årets resultat</b>		<b>204.780</b>	<b>-1.453.110</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-23.950	-86.246
Øvrige reserver		-239.160	229.289
Overført resultat		-32.110	-1.846.153
<b>Resultatdisponering</b>		<b>204.780</b>	<b>-1.453.110</b>

## Balance 30. september 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Færdiggjorte udviklingsprojekter herunder webshop, hjemmeside mv.	4	123.229	229.289
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<u>123.229</u>	<u>229.289</u>
Grunde og bygninger	5	19.923.911	14.324.511
Produktionsanlæg og maskiner	6	6.682.160	7.124.593
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	68.104	95.141
Investeringsejendomme	8	6.697.075	2.950.963
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>33.371.250</u>	<u>24.495.208</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	371.918	376.134
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>371.918</u>	<u>376.134</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>33.866.397</u>	<u>25.100.631</u>
Råvarer og hjælpematerialer		2.910.905	2.073.783
<b>Varebeholdninger</b>		<u>2.910.905</u>	<u>2.073.783</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.312.482	4.434.003
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.743.989	1.837.987
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		384.939	447.599
Udskudte skatteaktiver		0	519.867
Andre tilgodehavender		13.254	2.227
Periodeafgrænsningsposter		218.751	367.473
<b>Tilgodehavender</b>		<u>6.673.415</u>	<u>7.609.157</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		500	500
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>500</u>	<u>500</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>5.151</u>	<u>1.955</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>9.589.971</u>	<u>9.685.395</u>
<b>Aktiver</b>		<u>43.456.368</u>	<u>34.786.026</u>

## Balance 30. september 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.062.500	1.062.500
Reserve for opskrivninger		75.000	75.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		219.708	243.658
Reserve for opskrivningshenlæggelse		7.452.030	0
Reserve for udviklingsomkostninger		123.229	229.289
Øvrige reserver (kapitaludvidelse)		-12.500	-12.500
Overført resultat		8.467.075	8.499.184
Udbytte for regnskabsåret		500.000	250.000
<b>Egenkapital</b>	10	<b>17.887.042</b>	<b>10.347.131</b>
Hensættelser til udskudt skat		1.670.179	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.670.179</b>	<b>0</b>
Gæld til kreditinstitutter		9.825.248	9.370.396
Gæld til banker		5.672.118	0
Anden gæld		865.890	2.700.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	11	<b>16.363.256</b>	<b>12.070.396</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		1.834.110	1.571.522
Gæld til banker		944.283	4.694.208
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.535.672	3.259.697
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.831.447	2.424.635
Periodeafgrænsningsposter		255.196	283.254
Deposita		135.183	135.183
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.535.891</b>	<b>12.368.499</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>23.899.147</b>	<b>24.438.895</b>
<b>Passiver</b>		<b>43.456.368</b>	<b>34.786.026</b>
Eventualforpligtelser	12		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	13		

## Noter

	2018/19	2017/18
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	10.832.879	12.007.712
Pensioner	1.384.987	1.561.304
Andre omkostninger til social sikring	229.677	327.905
	<u>12.447.543</u>	<u>13.896.921</u>

Der er gennemsnitlig antal beskæftigede i 2018/2019 28 personer og i 2017/2018 var der 33 personer

**2. Finansielle indtægter**

Afrundinger diverse	122	71.808
Renter, debitorer	4.148	5.320
Renter, tilknyttede virksomhed	9.377	10.741
	<u>13.647</u>	<u>87.869</u>

**3. Skat af årets resultat**

Udskudt skat af årets resultat	50.651	-439.993
	<u>50.651</u>	<u>-439.993</u>

**4. Færdiggjorte udviklingsprojekter, herunder patenter og lignende rettigheder, der stammer fra udviklingsprojekter**

Kostpris primo	1.163.771	1.163.771
Kostpris ultimo	<u>1.163.771</u>	<u>1.163.771</u>
Af- og nedskrivninger primo	-934.482	-825.936
Årets afskrivninger	-106.060	-108.546
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-1.040.542</u>	<u>-934.482</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>123.229</u>	<u>229.289</u>

**5. Grunde og bygninger**

Kostpris primo	15.636.678	15.636.678
Kostpris ultimo	<u>15.636.678</u>	<u>15.636.678</u>
Årets opskrivninger	5.875.488	0
Opskrivninger ultimo	<u>5.875.488</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo	-1.312.167	-917.600
Årets afskrivninger	-276.088	-394.567
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-1.588.255</u>	<u>-1.312.167</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>19.923.911</u>	<u>14.324.511</u>



## Noter

	2018/19	2017/18
<b>6. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris primo	25.420.788	25.172.700
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	153.788	591.628
Afgang i årets løb	-820.557	-343.540
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>24.754.019</b>	<b>25.420.788</b>
Af- og nedskrivninger primo	-18.296.195	-17.375.157
Årets afskrivninger	-596.221	-1.181.038
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	820.557	260.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-18.071.859</b>	<b>-18.296.195</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.682.160</b>	<b>7.124.593</b>
<b>7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	2.216.755	2.457.935
Afgang i årets løb	-108.554	-241.180
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.108.201</b>	<b>2.216.755</b>
Af- og nedskrivninger primo	-2.121.614	-2.323.167
Årets afskrivninger	-27.037	-39.627
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	108.554	241.180
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-2.040.097</b>	<b>-2.121.614</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>68.104</b>	<b>95.141</b>
<b>8. Investeringsejendomme</b>		
Kostpris primo	3.240.570	3.240.570
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.240.570</b>	<b>3.240.570</b>
Årets opskrivninger	3.849.037	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.849.037</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-289.607	-275.258
Årets afskrivninger	-102.925	-14.349
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-392.532</b>	<b>-289.607</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.697.075</b>	<b>2.950.963</b>

Forudsætningen for værdiansættelsen er afkastkrav i forhold til forventet lejeniveau.

## 9. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

### Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Graphic Wave ApS	Brøndby	33,33	1.115.755	611.217
			<b>1.115.755</b>	<b>611.217</b>

## Noter

2018/19

2017/18

## 10. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds skapital	Reserve for nettoopskri- vning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	Opskrivning er mv.	Ialt
Egenkapital primo	1.062.500	243.658	8.499.184	250.000	291.789	10.347.131
Udbetalt udbytte fra sidste år				-250.000		-250.000
Forslag til årets resultatdisponering		-23.950	-32.110	500.000		443.940
Reserve udviklingsomkostninger					-106.060	-106.060
Reserve for opskrivningshenlæggelse					7.452.030	7.452.030
	<b>1.062.500</b>	<b>219.708</b>	<b>8.467.074</b>	<b>500.000</b>	<b>7.637.759</b>	<b>17.887.041</b>

## 11. Langfristede gældsforpligtelser

Langfristet gæld der forfalder efter 5 år: 7.165.650 kr.

## 12. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler. Den samlede leasingforpligtelse på tkr. 1.888 kan fordeles således:

Kortfristet leasingforpligtelser der forfalder inden for 1 år: tkr. 606  
Langfristet leasingforpligtelser der forfalder inden for 5 år: tkr. 1.282

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

## 13. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut beror virksomhedspant nom. kr. 4.000.000 med pant i

Motorkøretøjer

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser

Drivmidler og andre hjælpemidler

Driftsinventar og driftsmateriel

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer

Goodwill, domænenavne og rettigheder

Den bogførte af værdi af pantsatte aktiver udgør 30.09.2019 kr. 14.096.880.

Der er tinglyst et ejerpantebrev nom. kr. 4.000.000. Dette tjener til sikkerhed for mellemværende med PEOR Holding Varde ApS. Sikkerhedsstillelsen omfatter driftsmidlet KOMORI S1040. Aktivets værdi udgør kr. 3.030.123 pr. 30.09.2019.

Der er tinglyst ejerpantebrev i Tømmervej 10, matr. nr. 33 Æ, Varde Markjorder på kr. 5.000.000. Dette tjener til sikkerhed for mellemværende med Andelskassen A/S.

Der er tinglyst ejerpantebrev i Glarmestervej 4 matr. nr. 33 AH, Varde Markjorder på nom. kr.

**Noter**

**2018/19**

**2017/18**

3.000.000. Dette tjener til sikkerhed for mellemværende med Andelskassen A/S