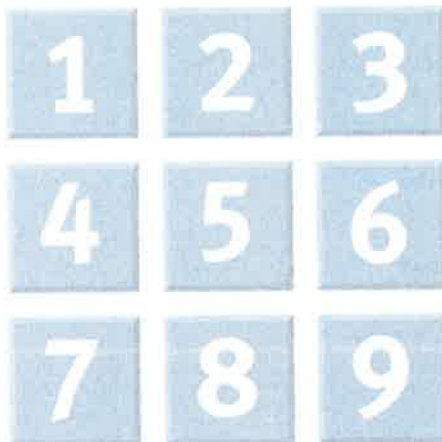


**HJE ApS**  
Platanhaven 78  
2600 Glostrup

CVR-nr. 72 34 86 13



**Årsrapport for perioden  
1. juli 2020 til 30. juni 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 10. november 2021

---

Hans Jørgen Egholm  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	9
Balance pr. 30. juni 2021	10
Noter	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HJE ApS  
Platanhaven 78  
2600 Glostrup

CVR-nr.: 72 34 86 13

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Stiftet: 22. juni 1983

Hjemsted: Glostrup

### Direktion

Hans Jørgen Egholm, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE  
Godkendte revisorer  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for HJE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

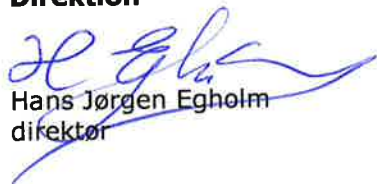
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 10. november 2021

**Direktion**



Hans Jørgen Egholm  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til kapitalejerne i HJE ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for HJE ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 10. november 2021

### **DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*  
**CVR-nr. 42 49 17 48**



Torben Fritzboeger  
godkendt revisor  
**MNE-nr. mne2720**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i dyrkning af træer og andre skovbrugsaktiviteter.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 1.196.670, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 19.491.821.

Selskabet har ikke været væsentligt påvirket af Covid-19.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HJE ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Vise finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Grunde og bygninger	50 år	32 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.



## Anvendt regnskabspraksis

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-86.532</b>	<b>-104.805</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-34.311	-34.311
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-120.843</b>	<b>-139.116</b>
Finansielle indtægter	2	1.675.776	498.313
Finansielle omkostninger	3	-4.096	-5
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.550.837</b>	<b>359.192</b>
Skat af årets resultat	4	-354.167	-84.391
<b>Årets resultat</b>		<b>1.196.670</b>	<b>274.801</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		113.000	110.600
Overført resultat		1.083.670	164.201
		<b>1.196.670</b>	<b>274.801</b>

## Balance pr. 30. juni 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.597.423	2.631.734
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>2.597.423</b>	<b>2.631.734</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.597.423</b>	<b>2.631.734</b>
Andre tilgodehavender		13.038	1.663
Selskabsskat		0	2.245
Periodeafgrænsningsposter		6.146	6.146
<b>Tilgodehavender</b>		<b>19.184</b>	<b>10.054</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		16.470.768	15.197.013
<b>Værdipapirer</b>		<b>16.470.768</b>	<b>15.197.013</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>706.104</b>	<b>582.461</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>17.196.056</b>	<b>15.789.528</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>19.793.479</b>	<b>18.421.262</b>

## Balance pr. 30. juni 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		450.000	450.000
Overført resultat		18.928.821	17.845.151
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>		<b>19.491.821</b>	<b>18.405.751</b>
Selskabsskat		286.145	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>286.145</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Anden gæld		513	511
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.513</b>	<b>15.511</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>301.658</b>	<b>15.511</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>19.793.479</b>	<b>18.421.262</b>
Oplysning om dagsværdi	6		

## Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>1.675.776</u>	<u>498.313</u>
	<b><u>1.675.776</u></b>	<b><u>498.313</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>4.096</u>	<u>5</u>
	<b><u>4.096</u></b>	<b><u>5</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	354.171	84.436
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-4</u>	<u>-45</u>
	<b><u>354.167</u></b>	<b><u>84.391</u></b>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2020	<u>3.619.368</u>	<u>940.348</u>
Kostpris 30. juni 2021	<u>3.619.368</u>	<u>940.348</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020	987.634	940.348
Årets afskrivninger	<u>34.311</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021	<u>1.021.945</u>	<u>940.348</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b><u>2.597.423</u></b>	<b><u>0</u></b>

### 6 Oplysning om dagsværdi

Dagsværdi af børsnoterede aktier ultimo udgør kr. 16.470.768.

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen som urealiseret kursgevist udgør kr. 1.163.362.

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld 1. juli 2020</u>	<u>Gæld 30. juni 2021</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>286.145</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>286.145</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>