

Løbjerg Detail ApS


Strandkærvej 5, 8700 Horsens

CVR-nr. 71 38 12 18

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Dirigent:



.....

20/3 2021



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Oplysninger om virksomheden	6
Koncernoversigt	7
Hoved- og nøgletal for koncernen	8
Beretning	9
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	12
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Løbjerg Detail ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

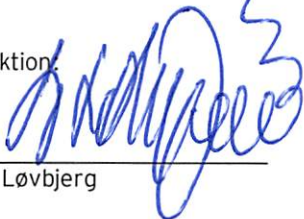
Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af koncernens og selskabets finansielle stilling.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

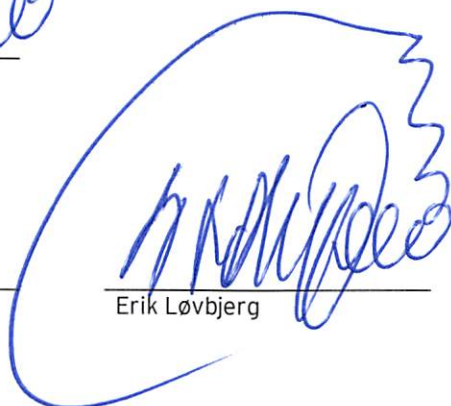
Horsens, den 26. marts 2021

Direktion


Erik Løbjerg

Bestyrelse:


Jens Christian Bebe
formand


Erik Løbjerg

Jan Løbjerg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Løvbjerg Detail ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Løvbjerg Detail ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskab. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 26. marts 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Morten Klarskov Larsen', with a long horizontal flourish extending to the right.

Morten Klarskov Larsen
statsaut. revisor
mne32736

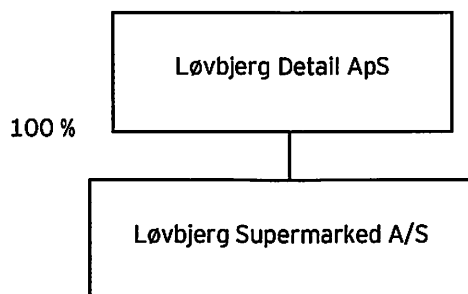
Ledelsesberetning

Oplysninger om virksomheden

Navn	Løbjerg Detail ApS
Adresse, postnr., by	Strandkærvej 5, 8700 Horsens
CVR-nr.	71 38 12 18
Stiftet	21. december 1982
Hjemstedskommune	Horsens
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	75 64 84 00
Telefax	76 26 16 50
E-mail	el@loevbjerg-gruppen.dk
Bestyrelse	Jens Christian Bebe, formand Erik Løbjerg Jan Løbjerg
Direktion	Direktør Erik Løbjerg
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2020	2019	2018	2017	2016
Hovedtal					
Nettoomsætning	1.236.353	1.049.015	1.041.923	1.030.963	1.042.549
Resultat af primær drift	56.397	17.881	14.279	14.113	14.844
Resultat af finansielle poster	-3.158	-2.377	-2.140	-3.804	-5.043
Årets resultat før skat	53.239	15.504	12.083	9.747	9.741
Årets resultat	41.505	12.487	9.446	7.396	7.387
Balance					
Anlægsaktiver	321.825	322.810	303.533	307.465	303.012
Omsætningsaktiver	202.795	150.066	127.166	113.123	95.338
Aktiver i alt	524.620	472.876	430.699	420.588	398.350
Selskabskapital	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Egenkapital	192.504	167.799	155.312	148.066	144.870
Hensatte forpligtelser	12.497	7.830	4.810	2.174	0
Langfristede gældsforpligtelser	145.960	173.332	153.265	144.421	129.690
Kortfristede gældsforpligtelser	173.659	123.915	117.312	125.927	123.790
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	49.896	41.062	27.804	42.309	17.154
Pengestrømme til investeringsaktiviteten	-17.233	-38.871	-19.609	-21.784	-14.167
Heraf til investering i materielle anlægsaktiver	43.273	38.779	19.520	21.227	14.434
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	-23.075	23.662	3.034	10.339	-4.005
Pengestrømme i alt	9.588	25.853	11.229	30.864	-1.018
Nøgletal					
Overskudsgrad	4,6%	1,7%	1,4%	1,4 %	1,4 %
Soliditetsgrad	36,7%	35,5%	36,1%	35,2 %	36,4 %
Egenkapitalforrentning	23,0%	7,7%	6,2%	5,0 %	5,2 %
Personale					
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	419	392	390	381	367

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktivitet

Koncernen Løvsbjerg Detail ApS' hovedaktivitet er detailhandel via den tilknyttede virksomhed Løvsbjerg Supermarked A/S.

Aktiviteter med ejendomsinvesteringer udføres gennem modervirksomheden Løvsbjerg Detail ApS.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets omsætning udgør 1.236.353 t.kr. mod 1.049.015 t.kr. sidste år, hvilket svarer til indeks 118.

Omsætningen fra ejendomsinvesteringerne har udvist en fremgang på 0,2 %.

Resultatet før skat udgør 53.449 t.kr. mod 15.504 t.kr. sidste år. Årets resultat efter skat udgør 41.505 t.kr. mod 12.487 t.kr. sidste år. Ledelsen forventede i årsrapporten for 2019 et resultat for 2020 som minimum på niveau med resultatet for 2019.

Forbedringen af resultatet skyldes vækst i både omsætning og bruttoavance. Omsætningsvæksten skyldes både en generel omsætningsvækst i dagligvarehandlen som følge af Corona samt en række strategiske tiltag i selskabet, som har medført en bedre omsætningsudvikling end totalmarkedet.

Resultatet var i 2019 negativt påvirket af nedskrivning på køleanlæg og af regulering af feriepengeforpligtelse i forbindelse med ny ferielov med i alt 7.913 t.kr.

Koncernen har i 2020 investeret i nuværende butikker i form af ombygning og nye køleanlæg m.v., samt indgået aftale om åbning af ny butik i Esbjerg i 2023.

Moderselskabet har, ultimo regnskabsåret 2020, afhændet en ejendom. Salget har påvirket årets resultat før skat positivt med 8.022 t.kr. En naturlig effekt af salget vil også være, at resultatet af moderselskabets egne aktiviteter fremover bliver reduceret med driftsresultatet fra samme ejendom, svarende til ca. 1.600 t.kr. før skat.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Koncernens pengestrømme fra driften udgjorde 50 mio. kr. mod 41 mio. kr. sidste år. Årets pengestrømme fra driften er positivt påvirket af forøget leverandørgæld og reduceret pengebinding i varelageret.

Koncernens og modervirksomhedens egenkapital er opgjort til 192.504 t.kr. mod 167.799 t.kr. sidste år.

Ikke finansielle forhold

Videnressourcer

En lang række nøglemedarbejdere med lang anciennitet og stor erfaring er fastholdt i koncernen. Hertil er løbende tilført nye nøglepersoner, der øger koncernens samlede kompetencer på vigtige områder.

Særlige risici

Generelle risici

De primære risici er knyttet til omsætningen og evnen til at fastholde markedsandelen i et hårdt marked.

Finansielle risici

Koncernen foretager ikke aktiv spekulation i finansielle risici.

Valutarisici

Koncernens aktiviteter påvirkes kun i meget begrænset omfang af valutaudsving.

Kreditrisici

Koncernen har ikke betydelige risici vedrørende enkeltkunder eller samarbejdspartnere.

Ledelsesberetning

Beretning

Påvirkning af det eksterne miljø

Indenfor området Miljø er der i regnskabsåret 2020 igangsat flere projekter, der sikrer reduktion af strømforbrug og CO₂-udledning.

Redegørelse for samfundsansvar

Løvbjerg Supermarked A/S' forretningsmodel er drift af en supermarkeds-kæde, der hovedsageligt har butikker i Jylland. Kæden har rødder tilbage til 1926. I 1959 blev det til en egentlig kæde, som rummer 15 butikker.

Løvbjerg driver lavprissupermarkeder, hvor ferskvareområderne frugt & grønt, slagter og delikatesser har meget høj prioritet med stor fokus på kvalitet. Kolonial og nonfood er kendetegnet ved et bredt basissortiment til lave priser, som kan dække hele det daglige husholdningsbehov.

En del af dagligvarer indkøbes via dansk grossist, mens andre varer købes direkte fra leverandører.

Klima og Miljø

Som en større detailvirksomhed arbejder vi hele tiden på at mindske vores klima- og miljøpåvirkning. At tænke og handle bæredygtigt er en naturlig del af god og ansvarlig forretningsførelse.

Den mest væsentlige klimarisiko for Løvbjerg Supermarked er, at vores energiforbrug kan have en negativ indvirkning på klimaet.

Løvbjerg har derfor igen i 2020 gennemført flere større projekter med fokus på reduktion af energiforbrug. Vi har i 2020 endnu en gang set en reduktion i vores energiforbrug.

Løvbjerg har et samarbejde med Daka Refood om indsamling og genanvendelse af fritureolie.

Tilbudsavisen er svanemærket.

I relation til miljø er den mest væsentlige risiko identificeret som madspild.

Løvbjerg har i 2020 fortsat arbejdet på at nedsætte vores madspild samt hjælpe forbrugerne med at reducere deres. Som de foregående år, er der også i 2020 blevet igangsat en række projekter, der skal reducere madspild yderligere.

Løvbjerg gør en løbende indsats for at øge det økologiske salg via øget sortiment, kampagneaktiviteter m.v.

Medarbejderforhold og sociale forhold

Løvbjerg ønsker at være en socialt ansvarligt detailvirksomhed.

Løvbjerg tror på et rummeligt arbejdsmarked og vi ved, at virksomheder spiller en afgørende rolle for en vellykket integration i Danmark. Vi har ansatte med meget forskellige etnisk baggrund og denne unikke sammensætning i medarbejderstaben bidrager til et godt og rummeligt arbejdsmiljø. Løvbjerg arbejder lokalt med arbejdsprøvning, praktik og tilskudsordninger, hvor udsatte skal indsluses på arbejdsmarkedet.

Arbejdsmiljø og trivsel anses for de største potentielle sociale risici.

Løvbjerg arbejder derfor kontinuerligt med at forbedre arbejdsmiljø og trivsel for alle ansatte. Et vigtigt værktøj er vores årlige trivselsundersøgelse, hvor Løvbjerg altid har haft fine resultater. Også i 2020 har Løvbjerg opnået tilfredsstillende resultater i trivselsundersøgelsen.

Som følge af COVID-19 pandemien har Løvbjerg Supermarked iværksat en række tiltag for at bekæmpe COVID-19 og for at optimere sikkerheden for medarbejdere, kunder og samarbejdspartnere. Hos Løvbjerg har vi fokus på rengøring, god afstand, brug af værnemidler og generel overholdelse af myndighedernes retningslinjer.

Ledelsesberetning

Beretning

Antikorruption og bestikkelse

Det vurderes, at der er meget lille risiko for, at Løvbjergs aktiviteter berøres af korruption og bestikkelse. Dog forsøger vi at undgå at være medvirkende til korruption og bestikkelse ved at overvåge alle faktureringstransaktioner ud fra en risikobaseret tilgang.

Vi har i 2020 ikke oplevet nogle sager i relation til korruption eller bestikkelse.

Menneskerettigheder

Ud fra en analyse af koncernens aktiviteter vurderes koncernen ikke at have væsentlige risici forbundet med og som følge af menneskerettigheder. Koncernen har derfor ikke udarbejdet politik herfor, og foretager følgelig ikke registrering af eventuelle handlinger indenfor området.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen

Selskaber i Løvbjerg koncernen, herunder Løvbjerg Supermarked, har hidtil og vil fortsat tilstræbe at rekruttere de bedst egnede bestyrelsesmedlemmer, ledere og øvrige medarbejdere uanset køn. Koncernens rekrutterings- og personalepolitikker understøtter denne praksis.

Som familieejet virksomhed har Løvbjerg Detail ApS en langsigtet strategi og målsætning. Bestyrelsens medlemmer rekrutteres med dette for øje og har derfor langvarig tilknytning til koncernen. Denne stabilitet og kontinuitet i bestyrelsens sammensætning søges fastholdt fremover.

Bestyrelsen i Løvbjerg Detail ApS består af i alt 3 generalforsamlingsvalgte medlemmer, som alle er af samme køn.

Det tilstræbes, at den kønsmæssige sammensætning af bestyrelsen senest i 2022 som minimum vil udgøre en fordeling på 67/33.

Der har ikke været nyvalg til bestyrelsen i 2020.

Koncernledelsen består i dag af en mand, og målsætningen er ikke at ændre på dette.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling grundet COVID-19 eller andre omstændigheder.

Forventninger udvikling

Som følge af den store usikkerhed relateret til Corona og nedlukningen af Danmark, budgetteres konservativt og selskabets forventning er et resultat lavere end i 2020.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Resultatopgørelse

t.kr.	Note	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
Nettoomsætning	3	1.236.353	1.049.015	0	0
Huslejeindtægter		6.704	6.692	6.284	6.206
		1.243.057	1.055.707	6.284	6.206
Eksterne omkostninger		-1.016.348	-878.877	-538	-720
Personaleomkostninger	4	-160.037	-139.300	-105	-165
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-18.219	-19.522	-762	-696
Andre driftsindtægter		8.040	8	8.022	0
Andre driftsomkostninger		-96	-135	0	0
Resultat af primær drift		56.397	17.881	12.901	4.625
Resultat i dattervirksomhed		0	0	31.865	9.302
Resultat af ordinær drift		56.397	17.881	44.766	13.927
Finansielle indtægter	5	40	32	6	10
Finansielle omkostninger	6	-3.198	-2.409	-675	-823
Resultat før skat		53.239	15.504	44.097	13.114
Skat af årets resultat	7	-11.734	-3.017	-2.592	-627
Årets resultat		41.505	12.487	41.505	12.487

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

t.kr.	Note	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
AKTIVER					
Anlægsaktiver					
Immaterielle anlægsaktiver	8				
Erhvervede immaterielle rettigheder		1.045	1.271	0	0
Goodwill		2.621	3.319	0	0
		<u>3.666</u>	<u>4.590</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver	9				
Grunde og bygninger		177.014	196.757	59.507	78.497
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		107.852	91.647	0	0
Indretning af lejede lokaler		17.019	15.538	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførsel		12.622	10.652	0	0
		<u>314.507</u>	<u>314.594</u>	<u>59.507</u>	<u>78.497</u>
Finansielle anlægsaktiver	10				
Kapitalandel i dattervirksomhed		0	0	169.520	140.655
Deposita		3.652	3.626	0	0
		<u>3.652</u>	<u>3.626</u>	<u>169.520</u>	<u>140.655</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>321.825</u>	<u>322.810</u>	<u>229.027</u>	<u>219.152</u>
Omsætningsaktiver					
Varebeholdninger					
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		90.066	77.797	0	0
Tilgodehavender					
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		958	763	17	6
Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed		0	0	0	0
Andre tilgodehavender		39.754	9.250	26.472	39
Periodeafgrænsningsposter	11	1.699	1.525	0	0
		<u>42.411</u>	<u>11.538</u>	<u>26.489</u>	<u>45</u>
Likvide beholdninger		<u>70.319</u>	<u>60.731</u>	<u>0</u>	<u>22</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>202.795</u>	<u>150.066</u>	<u>26.489</u>	<u>67</u>
AKTIVER I ALT		<u>524.620</u>	<u>472.876</u>	<u>255.516</u>	<u>219.219</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

t.kr.	Note	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
PASSIVER					
Egenkapital					
Selskabskapital	12	1.000	1.000	1.000	1.000
Overført resultat		189.504	163.999	189.504	163.999
Foreslået udbytte		2.000	2.800	2.000	2.800
Egenkapital i alt		192.504	167.799	192.504	167.799
Hensatte forpligtelser					
Udskudt skat	13	12.497	7.830	1.601	2.609
Gældsforpligtelser					
Langfristede gældsforpligtelser					
Gæld til realkreditinstitutter	14	98.744	114.090	31.353	43.377
Kreditinstitutter i øvrigt		46.208	53.324	0	0
Anden gæld		1.008	5.918	662	687
		145.960	173.332	32.015	44.064
Kortfristede gældsforpligtelser					
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		18.134	8.810	12.017	2.402
Gæld til banker		12.216	443	12.216	443
Leverandører af varer og tjenesteydelser		88.982	90.955	258	115
Gæld til tilknyttet virksomhed		0	0	0	1.354
Selskabsskat		7.066	0	4.258	0
Anden gæld		47.261	23.707	647	433
		173.659	123.915	29.396	4.747
Gældsforpligtelser i alt		319.619	297.247	61.411	48.811
PASSIVER I ALT		524.620	472.876	255.516	219.219
Anvendt regnskabspraksis	1				
Særlige poster	2				
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	15				
Sikkerhedsstillelser	16				
Nærtstående parter	17				
Honorar til selskabets generalforsamlingsvalgte revisor	18				

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

		Koncern			
t.kr.		Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019		1.000	154.312	0	155.312
Udloddet udbytte		0	0	0	0
Udloddet acontoudbytte		0	0	0	0
Overført via resultatdisponering		0	9.687	2.800	12.487
Egenkapital 1. januar 2020		1.000	163.999	2.800	167.799
Udloddet udbytte		0	0	-2.800	-2.800
Udloddet acontoudbytte		0	-14.000	0	-14.000
Overført via resultatdisponering		0	39.505	2.000	41.505
Egenkapital 31. december 2020		1.000	189.504	2.000	192.504

		Modervirksomhed			
t.kr.	Note	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019		1.000	154.312	0	155.312
Udloddet udbytte		0	0	0	0
Udloddet acontoudbytte		0	0	0	0
Overført via resultatdisponering	19	0	9.687	2.800	12.487
Egenkapital 1. januar 2020		1.000	163.999	2.800	167.799
Udloddet udbytte		0	0	-2.800	-2.800
Udloddet acontoudbytte		0	-14.000	0	-14.000
Overført via resultatdisponering	19	0	39.505	2.000	41.505
Egenkapital 31. december 2020		1.000	189.504	2.000	192.504

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Pengestrømsopgørelse

t.kr.	Koncern	
	2020	2019
Nettoomsætning	1.236.353	1.049.015
Huslejeindtægter	6.704	6.692
Andre driftsindtægter/-omkostninger	7.944	-127
Omkostninger	-1.176.385	-1.018.105
Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital	74.616	37.475
Ændring i varebeholdninger	-12.269	1.683
Ændring i tilgodehavender	-30.873	1.270
Ændring i leverandører og anden gæld	21.580	3.011
Pengestrøm fra primær drift	53.054	43.439
Finansielle poster, netto	-3.158	-2.377
Pengestrømme fra driftsaktivitet	49.896	41.062
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-185	-1.136
Køb af materielle anlægsaktiver	-43.273	-38.779
Salg af materielle anlægsaktiver	26.250	209
Modtaget deposita retur	-25	835
Pengestrømme til investeringsaktivitet	-17.233	-38.871
Fremmedfinansiering:		
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser	7.765	23.295
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-25.813	-4.947
Provenue ved optagelse af andre gældsforpligtelser	0	4.871
Ændring i driftskredit hos kreditinstitut	11.773	443
Kapitalejerne:		
Udbetalt udbytte	-16.800	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-23.075	23.662
Årets pengestrøm	9.588	25.853
Likvider, 1. januar	60.731	34.878
Likvider, 31. december	70.319	60.731

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Løvsbjerg Detail ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (stor).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Løvsbjerg Detail ApS samt dattervirksomheder, hvori selskabet direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, dog maksimalt 20 år.

Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Koncerninterne virksomhedssammenslutninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Leasingaftaler, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer ved detailhandel og ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning samt huslejeindtægter måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for færdiggjorte udviklingsprojekter og erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid.

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske levetid, der fastsættes på baggrund af en vurdering af bl.a. den overtagne virksomheds karakter, indtjening, markedsposition, branchens stabilitet og afhængighed af nøglemedarbejdere. Den økonomiske levetid er vurderet til 4 og 20 år.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle rettigheder	5 år
Goodwill	4-20 år
Bygninger	30-80 år
Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Løvsbjerg Detail-koncernens dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter erhvervede immaterielle rettigheder, herunder patenter, rettigheder og licenser.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor de immaterielle rettigheder er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelse af årsrapporten for Løvbjerg Detail ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af væsentlige afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Nøgletal**

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter
 t.kr.

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020	2019	2020	2019
2 Særlige poster				
Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.				
Omkostninger				
Nedskrivning på køleanlæg	0	4.314	0	0
Regulering af feriepengeforpligtelse	0	3.599	0	0
	<u>0</u>	<u>9.371</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet				
Personaleomkostninger	0	3.599	0	0
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	4.314	0	0
Resultat af særlige poster, netto	<u>0</u>	<u>7.913</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Segmentoplysninger				
Der afgives ikke segmentoplysninger, da koncernens nettoomsætning udelukkende består af detailomsætning fra koncernens supermarkeder beliggende i Jylland og på Fyn.				
4 Personaleomkostninger				
Lønninger	148.373	127.891	105	165
Pensioner	8.802	8.573	0	0
Andre omkostninger til social sikring	2.862	2.836	0	0
	<u>160.037</u>	<u>139.300</u>	<u>105</u>	<u>165</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>419</u>	<u>392</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
I personaleomkostninger indgår vederlag til modervirksomhedens direktion og bestyrelse med 105 t.kr. (2019: 165 t.kr.).				
5 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra dattervirksomheder	0	0	0	0
Øvrige renteindtægter	40	32	6	10
	<u>40</u>	<u>32</u>	<u>6</u>	<u>10</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter

t.kr.

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020	2019	2020	2019
6 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til dattervirksomheder	0	0	7	3
Øvrige renteomkostninger	3.198	2.409	668	820
	3.198	2.409	675	823
7 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	7.066	115	3.600	-655
Regulering af udskudt skat	4.668	-3.097	-1.008	28
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-35	0	0
	11.734	-3.017	2.592	-627

8 Immaterielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern		
	Erhvervede immaterielle rettigheder	Goodwill	I alt
Kostpris 1. januar 2020	4.785	11.544	16.329
Tilgang	185	0	185
Kostpris 31. december 2020	4.970	11.544	16.514
Ned- og afskrivninger 1. januar 2020	3.514	8.225	11.739
Afskrivninger	411	698	1.109
Ned- og afskrivninger 31. december 2020	3.925	8.923	12.848
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	1.045	2.621	3.666

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter
9 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern				
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	Materielle anlægsaktiver under udførsel	I alt
Kostpris 1. januar 2020	206.381	199.819	50.297	10.652	467.149
Tilgang	0	28.245	5.143	1.970	35.358
Tilgang v/ fusion	0	0	0	0	0
Afgang	-19.325	-12.030	0	0	-31.355
Kostpris 31. december 2020	187.056	216.034	55.440	12.622	471.152
Ned- og afskrivninger 1. januar 2020	9.624	108.172	34.759	0	152.555
Nedskrivninger	0	0	0	0	0
Afskrivninger	1.515	11.933	3.662	0	17.110
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-1.097	-11.923	0	0	-13.020
Ned- og afskrivninger 31. december 2020	10.042	108.182	38.421	0	156.645
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	177.014	107.852	17.019	12.622	314.507
I materielle aktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	0	1.750	0	0	1.750

For oplysning om sikkerhedsstillelser m.v. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 16.

t.kr.	Modervirksomhed
	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2020	82.867
Afgang	-19.325
Kostpris 31. december 2020	63.542
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	4.370
Årets afskrivning	762
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-1.097
Afskrivninger 31. december 2020	4.035
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	59.507

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

10 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.

Kostpris 1. januar 2020
Årets afgang

Reguleringer 1. januar 2020
Tilbageførsel af værdireguleringer på afhændede kapitalandele

Reguleringer 31. december 2020

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020

Koncern

Deposita
3.626
26
3.652
0
0
0
3.652

t.kr.

Kostpris 1. januar 2020
Årets tilgang

Kostpris 31. december 2020

Værdireguleringer 1. januar 2020
Årets resultatandel
Afskrivning på koncerngoodwill
Udbytte

Værdireguleringer 31. december 2020

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020

Heraf koncerngoodwill

Modervirksomhed

Kapitalandel i dattervirksomhed

202.586
0
202.586
-61.931
32.362
-497
-3.000
-33.066
169.520
2.154

Navn

Løvsbjerg Supermarked A/S, Horsens

Stemme- og ejerandel

100 %

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder forsikringer og markedsføringsmateriale.

12 Selskabskapital

Selskabets kapital er opdelt i nom. 100 t.kr. A-kapitalandele og nom. 900 t.kr. B-kapitalandele.

Kapitalen er uændret de 5 foregående regnskabsår.

På generalforsamlingen giver hver A-kapital ti stemmer og hver B-kapital en stemme.

13 Udskudt skat

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2020	2019	2020	2019
Udskudt skat vedrører:				
Immaterielle anlægsaktiver	171	151	0	0
Materielle anlægsaktiver	12.426	9.163	1.601	2.609
Varebeholdninger	-23	-220	0	0
Gældsforpligtelser	-77	-79	0	0
Skattemæssige underskud	0	-1.185	0	0
	12.497	7.830	1.601	2.609

14 Langfristede gældsforpligtelser

t.kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	114.084	15.340	98.744	73.851
Kreditinstitutter i øvrigt	49.002	2.794	46.208	14.234
Anden gæld	1.008	0	1.008	346
	164.094	18.134	145.960	88.431

t.kr.	Modervirksomhed			
	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	43.370	12.017	31.353	21.032
Anden gæld	662	0	662	0
	44.032	12.017	32.015	21.032

Anden gæld vedrører deposita fra udlejningsaktivitet.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

15 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Koncern

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejeforpligtelser med i alt 227.968 t.kr. i uopsigelige huslejekontrakter med en resterende kontraktperiode op til 12 år og 9 måneder. Heraf forfalder 29.995 t.kr. til betaling inden for 1 år. Huslejeforpligtelsen der forfalder mellem 1 og 5 år udgør samlet 94.528 t.kr. Efter 5 år udgør forpligtelsen 103.445 t.kr.

Endvidere forpligtelser i leasingkontrakter på i alt 1.057 t.kr. med en resterende kontraktperiode på 1-5 år. Heraf forfalder 668 t.kr. inden for 1 år.

Modervirksomhed

Løvbjerg Detail ApS er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter. Pr. 31. december 2020 foreligger der ingen danske selskabsskatter til betaling.

16 Sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 114.084 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 177.014 t.kr.

Koncernens bankforbindelse har stillet betalingsgaranti over for koncernens leverandører. Betalingsgarantierne udgør samlet 12.818 t.kr. pr. 31. december 2020.

Modervirksomhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 43.370 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 59.507 t.kr.

Der er afgivet anden sikkerhed på 50 t.kr. i ejendommen Borgergade 10, 8700 Horsens.

Løvbjerg Detail ApS har afgivet selvskyldnerkaution over for långivere på vegne af dattervirksomhed vedrørende gæld til KFI, banker og realkreditinstitutter. Pr. 31. december 2020 udgør gælden 51.820 t.kr.

17 Nærtstående parter

Løvbjerg Detail ApS' nærtstående parter omfatter:

Bestemmende indflydelse

Ingen

Ejerforhold

JORL Holding ApS, Høegh Guldbergsgade 3 C, Horsens, ejer 49 % af selskabskapitalen
Erik Løvbjerg Holding ApS, Strandkærvej 5, Horsens, ejer 49 % af selskabskapitalen
Løvbjerg Fonden, Strandkærvej 5, Horsens, ejer 2 % af selskabskapitalen

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

18 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020	2019	2020	2019
t.kr.				
Samlet honorar	667	452	88	100
Honorar vedrørende lovpligtig revision	218	218	63	63
Erklæringsopgaver med sikkerhed	14	34	5	15
Skatterådgivning	40	40	17	20
Andre ydelser	395	160	3	2
	667	452	88	100

19 Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering		
Acontoudbytte	14.000	0
Foreslået udbytte	2.000	2.800
Overført resultat	25.505	9.687
	41.505	12.487