

Ole Hansen Holding A/S

Bjørnevej 1, 7800 Skive
CVR-nr. 71 37 91 16

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 17.03.23

Jørgen Straarup Hansen
Dirigent



Koncernoplysninger m.v.	3
Koncernoversigt	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 8
Ledelsesberetning	9 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Egenkapitalopgørelse	16
Koncernens pengestrømsopgørelse	17
Noter	18 - 33

Koncernen

Ole Hansen Holding A/S
Bjørnevej 1
7800 Skive
Telefon: 86 15 47 86
Hjemsted: Skive
CVR-nr.: 71 37 91 16
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Jørgen Straarup Hansen

Bestyrelse

Tina Søbøtke Hansen
Mathilde Søbøtke Hansen
Christian Søbøtke Hansen
Jørgen Straarup Hansen

Revision

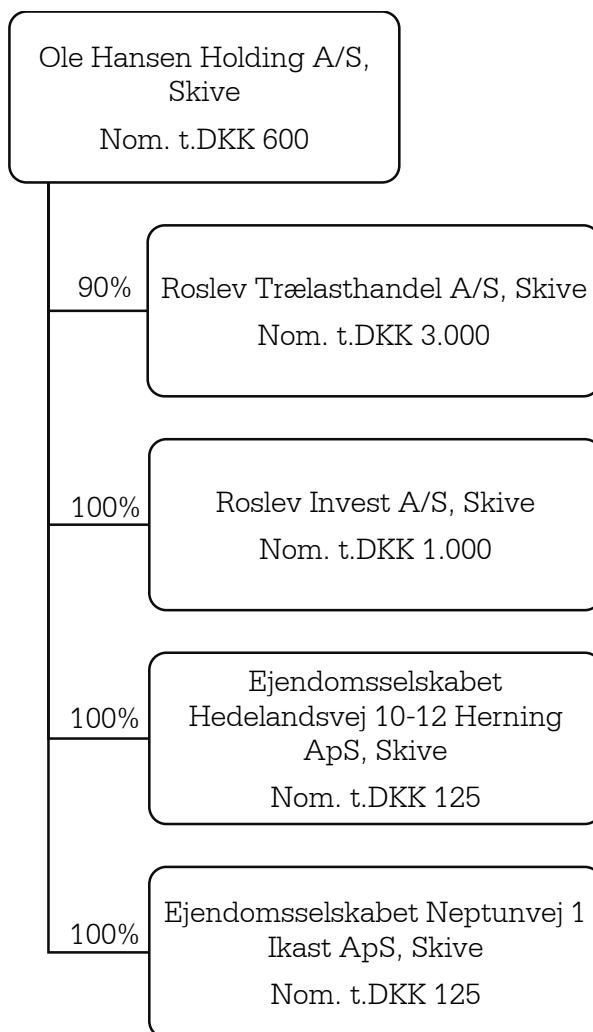
Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Vestjysk Bank A/S

Advokater

Advokathuset Funch & Nielsen
Advokatpartnerselskabet Kirk Larsen & Ascanius



Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for Ole Hansen Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 17. marts 2023

Direktionen

Jørgen Straarup Hansen

Bestyrelsen

Tina Søbøtke Hansen
Formand

Mathilde Søbøtke Hansen

Christian Søbøtke Hansen

Jørgen Straarup Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Ole Hansen Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Ole Hansen Holding A/S for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af koncernens og koncernens aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og koncernens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og koncernen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og koncernens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og koncernens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og koncernen ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 17. marts 2023

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Bjørn Jakobsen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne24813

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2022	2021	2020	2019	2018
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	878.053	868.571	792.230	711.253	711.713
Indeks	123	122	111	100	100
Bruttofortjeneste	162.835	167.957	146.938	134.926	139.832
Indeks	116	120	105	96	100
Resultat af primær drift	46.948	57.048	43.587	24.687	29.960
Indeks	157	190	145	82	100
Finansielle poster i alt	-2.037	-1.573	-1.421	-3.095	-7.593
Indeks	27	21	19	41	100
Resultat før skat	44.911	55.475	42.166	21.592	22.367
Indeks	201	248	189	97	100
Årets resultat	34.995	42.956	32.431	16.200	16.800
Indeks	208	256	193	96	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	336.112	327.297	307.275	284.448	281.714
Indeks	119	116	109	101	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	21.508	12.836	335	2.779	1.062
Indeks	2.025	1.209	32	262	100
Egenkapital	104.079	99.384	88.191	75.262	75.961
Indeks	137	131	116	99	100
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	37.734	25.990	30.878	23.804	45.093
Investeringer	-24.828	-13.068	88	-2.779	-1.062
Finansiering	-13.970	-35.307	-22.986	-6.281	16.965
Årets pengestrømme	-1.064	-22.385	7.980	14.744	60.996

Nøgletal

	2022	2021	2020	2019	2018
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	34,4%	45,8%	39,7%	21,4%	25,2%
Bruttomargin	18,5%	19,3%	18,5%	17,8%	18,4%
Overskudsgrad	5,3%	6,6%	5,5%	3,5%	4,2%

Soliditet

Soliditetsgrad	31,0%	30,4%	28,7%	26,5%	27,0%
----------------	-------	-------	-------	-------	-------

Øvrige

Antal medarbejdere (gns.)	161	163	159	165	168
---------------------------	-----	-----	-----	-----	-----

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i at sælger trælast- og bygningsartikler primært til det Midt- og Vestjyske marked.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på t.DKK 34.995 mod t.DKK 42.956 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på t.DKK 104.079.

Resultatforventningen for 2022 var et lavere resultat før skat end 2021. Resultatet er således i overensstemmelse med det forventede.

Forventet udvikling

Koncernen forventer, for det kommende år, et aktivitetsniveau og et resultat før skat på et lavere niveau end opnået i indeværende år.

Samfundsansvar

Koncernen har ikke formelt vedtagne politikker for det generelle samfundsansvar, herunder ikke specifikke nedskrevne politikker for menneskerettigheder samt den eksterne miljøpåvirkning.

Koncernens aktiviteter foregår i lande og med samarbejdspartnere, hvor der ikke vurderes at være særlige problemstillinger omkring overholdelse af menneskerettigheder.

Ledelsen tager dog i forbindelse med fastlæggelse af selskabets forretningsstrategier samt ved udførelse af selskabets aktiviteter i vidt omfang hensyn til almindelige anerkendte principper og god forretningsmoral, ligesom gældende lovgivning til stadighed sikres overholdt.

Der er fokus på selskabets miljøforhold, herunder udledninger og forbrug af ressourcer.

Kønsmæssig sammensætning af ledelsen

Måltal for det øverste ledelsesorgan

Koncernen har fastsat et måltal for repræsentation i koncernens bestyrelse samt en politik for den kønsmæssige fordeling i koncernens øvrige ledelsesniveauer. Det er koncernens politik at opnå mangfoldighed i bl.a. erfarings- og uddannelsesmæssig baggrund og i køn på alle ledelsesniveauer.

Koncernens bestyrelse er sammensat af 1/2 mænd og 1/2 kvinder, og der er således en ligelig kønsfordeling i koncernens bestyrelse.

Kvinder er aktuelt underrepræsenteret i koncernens øvrige ledelsesniveauer, men koncernens politik omfatter et ønske om flere kvindelige ledere.

Politik for at øge andelen af det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer

Koncernen arbejder løbende med at styrke ledelseskompetencerne i koncernens øvrige ledelsesniveauer.

Det sker, dels i forbindelse med rekruttering af medarbejdere, dels ved udvikling af eksisterende medarbejdere. Der gives således ledende medarbejdere mulighed for at deltage i faglige og professionelle netværk med henblik på kompetence- og karriereudvikling, ligesom ledende medarbejdere tilbydes relevant efteruddannelse.

Koncernens primære fokus er på kompetencer og potentiale hos den enkelte medarbejder. Det er dog målsætningen at opnå mangfoldighed i bl.a. erfarings- og uddannelsesmæssig baggrund og i køn på de respektive ledelsesniveauer.

Koncernen har i løbet af året opfordret kvindelige kandidater til at søge videreuddannelse, som styrker deres ledelsesmæssige kompetencer, således at de på sigt kan indgå i koncernens øvrige ledelsesniveauer.

På baggrund af de iværksatte tiltag og arbejdet med udvikling af ledende medarbejdere er det bestyrelsens forventning, at også andelen af kvinder i koncernens øvrige ledelsesniveauer øges i de kommende år.

Dataetik

Koncernen har ikke formelle nedskrevne politikker omkring dataetik. Ledelsen tager dog i forbindelse med fastlæggelse af koncernens forretningsstrategier samt ved udførsel af koncernens aktiviteter i vidt omfang hensyn til almindelig anerkendte principper og god forretningsmoral, ligesom gældende lovgivning til stadighed sikres overholdt.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2022 t.DKK	2021 t.DKK	2022 t.DKK	2021 t.DKK	
	878.053	868.571	0	0	
	Produktionsomkostninger	-715.218	-700.614	0	0
	162.835	167.957	0	0	
	Distributionsomkostninger	-91.435	-87.694	0	0
	Administrationsomkostninger	-23.484	-23.215	-944	-860
	Andre driftsindtægter	326	0	0	0
	Andre driftsomkostninger	-1.294	0	0	0
	Resultat af primær drift	46.948	57.048	-944	-860
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	32.456	39.701
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	-133	-17	0	0
3	Andre finansielle indtægter	878	712	48	0
4	Andre finansielle omkostninger	-2.782	-2.268	-388	-549
	Resultat før skat	44.911	55.475	31.172	38.292
	Skat af årets resultat	-9.916	-12.519	273	272
	Årets resultat	34.995	42.956	31.445	38.564

5 Forslag til resultatdisponering

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK
Note					
	Grunde og bygninger	99.699	85.320	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.875	791	0	0
6	Materielle anlægsaktiver i alt	101.574	86.111	0	0
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	104.863	111.108
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	9.435	6.249	263	263
	Finansielle anlægsaktiver i alt	9.435	6.249	105.126	111.371
	Anlægsaktiver i alt	111.009	92.360	105.126	111.371
	Fremstillede varer og handelsvarer	116.886	120.615	0	0
	Varebeholdninger i alt	116.886	120.615	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	71.984	78.065	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	3.067	0
	Tilgodehavende koncernsskat	0	0	273	0
	Andre tilgodehavender	34.290	33.250	31	31
	Tilgodehavender i alt	106.274	111.315	3.371	31
	Likvide beholdninger	1.943	3.007	0	0
	Omsætningsaktiver i alt	225.103	234.937	3.371	31
	Aktiver i alt	336.112	327.297	108.497	111.402

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK
PASSIVER					
Note					
8	Koncernskapital	600	600	600	600
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	25.295	31.542
	Overført resultat	66.871	60.926	41.576	29.384
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	25.500	26.000	25.500	26.000
	Egenkapital tilhørende moderkoncernens kapitalejere	92.971	87.526	92.971	87.526
9	Minoritetsinteresser	11.108	11.858	0	0
	Egenkapital i alt	104.079	99.384	92.971	87.526
10	Hensættelser til udskudt skat	6.692	6.420	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	6.692	6.420	0	0
11	Gæld til realkreditinstitutter	62.381	66.086	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	62.381	66.086	0	0
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.705	3.663	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	31.442	11.449	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	95.921	108.253	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	441	391	12.342	15.388
	Koncernsskat	873	2.575	0	2.591
	Anden gæld	30.578	29.076	3.184	5.897
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	162.960	155.407	15.526	23.876
	Gældsforpligtelser i alt	225.341	221.493	15.526	23.876
	Passiver i alt	336.112	327.297	108.497	111.402

12 Oplysninger om dagsværdi

13 Eventualforpligtelser

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

15 Nærtstående parter

Beløb i t.DKK	Koncerns- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:							
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22							
Saldo pr. 01.01.22	600	0	60.926	26.000	87.526	11.858	99.384
Betalt udbytte	0	0	0	-26.000	-26.000	-4.300	-30.300
Forslag til resultatdisponering	0	0	5.945	25.500	31.445	3.550	34.995
Saldo pr. 31.12.22	600	0	66.871	25.500	92.971	11.108	104.079
Modervirksomhed:							
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22							
Saldo pr. 01.01.22	600	31.542	29.384	26.000	87.526	0	87.526
Betalt udbytte	0	0	0	-26.000	-26.000	0	-26.000
Forslag til resultatdisponering	0	-6.247	12.192	25.500	31.445	0	31.445
Saldo pr. 31.12.22	600	25.295	41.576	25.500	92.971	0	92.971

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK
Årets resultat	34.995	42.956
16 Reguleringer	18.000	18.749
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	3.729	-31.591
Tilgodehavender	5.040	-2.421
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-12.332	15.930
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	1.498	-3.524
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	50.930	40.099
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	878	713
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-2.782	-2.268
Betalt selskabsskat	-11.292	-12.554
Pengestrømme fra driften	37.734	25.990
Køb af materielle anlægsaktiver	-21.508	-12.836
Køb af værdipapirer og kapitalandele	-3.320	-232
Pengestrømme fra investeringer	-24.828	-13.068
Betalt udbytte	-30.300	-31.763
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-3.663	-3.621
Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	19.993	84
Afdrag på gæld til tilknyttede virksomheder	0	-7
Pengestrømme fra finansiering	-13.970	-35.307
Årets samlede pengestrømme	-1.064	-22.385
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	3.007	25.392
Likvide beholdninger ved årets slutning	1.943	3.007
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	1.943	3.007
I alt	1.943	3.007

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK	2022 t.DKK	2021 t.DKK

1. Medarbejderforhold

Lønninger	70.710	71.405	660	660
Pensioner	5.456	5.330	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.115	998	0	0
Andre personaleomkostninger	1.061	753	0	0
I alt	78.342	78.486	660	660

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	161	163	1	1
--	-----	-----	---	---

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	6.502	5.841	660	660
--------------------------------------	-------	-------	-----	-----

2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	32.456	39.701
---	---	---	--------	--------

3. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	48	0
Øvrige finansielle indtægter	878	712	0	0
I alt	878	712	48	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK	2022 t.DKK	2021 t.DKK
4. Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	213	238
Renteomkostninger i øvrigt	1.884	1.247	175	311
Valutakursreguleringer	0	1	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	898	1.020	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	2.782	2.268	175	311
I alt	2.782	2.268	388	549

5. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	-6.247	10.465
Forslag til udbytte for regnskabsåret	25.500	26.000	25.500	26.000
Minoritetsinteresser	3.550	4.392	0	0
Overført resultat	5.945	12.564	12.192	2.099
I alt	34.995	42.956	31.445	38.564

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i t.DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.22	157.516	29.667
Tilgang i året	19.873	1.635
Afgang i året	-7.342	0
Kostpris pr. 31.12.22	170.047	31.302
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	-72.195	-28.876
Afskrivninger i året	-4.201	-551
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	6.048	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-70.348	-29.427
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	99.699	1.875

7. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i t.DKK	Kapitalandele i Andre værdipapir- tilknyttede virksomheder og kapitalan- dele	
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.22	0	6.264
Tilgang i året	0	3.320
Kostpris pr. 31.12.22	0	9.584
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	0	-16
Tilbageførsel af nedskrivninger fra tidligere år	0	-133
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	-149
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	0	9.435
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.22	79.568	263
Kostpris pr. 31.12.22	79.568	263
Opskrivninger pr. 01.01.22	31.540	0
Årets resultat fra kapitalandele	32.455	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-38.700	0
Opskrivninger pr. 31.12.22	25.295	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	104.863	263
Navn og hjemsted:	Ejerandel	
Dattervirksomheder:		
Roslev Trælsthandel A/S, Skive	90%	
Roslev Invest A/S, Skive	100%	
Ejendomsselskabet Hedelandsvej 10-12 Herning ApS, Skive	100%	
Ejendomsselskabet Neptunvej 1 Ikast ApS, Skive	100%	

8. Koncernskapital

Koncernskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt t.DKK
Kapitalklasse A	38	220
Kapitalklasse B	58	380
I alt		600

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK

9. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser primo	11.858	10.229	0	0
Betalt udbytte	-4.300	-2.763	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	3.550	4.392	0	0
I alt	11.108	11.858	0	0

10. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.22	6.419	6.460	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	273	-41	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.22	6.692	6.419	0	0

11. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i t.DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.22	Gæld i alt 31.12.21
Koncern:				
Gæld til realkreditinstitutter	3.705	47.127	66.086	69.749
I alt	3.705	47.127	66.086	69.749

12. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i t.DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	Unoterede værdi- papirer og kapitalandele
Koncern:		
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	0	0

13. Eventualforpligtelser

Koncern:

Leasingforpligtelser

Koncernen har indgået operationel leasingaftale omkring vognparken. Leasingaftalerne har en opsigelsesperiode på 1-4 måneder. Såfremt man vil udtræde af aftaler på de enkelte vogne i utide, vil der blive opgjort en restforpligtelse. Alternativ kan man lade leasingaftalerne udløbe på normale betingelser, hvilket kan tage op til 8 år.

Koncernens fremtidige leasingydelser fordeler sig med t.DKK 5.502 inden for 1 år, t.DKK 14.402 inden for 2 - 5 år og t.DKK 5.511 efter 5 år ved udløb på normale betingelser.

Koncernen har indgået aftale om leje af fast ejendom. Den samlede lejeforpligtelse i uopsigelsesperioden udgør t.DKK 5.861.

13. Eventualforpligtelser - fortsat -

Modervirksomhed:

Andre eventualforpligtelser

Koncernen er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber fremgår af koncernens balance. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 99.699.

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 6.600, som giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 53.262.

Koncernen har afgivet virksomhedspant gennem skadesløshedsbreve på i alt t.DKK 135.000, der giver pant i anlægsaktiver, vareholdninger og tilhørende fra salgs og tjenesteydelser til regnskabsmæssig værdi på t.DKK 246.965.

15. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Jørgen Straarup Hansen	100% ejerandele
JSH Invest Holstebro ApS, Holstebro	100% ejerandele

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Medarbejderforhold.

Koncernen indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden JSH Invest Holstebro ApS, Holstebro.

	Koncern	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK
16. Reguleringer til pengestrømsopgørelse		
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	4.752	4.658
Andre driftsomkostninger	1.294	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	133	17
Finansielle indtægter	-878	-713
Finansielle omkostninger	2.783	2.268
Skat af årets resultat	9.916	12.519
I alt	18.000	18.749

17. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for store koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokere til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Produktionsomkostninger**

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varer solgt i året samt gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes løn og gager til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i distributions- og salgsaktiviteten.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi t.DKK
Bygninger	10-50	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Koncernen er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelen. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalan-

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

delene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis koncernens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele, der handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke ud-

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.