

**H.N.J. Bygge- og investeringselskab  
Pjedsted ApS**  
Vinkelvej 5, 7000 Fredericia

CVR-nr. 71 37 49 12

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. maj 2017.

---

Holger Juel  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for H.N.J. Bygge- og investeringsselskab Pjedsted ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 27. april 2017

**Direktion**

Bodil Juel

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i H.N.J. Bygge- og investeringsselskab Pjedsted ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for H.N.J. Bygge- og investeringsselskab Pjedsted ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 27. april 2017

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Søren Fricke  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet** H.N.J. Bygge- og investeringselskab Pjedsted ApS  
Vinkelvej 5  
7000 Fredericia

CVR-nr.: 71 37 49 12  
Hjemsted: Fredericia  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Bodil Juel

**Revisor** BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ryes Plads  
Prinsessegade 60  
7000 Fredericia

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet har ingen aktivitet.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Selskabet har et tilgodehavende hos direktionen, der er indregnet i balancen. Der er sædvanlig usikkerhed i forbindelse med værdiansættelse af tilgodehavendet.

Der har herudover ikke været væsentlig usikkerhed, der har påvirket indregningen eller målingen

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for H.N.J. Bygge- og investeringsselskab Pjedsted ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Eksterne omkostninger	-13.725	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-15.000</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-13.725</b>	<b>-15.000</b>
Finansielle indtægter	35.671	32.852
Finansielle omkostninger	<u>-332</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>21.614</b>	<b>17.852</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>21.614</u></b>	<b><u>17.852</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	<u>21.614</u>	<u>17.852</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>21.614</u></b>	<b><u>17.852</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>5.000</b></u>	<u><b>5.000</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
2 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>388.599</u>	<u>354.929</u>
Tilgodehavender i alt	<u>388.599</u>	<u>354.929</u>
Likvide beholdninger	<u>473</u>	<u>473</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>389.072</b></u>	<u><b>355.402</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>394.072</b></u>	<u><b>360.402</b></u>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	253.101	231.487
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>378.101</b>	<b>356.487</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.725	0
Anden gæld	4.246	3.915
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	15.971	3.915
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>15.971</b>	<b>3.915</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>394.072</b>	<b>360.402</b>

- 1 Usikkerhed ved indregning eller måling**
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 6 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har et tilgodehavende hos direktionen, der er indregnet i balancen. Der er sædvanlig usikkerhed i forbindelse med værdiansættelse af tilgodehavendet.

### 2. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 31. december 2016
Direktion	10,05%	0	388.599
		<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>

### 3. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>

### 4. Overført resultat

Overført resultat 1. januar	231.487	213.635
Årets overførte resultat	<u>21.614</u>	<u>17.852</u>
	<b><u>253.101</u></b>	<b><u>231.487</u></b>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Ingen.

#### Kontraktlige forpligtelser

Ingen.