

NR. BJERT HANDELS- OG FINANSIERINGSSELSKAB ApS

Nr. Bjertvej 80
6000 Kolding

Årsrapport
1. maj 2016 - 30. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/10/2017

Morten Midtgaard Fogt

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	9
----------------------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NR. BJERT HANDELS- OG FINANSIERINGSSELSKAB ApS
Nr. Bjertvej 80
6000 Kolding

CVR-nr: 71374319
Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/2017 for
NR. BJERT HANDELS- OG FINANSIERINGSELSKAB ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten er ikke revideret, og ledelsen erklærer, betingelserne herfor er opfyldt

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Statsautoriseret revisor Regnar Staugaard, har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregnet den skattepligtige indkomst.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen 30. april 2017, der påvirker årsregnskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 06/10/2017

Direktion

Simon Midtgaard Fogt
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere.

Resultatopgørelse

Regnskabets poster er bedst stemmende med selskabets forhold i det hele baseret på historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Resultatopgørelsesposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret.

Balancen

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt

Grunde måles til kostpris med tillæg for opskrivninger.

Bygninger måles til kostpris med tillæg for opskrivning og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivitet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der afskrives ikke på grunde

Gældsposter medtages til amortiseret kostpris – sædvanligvis nominal værdi.

Selskabets ejendom forventes afhændet til nedrivning.

Skat

Aktuel skat og ændring af udskudt skat indregnes med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-20.261	-11.730
Resultat af ordinær primær drift		-20.261	-11.730
Øvrige finansielle omkostninger		0	-5.250
Ordinært resultat før skat		-20.261	-16.980
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-20.261	-16.980
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-20.261	-16.980
I alt		-20.261	-16.980

Balance 30. april 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		361.783	361.783
Materielle anlægsaktiver i alt	1	361.783	361.783
Anlægsaktiver i alt		361.783	361.783
Udskudte skatteaktiver		28.820	28.820
Tilgodehavender i alt		28.820	28.820
Omsætningsaktiver i alt		28.820	28.820
Aktiver i alt		390.603	390.603

Balance 30. april 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	2	275.000	275.000
Overført resultat		-92.438	-72.177
Egenkapital i alt		182.562	202.823
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		90.750	90.750
Langfristede gældsforpligtelser i alt		90.750	90.750
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		117.291	97.030
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		117.291	97.030
Gældsforpligtelser i alt		208.041	187.780
Passiver i alt		390.603	390.603

Egenkapitalopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	275.000	-72.177	202.823
Årets resultat	0	-20.261	-20.261
Egenkapital, ultimo	275.000	-92.438	182.562

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

Oprindelige anskaffelsessum	kr.
Kostpris	192.366
Forbedring 1996/1997	7.970
Forbedring 2007/2008	103.813
Kostpris ialt	304.149

2. Registreret kapital mv.

Anparterne er ikke opdelt i klasser. Der er ikke sket ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 regnskabsår

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet har bestået af udlejning af ejendom

4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på ialt kr. 130.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er stillet til sikkerhed for pantebrevsgæld ialt kr. 75.000.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ingen ansatte