

ANN LØNBORG ApS

Gunderødvej 39
2980 Kokkedal

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/11/2017

Ann Marion Lønborg
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ANN LØNBORG ApS Gunderødvej 39 2980 Kokkedal Telefonnummer: 48281013 Fax: 48283013 CVR-nr: 71332713 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017
Bankforbindelse	Danske Bank A/S, Holmens Kanal Afdeling Holmens Kanal 2-12 1090 København K
Revisor	REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB FLEMMING JUHL NIELSEN Avderødvej 10 2980 Kokkedal DK Danmark CVR-nr: 14135308 P-enhed: 1000686446

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport og afgivet ledelsesberetning for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Ann Lønborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet efter vor opfattelse giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30 juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlebo, den 23/10/2017

Direktion

Ann Marion Lønborg
Direktør

Ole Leif Christensen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for det kommende regnskabsår for opfyldt.

Direktionen indstiller derfor til generalforsamlingen at det beslutes, at årsrapporten for det kommende regnskabsår fortsat ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Indledning

Til kapitalejerne i Ann Lønborg ApS

Opstilling af årsregnskabet

Vi har efter aftale med ledelsen opstillet årsregnskabet for Ann Lønborg ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Virksomhedens ledelse har ansvaret for årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet .

Udført arbejde ved opstilling af årsregnskabet

Opstilling af årsregnskabet omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper for integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Revisors ansvar for årsregnskabet

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Avderød, 23/10/2017

Flemming Juhl Nielsen , mne888

Registreret Revisor

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB FLEMMING JUHL NIELSEN

CVR: 14135308

Ledelsesberetning

Selskabets formål

Selskabets formål er handel, administration, finansiering og investering i Danmark og i udlandet samt anden efter direktionens skøn i forbindelse dermed stående virksomhed.

Hovedaktiviteter

Selskabet driver Fired Earth Copenhagen Ltd. som selskabet har agentur på i Danmark.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat efter skat på kr. 827.056.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.061.784.

Selskabet har en egenkapital på kr. 1.731.344.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter direktionens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. Moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I Personaleomkostningerne er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af forventede brugstider

Inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år
Vareautomobil	2-5 år

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle & materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, inventar og vareautomobil måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er optaget til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris. Der foretages vurdering af debitorernes solvens. Beløb som skønnes at være dubiøse er udgiftsført som hensættelse til tab på debitorer og hensættelsen er modregnet direkte i værdien af debitorer

Sambeskatning

Selskabet er datterselskab af Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS. Selskaberne er sambeskattede efter reglerne om obligatorisk national sambeskatning. Moderselskabet er automatisk valgt som administrationsselskab i sambeskatningen, hvilket medfører at selskabet hæfter for betalingen af selskabsskatter for alle selskaber som er omfattet af sambeskatningen. Der foretages fuld refusion af såvel betalte skatter som af skatteværdien af anvendte underskud mellem de sambeskattede selskaber.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst regulerede for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a/contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles tilsvarende til nettorealisationsværdi svarende til den værdi, der forventes at kunne realiseres til. Kan udskudte skatteaktiver alene realiseres gennem fremtidig indtjening, tillægges den fremtidige indtjening alene vægt ved vurderingen af skatteaktivet i det omfang, at der foreligger en begrundet formodning om, at denne indtjening vil kunne opnås.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til kostprisen ved låneoptagelsen. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi. Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svare til nominel kostpris.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.764.220	1.648.455
Personaleomkostninger	1	-723.753	-446.900
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-87.898	-70.782
Resultat af ordinær primær drift		952.569	1.130.773
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		30.782	17.265
Andre finansielle indtægter		1.218	1.513
Øvrige finansielle omkostninger		-8.400	-27.292
Ordinært resultat før skat		976.169	1.122.259
Skat af årets resultat		-149.113	-247.831
Årets resultat		827.056	874.428
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	500.000
Overført resultat		327.056	374.428
I alt		827.056	874.428

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		141.662	185.220
Indretning af lejede lokaler		265.956	310.296
Materielle anlægsaktiver i alt		407.618	495.516
Anlægsaktiver i alt		407.618	495.516
Fremstillede varer og handelsvarer		836.824	613.015
Varebeholdninger i alt		836.824	613.015
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		212.684	147.261
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.123.774	257.274
Udskudte skatteaktiver		60.492	60.117
Andre tilgodehavender		71.382	
Periodeafgrænsningsposter		13.369	14.583
Tilgodehavender i alt		1.481.701	479.235
Likvide beholdninger		335.641	1.027.703
Omsætningsaktiver i alt		2.654.166	2.119.953
Aktiver i alt		3.061.784	2.615.469

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.031.344	704.288
Forslag til udbytte		500.000	500.000
Egenkapital i alt		1.731.344	1.404.288
Modtagne forudbetalinger fra kunder		186.225	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		135.134	99.484
Skyldig selskabsskat		456.683	411.605
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		352.530	438.950
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		199.868	261.142
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.330.440	1.211.181
Gældsforpligtelser i alt		1.330.440	1.211.181
Passiver i alt		3.061.784	2.615.469

Egenkapitalopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	704.288	500.000	1.404.288
Betalt udbytte			-500.000	-500.000
Årets resultat		327.056	500.000	827.056
Egenkapital, ultimo	200.000	1.031.344	500.000	1.731.344

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Gager & lønninger	766.985	422.712
Pensionsbidrag	8.520	7.079
Andre omkostninger til social sikring	6.660	6.970
Personaleomkostninger	12.970	10.139
Lønrefusioner	-71.382	0
	723.753	446.900

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Kontrakter

Huslejekontrakt med Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS:

Årlig husleje på årlig 312.000

Sambeskatning:

Selskabet hæfter solidarisk med Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS ejer 100%

Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS, Gunderødvej 39, 2980 Kokkedal som er hovedaktionær

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2016/17	2015/16
Antal ansatte, primo	2	1
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
Antal ansatte, ultimo	3	2