

ANN LØNBORG ApS

Gunderødvej 39
2980 Kokkedal

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/12/2016

Ann Marion Lønborg
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ANN LØNBORG ApS Gunderødvej 39 2980 Kokkedal Telefonnummer: 48281013 Fax: 48283013 CVR-nr: 71332713 Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016
Bankforbindelse	Danske Bank A/S, Holmens Kanal Afdeling Holmens Kanal 2-12 1090 København K
Revisor	REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB FLEMMING JUHL NIELSEN Avderødvej 10 2980 Kokkedal DK Danmark CVR-nr: 14135308 P-enhed: 1000686446

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport og afgivet ledelsesberetning for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Ann Lønborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet efter vor opfattelse giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30 juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlebo, den 30/11/2016

Direktion

Ann Marion Lønborg

Ole Leif Christensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for det kommende regnskabsår for opfyldt.

Ledelsen indstiller derfor til generalforsamlingen at det beslutes, at årsrapporten for det kommende regnskabsår fortsat ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i Ann Lønborg ApS

Opstilling af årsregnskabet

Vi har efter aftale med ledelsen opstillet årsregnskabet for Ann Lønborg ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Virksomhedens ledelse har ansvaret for årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet .

Udført arbejde ved opstilling af årsregnskabet

Opstilling af årsregnskabet omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper for integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Revisors ansvar for årsregnskabet

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Avderød, 30/11/2016

Flemming Juhl Nielsen

Registreret Revisor

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB FLEMMING JUHL NIELSEN

CVR: 14135308

Ledelsesberetning

Selskabets formål

Selskabets formål er handel, administration, finansiering og investering i Danmark og i udlandet samt anden efter direktionens skøn i forbindelse dermed stående virksomhed.

Hovedaktiviteter

Selskabet driver Fired Earth Copenhagen Ltd. som selskabet har agentur på i Danmark.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat efter skat på kr. 874.428.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.615.469.

Selskabet har en egenkapital på kr. 1.404.288.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter direktionens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. Moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I Personaleomkostningerne er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af forventede brugstider

Inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år
Vareautomobil	2-5 år

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle & materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, inventar og vareautomobil måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er værdiansat skønsmæssigt, idet der ikke er foretaget en nøjagtig lageroptælling.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris. Der foretages vurdering af debitorernes solvens. Beløb som skønnes at være dubiøse er udgiftsført som hensættelse til tab på debitorer og hensættelsen er modregnet direkte i værdien af debitorer

Sambeskatning

Selskabet er datterselskab af Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS. Selskaberne er sambeskattede efter reglerne om obligatorisk national sambeskatning. Moderselskabet er automatisk valgt som administrationsselskab i sambeskatningen, hvilket medfører at selskabet hæfter for betalingen af selskabsskatter for alle selskaber som er omfattet af sambeskatningen. Der foretages fuld refusion af såvel betalte skatter som af skatteværdien af anvendte underskud mellem de sambeskattede selskaber.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst regulerede for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a/contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles tilsvarende til nettorealisationsværdi svarende til den værdi, de forventes at kunne realiseres til. Kan udskudte skatteaktiver alene realiseres gennem fremtidig indtjening, tillægges den fremtidige indtjening alene vægt ved vurderingen af skatteaktivet i det omfang, at der foreligger en begrundet formodning om, at denne indtjening vil kunne opnås.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til kostprisen ved låneoptagelsen. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi. Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svare til nominel kostpris.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.648.455	997.723
Personaleomkostninger	1	-446.900	-497.321
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-70.782	-56.384
Resultat af ordinær primær drift		1.130.773	444.018
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		17.265	26.014
Andre finansielle indtægter		1.513	0
Øvrige finansielle omkostninger		-27.292	-32.232
Ordinært resultat før skat		1.122.259	437.800
Skat af årets resultat		-247.831	-103.180
Årets resultat		874.428	334.620
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	200.000
Overført resultat		374.428	134.620
I alt		874.428	334.620

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		185.220	9.286
Indretning af lejede lokaler		310.296	354.636
Materielle anlægsaktiver i alt		495.516	363.922
Anlægsaktiver i alt		495.516	363.922
Fremstillede varer og handelsvarer		613.015	534.565
Varebeholdninger i alt		613.015	534.565
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		147.261	460.157
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		257.274	485.662
Udskudte skatteaktiver		60.117	753
Periodeafgrænsningsposter		14.583	1.472
Tilgodehavender i alt		479.235	948.044
Likvide beholdninger		1.027.703	547.833
Omsætningsaktiver i alt		2.119.953	2.030.442
Aktiver i alt		2.615.469	2.394.364

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		704.288	329.860
Forslag til udbytte		500.000	200.000
Egenkapital i alt		1.404.288	729.860
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	69.199
Leverandører af varer og tjenesteydelser		99.484	191.308
Skyldig selskabsskat		411.605	184.161
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		438.950	568.918
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		261.142	650.918
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.211.181	1.664.504
Gældsforpligtelser i alt		1.211.181	1.664.504
Passiver i alt		2.615.469	2.394.364

Egenkapitalopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	329.860	200.000	729.860
Betalt udbytte			-200.000	-200.000
Årets resultat		374.428	500.000	874.428
Egenkapital, ultimo	200.000	704.288	500.000	1.404.288

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	422.712	475.389
Pensionsbidrag	7.079	6.480
Andre omkostninger til social sikring	6.970	10.286
Personaleomkostninger	10.139	5.166
	446.900	497.321

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets likviditet er sikret ved at selskabets hovedaktionær Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS løbende stiller de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed sammen med ejerne af Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Kontrakter

Huslejekontrakt med Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS:

Årlig husleje på årlig 300.000

Sambeskatning:

Selskabet hæfter solidarisk med Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS ejer 100%

Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Ejendomsselskabet Lønborg & Christensen ApS, Gunderødvej 39, 2980 Kokkedal som er hovedaktionær

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2015/16	2014/15
Antal ansatte, primo	1	1
Gennemsnitligt antal ansatte	1	0
Antal ansatte, ultimo	2	1