

---

# **ASX 3210 ApS**

Duebrødrevej 22, 9000 Aalborg

## **Årsrapport for 2016/17** (regnskabsår 1/10 - 30/9)

---

CVR-nr. 71 33 21 28

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 20/2 2018

Ole Bak  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 6

Balance 30. september 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for ASX 3210 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 20. februar 2018

**Direktion**

Ole Bak

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i ASX 3210 ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ASX 3210 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 20. februar 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Christian Haaning

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

ASX 3210 ApS  
Duebrødrevej 22  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 71 33 21 28  
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september  
Hjemstedskommune: Aalborg

**Direktion**

Ole Bak

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Skelagervej 1A  
9000 Aalborg

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på DKK 11.122.585, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på DKK 113.699.027.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		712.899	461.264
Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele		1.822.129	855.627
Andre eksterne omkostninger		<u>-765.116</u>	<u>-447.026</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.769.912</b>	<b>869.865</b>
Andre finansielle indtægter	1	14.120.115	6.261.031
Andre finansielle omkostninger	2	<u>-2.131.959</u>	<u>-1.930.008</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>13.758.068</b>	<b>5.200.888</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-2.635.483</u>	<u>-912.096</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>11.122.585</u></b>	<b><u>4.288.792</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	712.899	421.263
Overført resultat	<u>10.409.686</u>	<u>3.867.529</u>
	<b><u>11.122.585</u></b>	<b><u>4.288.792</u></b>



## Balance 30. september

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	2.758.812	2.123.700
Tilgodehavender i associerede virksomheder		3.350.000	4.200.000
Værdipapirer og andre kapitalandele		16.874.174	13.208.255
Andre tilgodehavender		200.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>23.182.986</b>	<b>19.531.955</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>23.182.986</b>	<b>19.531.955</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		222.375	192.800
Andre tilgodehavender		220.790	235.814
Selskabsskat		0	1.122.292
<b>Tilgodehavender</b>		<b>443.165</b>	<b>1.550.906</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>136.558.194</b>	<b>109.292.630</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.244.655</b>	<b>20.487.264</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>146.246.014</b>	<b>131.330.800</b>
<b>Aktiver</b>		<b>169.429.000</b>	<b>150.862.755</b>

# Balance 30. september

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.034.542	1.399.430
Overført resultat		111.464.485	101.054.799
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>113.699.027</b>	<b>102.654.229</b>
Kreditinstitutter		132	0
Leverandører af tjenesteydelser		100.000	100.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.316.211	1.614.115
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.233.681	1.187.975
Selskabsskat		2.011.922	0
Anden gæld		47.068.027	45.306.436
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>55.729.973</b>	<b>48.208.526</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>55.729.973</b>	<b>48.208.526</b>
<b>Passiver</b>		<b>169.429.000</b>	<b>150.862.755</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	200.000	1.399.430	101.054.799	102.654.229
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-77.787	0	-77.787
Årets resultat	0	712.899	10.409.686	11.122.585
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>200.000</b>	<b>2.034.542</b>	<b>111.464.485</b>	<b>113.699.027</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	DKK	DKK
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associerede virksomheder	152.939	184.099
Andre finansielle indtægter	<u>13.967.176</u>	<u>6.076.932</u>
	<b><u>14.120.115</u></b>	<b><u>6.261.031</u></b>
<b>2 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	207.211	869.105
Andre finansielle omkostninger	1.924.558	1.047.465
Valutakurstab	<u>190</u>	<u>13.438</u>
	<b><u>2.131.959</u></b>	<b><u>1.930.008</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	2.635.483	785.537
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>126.559</u>
	<b><u>2.635.483</u></b>	<b><u>912.096</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober	724.270	724.270
Kostpris 30. september	724.270	724.270
Værdireguleringer 1. oktober	1.399.430	911.510
Årets resultat	712.899	461.263
Modtagne udbytter	0	-40.000
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-77.787	66.657
Værdireguleringer 30. september	2.034.542	1.399.430
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>2.758.812</b>	<b>2.123.700</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejeraandel
Thisted Bremse- og Koblingsservice ApS	Aalborg	TDKK 500	50%
Balu Ejendomme ApS	Odense	TDKK 120	25%

## 5 Egenkapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

	Antal	Nominal værdi DKK
A-anparter	20	20.000
B-anparter	180	180.000
		<b>200.000</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for det associerede selskab, Balu Ejendomme ApS' nuværende og fremtidige gæld til Danske Bank. Kautionen er maksimeret til tDKK 3.500.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for ASX 3210 Holding II ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ASX 3210 ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016/17 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til gebyr, revision samt kontorhold mv.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, udbytter, kursregulering på værdipapirer, samt til-læg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdispo-neringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

#### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender i associerede virksomheder.



# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien fastsættes som en tilnærmet salgsværdi efter anerkendte værdiansættelsesmetoder, herunder aftale værdiansættelsesmetoder i aktionæroverenskomster.

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien fastsættes som slutkursen på børsen pr. statusdagen.

### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.