

# **ANPARTSSELSKABET AF 2/10 1982**

H C Lumbyes Vej 8  
4700 Næstved

Årsrapport  
3. april 2019 - 2. april 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**25/09/2020**

---

**Hans Andersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ANPARTSSELSKABET AF 2/10 1982  
H C Lumbyes Vej 8  
4700 Næstved

e-mailadresse: j.abildgaard@stofanet.dk

CVR-nr: 71292517

Regnskabsår: 03/04/2019 - 02/04/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er udlejning af erhvervsjendom der ejes af selskabet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser resultatet for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 3. apr. 2019 - 2. apr. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		120.783	-55.262
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>120.783</b>	<b>-55.262</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>120.783</b>	<b>-55.262</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-288	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>120.495</b>	<b>-55.262</b>
Skat af årets resultat .....		-12.687	-456
<b>Årets resultat</b> .....		<b>107.808</b>	<b>-55.718</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		107.808	
<b>I alt</b> .....		<b>107.808</b>	<b>-55.718</b>

# Balance 2. april 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		1.091.680	1.011.657
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.091.680</b>	<b>1.011.657</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.091.680</b>	<b>1.011.657</b>
Andre tilgodehavender .....			2.674
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>2.674</b>
Likvide beholdninger .....		137.970	94.823
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>137.970</b>	<b>97.497</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.229.650</b>	<b>1.109.154</b>

# Balance 2. april 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		463.437	355.628
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>663.437</b>	<b>555.628</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		222.822	222.822
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>222.822</b>	<b>222.822</b>
Skyldig selskabsskat .....		12.687	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>12.687</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		5.750	5.750
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		251.454	251.454
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		73.500	73.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>330.704</b>	<b>330.704</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>343.391</b>	<b>330.704</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.229.650</b>	<b>1.109.154</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret