

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

DANSK RUSTBESKYTTELSE APS

Kirkeskovvej 3, Kirkeskoven

4330 Hvalsø

CVR-nr. 71 24 68 17

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den / 2016

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	11
Balance pr. 31. december 2015	12-13
Noter	14-16

Selskab

Dansk Rustbeskyttelse ApS
Kirkeskovvej 3, Kirkeskoven
4330 Hvalsø

CVR-nummer 71 24 68 17

29. regnskabsår

Hjemsted: Lejre

Direktion

Minne Petersen

Bestyrelse

Minne Petersen

Linda Bylov Petersen

Gitte Bylov Mortensen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor

Hovedaktiviteter

Dansk Rustbeskyttelse ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været udlejning af ejendom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 22.997 og har indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i næste regnskabsår.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Dansk Rustbeskyttelse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvalsø, den 31. maj 2016

I direktionen

Minne Petersen

I bestyrelsen

Minne Petersen
Formand

Linda Bylov Petersen

Gitte Bylov Mortensen

Til kapitalejeren i Dansk Rustbeskyttelse ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Rustbeskyttelse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 31. maj 2016

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Sten Pedersen
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter årets lejeindtægter fra ejendomme samt direkte omkostninger ved ejendommens drift.

Direkte omkostninger ejendomme omfatter omkostninger til drift af ejendomme, reparation og vedligeholdelse samt ejendomsskatter, afgifter og andre omkostninger, som ikke dækkes af lejerne.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter årets nedskrivning af andre tilgodehavender.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 23,5% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Vermin Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småanskaffelser under kr. 12.800 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste/ andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
BRUTTOFORTJENESTE	202.238	175.317
3 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	<u>-68.436</u>	<u>-68.436</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	133.802	106.881
1 Andre finansielle indtægter	25.377	29.697
Nedskrivning af finansielle aktiver	-95.423	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-12.756</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT	51.000	136.578
2 Skat af årets resultat	<u>-28.003</u>	<u>-46.755</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>22.997</u></u>	<u><u>89.823</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-277.003	-410.177
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>300.000</u>	<u>500.000</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>22.997</u></u>	<u><u>89.823</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
3 Grunde og bygninger	2.825.923	2.894.359
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	250.000	250.000
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	3.075.923	3.144.359
Andre tilgodehavender	1.000	1.000
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	1.000	1.000
ANLÆGSAKTIVER	3.076.923	3.145.359
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	5.444
Andre tilgodehavender	484.356	643.278
2 Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	40.454	7.358
2 Udskudte skatteaktiver	254.739	315.838
Periodeafgrænsningsposter	16.986	17.732
TILGODEHAVENDER	796.535	989.650
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	278.883	0
LIKVIDE BEHOLDNINGER	313.814	794.498
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.389.232	1.784.148
AKTIVER I ALT	4.466.155	4.929.507

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital	300.000	300.000
Opskrivningshænlæggelse	115.072	115.072
Overført resultat	3.653.902	3.930.905
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>300.000</u>	<u>500.000</u>
4 EGENKAPITAL	<u>4.368.974</u>	<u>4.845.977</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.006	22.999
Gæld til tilknyttede virksomheder	5.056	0
Anden gæld	30.293	25.705
Periodeafgrænsningsposter	<u>34.826</u>	<u>34.826</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>97.181</u>	<u>83.530</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>97.181</u>	<u>83.530</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>4.466.155</u></u>	<u><u>4.929.507</u></u>
5 Eventualforpligtelser		

1 Andre finansielle indtægter	2015	2014
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle indtægter i øvrigt	25.377	29.697
I ALT	25.377	29.697

2 Selskabsskat og udskudt skat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	2014
Skyldig pr. 1/1 2015	0	-315.838		
Skat af årets resultat	0	28.003	28.003	46.755
Refusion, sambeskatning	0	33.096		
SKYLDIG PR. 31/12 2015	0	-254.739		
 SKAT AF ÅRETS RESULTAT			28.003	46.755

3 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		I ALT	31/12 2014
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris pr. 1/1 2015	3.463.647	1.248.560	4.712.207	4.712.207
Tilgang i året	0	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2015	3.463.647	1.248.560	4.712.207	4.712.207
Opskrivninger pr. 1/1 2015	115.072	0	115.072	115.072
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Op- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2015	115.072	0	115.072	115.072
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	684.360	998.560	1.682.920	1.614.484
Årets afskrivninger	68.436	0	68.436	68.436
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0
AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2015	752.796	998.560	1.751.356	1.682.920
REGN. VÆRDI PR. 31/12 2015	2.825.923	250.000	3.075.923	3.144.359

4 Egenkapital	31/12 2015	31/12 2014
Virksomhedskapital pr. 31/12 2015	300.000	300.000
Opskrivningshenlæggelse pr. 1/1 2015	115.072	115.072
Årets nettoopskrivning	0	0
Overført til årets resultat	0	0
Reserve for nettoopskrivning pr. 31/12 2015	115.072	115.072
Overført resultat pr. 1/1 2015	3.930.905	4.341.082
Overført af årets resultat	-277.003	-410.177
Overført opskrivningshenlæggelse	0	0
Overført resultat pr. 31/12 2015	3.653.902	3.930.905
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015	500.000	500.000
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-500.000	-500.000
Forslag til udbytte	300.000	500.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015	300.000	500.000
Egenkapital pr. 31/12 2015	4.368.974	4.845.977

5 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Vermin Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Minne Petersen

adm. direktør

Serienummer: CVR:71246817-RID:50987230

IP: 188.181.73.204

09-06-2016 kl. 07:49:55 UTC

NEM ID 

Minne Petersen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:71246817-RID:50987230

IP: 188.181.73.204

09-06-2016 kl. 07:49:55 UTC

NEM ID 

Sten Pedersen

statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-798031640997

IP: 83.91.186.249

09-06-2016 kl. 18:11:37 UTC

NEM ID 

Minne Petersen

dirigent

Serienummer: CVR:71246817-RID:50987230

IP: 188.181.73.204

10-06-2016 kl. 07:21:14 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2N7SQ-N6K57-GAWPM-TU8K8-GGVVA-TV5EE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>