

LHJ HOLDING, AABYBRO ApS

Hejrevej 10
9440 Aabybro

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/12/2019

Jesper Mosskov Møller
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LHJ HOLDING, AABYBRO ApS
 Hejrevej 10
 9440 Aabybro

CVR-nr: 71235211
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for LHJ HOLDING, AABYBRO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aabybro, den 10/12/2019

Direktion

Jesper Moskov Møller

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets vedtægtsmæssige formål er forvaltning af egen formue.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.18 - 30.06.19 udviser et resultat på DKK 85.330. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.496.048.

Årets resultat svarer i væsentlighed til det forventede og er tilfredsstillende.

Selskabets økonomiske stilling og resultat af virksomhedens drift i det forløbne år, fremgår i øvrigt af efterfølgende resultatopgørelse for 2018/19 og balance pr. 30.06.19

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående periode.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Faktureringskriteriet finder anvendelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, kontantrabatter, realiserede og urealiserede valutakurs-reguleringer samt kursreguleringer af værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændringer i årets udskudte skat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger og med tillæg af opskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygning 50 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		161.297	153.318
Personaleomkostninger		4.000	-11.600
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-33.108	-33.108
Resultat af ordinær primær drift		132.189	108.610
Andre finansielle indtægter		6.800	0
Øvrige finansielle omkostninger		-29.691	-13.961
Ordinært resultat før skat		109.298	94.649
Skat af årets resultat		-23.968	-20.772
Årets resultat		85.330	73.877
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		85.330	73.877
I alt		85.330	73.877

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		2.118.920	2.152.028
Materielle anlægsaktiver i alt		2.118.920	2.152.028
Anlægsaktiver i alt		2.118.920	2.152.028
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		19.125	19.125
Tilgodehavender i alt		19.125	19.125
Andre værdipapirer og kapitalandele		83.000	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		83.000	0
Likvide beholdninger		92.785	227.028
Omsætningsaktiver i alt		194.910	246.153
Aktiver i alt		2.313.830	2.398.181

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		938.779	938.779
Overført resultat		357.269	271.939
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		1.496.048	1.410.718
Hensættelse til udskudt skat		346.400	342.100
Hensatte forpligtelser i alt		346.400	342.100
Skyldig selskabsskat		0	572
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	572
Skyldig selskabsskat		18.744	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		452.638	644.791
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		471.382	644.791
Gældsforpligtelser i alt		471.382	645.363
Passiver i alt		2.313.830	2.398.181

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Som sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der udstedt ejerpantebrev på kr. 300.000 med pant i ejendommen Aabybro Centret 4b, bogført værdi kr. 2.118.920.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	0