

Europa Frugt ApS

Litauen Alle 13, 2630 Taastrup
CVR-nr. 71 16 18 11

Årsrapport for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 30.11.16

Claude Winther Nielsen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Anvendt regnskabspraksis	13 - 18
Noter	19 - 23

Selskabet

Europa Frugt ApS
c/o John Olsen Holding Dragør ApS
Litauen Alle 13
2630 Taastrup
Telefon: 77 31 51 99
Telefax: 77 31 51 91
Hjemsted: Høje Taastrup
CVR-nr.: 71 16 18 11
Stiftet: 14. oktober 1983
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Bestyrelse

John Olsen
Steen Willeberg Olsen
Claude Winther Nielsen

Direktion

John Olsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Modervirksomhed

John Olsen Holding Dragør ApS, Høje Taastrup

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16 for Europa Frugt ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høje Taastrup, den 30. november 2016

Direktionen

John Olsen

Bestyrelsen

John Olsen

Steen Willeberg Olsen

Claude Winther Nielsen

Til kapitalejeren i Europa Frugt ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Europa Frugt ApS for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.16 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. november 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Svend Hagemann
Statsaut. revisor

HØVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK

Resultat

	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
Bruttofortjeneste	14.883	9.311	12.968	13.967	16.844
Indeks	88	55	77	83	100
Resultat af primær drift	547	-6.596	-1.831	-1.124	1.175
Indeks	47	-561	-156	-96	100
Årets resultat	931	-6.891	-1.547	-735	2.136
Indeks	44	-323	-72	-34	100

Balance

Samlede aktiver	36.476	34.575	39.154	46.982	51.806
Indeks	70	67	76	91	100
Egenkapital	4.532	3.601	10.491	12.038	12.774
Indeks	35	28	82	94	100

Nøgletal

2015/16 2014/15 2013/14 2012/13 2011/12

Rentabilitet

Egenkapitalens forrentning	23%	-98%	-14%	-6%	18%
Afkast af investeret kapital	76%	-233%	-38%	-31%	113%

Soliditet

Egenkapitalandel	12%	10%	27%	26%	25%
------------------	-----	-----	-----	-----	-----

Øvrige

Antal medarbejdere (gns.)	35	39	40	37	38
---------------------------	----	----	----	----	----

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive engroshandel med frugt og grønt.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.15 - 30.06.16 udviser et resultat på DKK 931.281 mod t.DKK -6.891 for tiden 01.07.14 - 30.06.15. Balancen viser en egenkapital på DKK 4.531.826.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Selskabets forventede udvikling

For regnskabsåret 2016/17 forventes fortsat fremgang i selskabets indtjening.

Note		2015/16 DKK	2014/15 t.DKK
	Bruttofortjeneste	14.883.399	9.312
1	Personaleomkostninger	-14.442.541	-15.433
	Resultat før af- og nedskrivninger	440.858	-6.121
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	105.944	-475
	Resultat af primær drift	546.802	-6.596
	Andre finansielle indtægter	739.063	553
2	Andre finansielle omkostninger	-674.332	-149
	Finansielle poster i alt	64.731	404
	Resultat før skat	611.533	-6.192
	Skat af årets resultat	319.748	-699
	Årets resultat	931.281	-6.891
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	931.281	-6.891
	I alt	931.281	-6.891

AKTIVER		30.06.16	30.06.15
Note		DKK	t.DKK
	Goodwill	0	0
3	Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	207.021	416
4	Materielle anlægsaktiver i alt	207.021	416
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.300	6
5	Andre tilgodehavender	1.348.800	919
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.355.100	925
	Anlægsaktiver i alt	1.562.121	1.341
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	2.153.823	2.907
	Forudbetalinger for varer	115.325	0
	Varebeholdninger i alt	2.269.148	2.907
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	23.873.734	24.748
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.125.437	2.672
	Udskudt skatteaktiv	250.000	250
	Tilgodehavende selskabsskat	319.748	0
	Andre tilgodehavender	563.420	351
6	Periodeafgrænsningsposter	91.864	456
	Tilgodehavender i alt	31.224.203	28.477
	Likvide beholdninger	1.420.618	1.849
	Omsætningsaktiver i alt	34.913.969	33.233
	Aktiver i alt	36.476.090	34.574

PASSIVER		30.06.16	30.06.15
Note		DKK	t.DKK
	Selskabskapital	200.000	200
	Overført resultat	4.331.826	3.401
7	Egenkapital i alt	4.531.826	3.601
8	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	31.944.264	30.973
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	225
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.433.262	23.571
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.613.115	495
	Gæld til associerede virksomheder	501.425	56
	Anden gæld	10.396.462	6.626
	Gældsforpligtelser i alt	31.944.264	30.973
	Passiver i alt	36.476.090	34.574

9 Eventualforpligtelser

10 Sikkerhedsstillelser

11 Kontraktlige forpligtelser

12 Nærtstående parter

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	0-50

Goodwill afskrives over den vurderede levetid, der fastsættes på baggrund af en vurdering af bl.a. virksomhedens karakter, markedsposition, branchens stabilitet og afhængighed af nøglemedarbejdere.

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.900 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger samt kursregulering af fremmed valuta.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i KGT smba, der er indregnet under anlægsaktiver, indregnes til kostpris svarende til det nominelle kapitalindskud, medmindre skønnet dagsværdi er lavere.

Andre tilgodehavender består af deposita, der måles til amortiseret kostpris.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Virksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til Årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet virksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

NØGLETAL

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{EBITA} \times 100}{\text{Gns. investeret kapital ekskl. goodwill}}$
EBITA:	Resultat af primær drift med tillæg af af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver.
Investeret kapital ekskl. goodwill:	Summen af driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) samt nettoarbejdskapital.
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

	2015/16 DKK	2014/15 t.DKK
--	----------------	------------------

1. Personaleomkostninger

Lønninger	13.204.606	14.085
Pensioner	785.578	817
Andre omkostninger til social sikring	88.321	87
Personaleomkostninger i øvrigt	364.036	444
I alt	14.442.541	15.433

2. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	574.463	109
Finansielle omkostninger til associerede virksomheder	10.788	0
Øvrige finansielle omkostninger	89.081	40
I alt	674.332	149

3. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Kostpris pr. 30.06.15	2.550.000
Kostpris pr. 30.06.16	2.550.000
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.15	2.550.000
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.16	2.550.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.16	0

4. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 30.06.15	7.745.844
Tilgang i året	448.722
Afgang i året	-3.985.228
Kostpris pr. 30.06.16	4.209.338
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.15	7.330.117
Afskrivninger i året	246.800
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-3.574.600
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.16	4.002.317
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.16	207.021

5. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre værdipa- Andre tilgode- havender	pirer og kapital- andele
Kostpris pr. 30.06.15	919.109	6.300
Tilgang i året	1.348.800	0
Afgang i året	-919.109	0
Kostpris pr. 30.06.16	1.348.800	6.300
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.16	1.348.800	6.300

30.06.16	30.06.15
DKK	t.DKK

6. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalt husleje	0	239
Forudbetalt øvrige omkostninger	91.864	217
I alt	91.864	456

7. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
-------------	----------------------	----------------------

Egenkapitalopgørelse 01.07.14 - 30.06.15

Saldo pr. 01.07.14	200.000	10.291.140
Forslag til resultatdisponering	0	-6.890.595
Saldo pr. 30.06.15	200.000	3.400.545

Egenkapitalopgørelse 01.07.15 - 30.06.16

Saldo pr. 01.07.15	200.000	3.400.545
Forslag til resultatdisponering	0	931.281
Saldo pr. 30.06.16	200.000	4.331.826

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Kapitalandele	200	1.000

8. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30.06.16 DKK	Gæld i alt 30.06.15 t.DKK
Leasinggæld	0	225
I alt	0	225

9. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationselskabet John Olsen Holding Dragør ApS' årsregnskab for yderligere oplysninger. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

De likvide midler indgår i en cash pool ordning der dækker eventuelle overtræk vedrørende koncernens samlede bankgæld. Selskabets likvide beholdninger udgør på balancedagen t.DKK 1.509.

Selskabet har stillet selvskyldner kaution for modervirksomhedens gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Modervirksomhedens gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 22.080.

Selskabet har fælles momsregistrering med Frugtringlager A/S og hæfter herved for fælles momstilsvær.

10. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for moderselskabet John Olsen Holding Dragør ApS og øvrige 100% ejede datterselskabers bankengagementet med kreditinstitutter er udstedt løsørepantebrev på nominelt t.DKK 1.600 med sikkerhed i biler med en regnskabsmæssig værdi på statutstidspunktet på t.DKK 71.

Selskabet har samlet stillet garantier på t.EUR 115 gennem Arbejdernes Landsbank overfor eksterne leverandører.

Til sikkerhed for til kreditinstitutter har selskabet afgivet virksomhedspant på t.DKK 13.000. Virksomhedspantet omfatter pr. 30.06.16 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.DKK 207
Varebeholdninger t.DKK 2.269
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, t.DKK 23.874

11. Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakter med modervirksomhedens øvrige dattervirksomheder med en restløbetid på minimum 117 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 225, i alt t.DKK 26.309.

12. Nærtstående parter

Europa Frugt ApS indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden John Olsen Holding Dragør ApS, Høje Taastrup.