

**Pemey 27 ApS**

**Torvet 13**

**6100 Haderslev**

CVR-nr. 71 11 74 13

**Årsrapport 2015**

(34. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 6/6 2016

---

Francesco Bueti  
Dirigent

# Beierholm

## Indholdsfortegnelse

|  | Side |
|--|------|
| <b>Påtegninger</b>                         |      |
| Ledelsespåtegning                          | 2    |
| Den uafhængige revisors erklæringer        | 3    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   |      |
| Selskabsoplysninger                        | 4    |
| Ledelsesberetning                          | 5    |
| <b>Årsregnskab</b>                         |      |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 6    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 9    |
| Balance pr. 31. december                   | 10   |
| Noter til årsregnskabet                    | 12   |

**Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Pemey 27 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 6. juni 2016

**Direktion**

Francesco Bueti

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejeren i Pemey 27 ApS*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Pemey 27 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 6. juni 2016

## **Beierholm**

statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

John Dahl Larsen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Pemey 27 ApS  
Torvet 13  
6100 Haderslev  
CVR-nr.: 71 11 74 13  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Haderslev

**Direktion** Francesco Bueti

**Revision** Beierholm  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Voergaardvej 2  
9200 Aalborg SV

**Pengeinstitut** Spar Nord Bank A/S  
Vejlevej 135  
6000 Kolding

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter ejendomsudlejning samt besiddelse af kapitalandele i andre selskaber.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 282.736, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 2.600.649.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Pemey 27 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, drift af udlejningsejendom samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen består af årets forfaldne huslejeindtægter.

### **Omkostninger vedrørende udlejningsejendom**

Omkostninger vedrørende udlejningsejendom omfatter omkostninger anvendt til ejendommen for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og amortisering af realkreditlån.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

|           |          |             |
|-----------|----------|-------------|
|           | Brugstid | Restværdi   |
| Bygninger | 50 år    | 3.000 t.kr. |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2015<br>kr.           | 2014<br>kr.           |
|---|------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                              |      | <b>256.863</b>        | <b>232.274</b>        |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     |      | <u>-84.826</u>        | <u>-84.826</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                |      | <b>172.037</b>        | <b>147.448</b>        |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1    | 118.358               | 284.060               |
| Finansielle indtægter                                 | 3    | 27.533                | 20.926                |
| Finansielle omkostninger                              | 2    | <u>-85.458</u>        | <u>-94.316</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>232.470</b>        | <b>358.118</b>        |
| Skat af årets resultat                                | 4    | <u>50.266</u>         | <u>-172.718</u>       |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b><u>282.736</u></b> | <b><u>185.400</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                       |                       |
| Foreslået udbytte                                     |      | 0                     | 0                     |
| Overført resultat                                     |      | <u>282.736</u>        | <u>185.400</u>        |
|   |      | <b><u>282.736</u></b> | <b><u>185.400</u></b> |

## Balance pr. 31. december

|  | Note | 2015<br>kr.                    | 2014<br>kr.                    |
|--|------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>AKTIVER</b>                               |      |                                |                                |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         |      |                                |                                |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 5    |                                |                                |
| Grunde og bygninger                          |      | <u>5.334.952</u>               | <u>5.419.778</u>               |
|  |      | <u>5.334.952</u>               | <u>5.419.778</u>               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      |                                |                                |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 6    | <u>601.379</u>                 | <u>631.221</u>                 |
|  |      | <u>601.379</u>                 | <u>631.221</u>                 |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <u><b>5.936.331</b></u>        | <u><b>6.050.999</b></u>        |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     |      |                                |                                |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      |                                |                                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 94.333                         | 0                              |
| Andre tilgodehavender                        |      | <u>459.551</u>                 | <u>41.806</u>                  |
|  |      | <u>553.884</u>                 | <u>41.806</u>                  |
| <b>Værdipapirer</b>                          |      |                                |                                |
| Værdipapirer                                 |      | <u>81.303</u>                  | <u>73.583</u>                  |
|  |      | <u>81.303</u>                  | <u>73.583</u>                  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <u>62</u>                      | <u>120</u>                     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <u><b>635.249</b></u>          | <u><b>115.509</b></u>          |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <u><u><b>6.571.580</b></u></u> | <u><u><b>6.166.508</b></u></u> |

## Balance pr. 31. december

|  | Note | 2015<br>kr.             | 2014<br>kr.             |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| <b>PASSIVER</b>                                    |      |                         |                         |
| <b>EGENKAPITAL</b>                                 |      |                         |                         |
|  | 7    |                         |                         |
| Selskabskapital                                    |      | 200.000                 | 200.000                 |
| Reserve for opskrivninger                          |      | 2.746.175               | 2.746.175               |
| Overført resultat                                  |      | <u>-345.526</u>         | <u>-628.262</u>         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                           |      | <b><u>2.600.649</u></b> | <b><u>2.317.913</u></b> |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>                      |      |                         |                         |
| Hensættelse til udskudt skat                       |      | <u>1.143.950</u>        | <u>1.232.004</u>        |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                |      | <b><u>1.143.950</u></b> | <b><u>1.232.004</u></b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>                          |      |                         |                         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             |      |                         |                         |
|  | 8    |                         |                         |
| Gæld til realkreditinstitutter                     |      | <u>1.570.259</u>        | <u>1.649.433</u>        |
|  |      | <u>1.570.259</u>        | <u>1.649.433</u>        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |      |                         |                         |
|  | 8    |                         |                         |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser |      | 78.133                  | 74.794                  |
| Kreditinstitutter                                  |      | 92.283                  | 79.608                  |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder                |      | 17.882                  | 17.882                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |      | 2.053                   | 36.895                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |      | 687.428                 | 335.881                 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse              |      | 272.868                 | 361.623                 |
| Selskabsskat                                       |      | 27.064                  | 20.165                  |
| Anden gæld   |      | <u>79.011</u>           | <u>40.310</u>           |
|  |      | <u>1.256.722</u>        | <u>967.158</u>          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |      | <b><u>2.826.981</u></b> | <b><u>2.616.591</u></b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                              |      |                         |                         |
|  |      | <b><u>6.571.580</u></b> | <b><u>6.166.508</u></b> |
| Eventualposter mv.                                 | 9    |                         |                         |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 10   |                         |                         |

## Noter til årsregnskabet

|  | 2015           | 2014           |
|--|----------------|----------------|
|  | kr.            | kr.            |
| <b>1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                |                |
| Andel af overskud i tilknyttede virksomheder                   | 118.358        | 284.060        |
|  | <u>118.358</u> | <u>284.060</u> |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                              |                |                |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder              | 14.398         | 5.791          |
| Andre finansielle omkostninger                                 | 67.844         | 88.525         |
| Rentetillæg selskabsskat                                       | 3.216          | 0              |
|  | <u>85.458</u>  | <u>94.316</u>  |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>                                 |                |                |
| Andre finansielle indtægter                                    | 19.813         | 1.955          |
| Kursgevinster  | 7.720          | 18.971         |
|  | <u>27.533</u>  | <u>20.926</u>  |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                                |                |                |
| Årets aktuelle skat  | 37.788         | 25.358         |
| Årets udskudte skat  | -88.054        | 147.360        |
|  | <u>-50.266</u> | <u>172.718</u> |

## Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

|  | Grunde og bygning-<br>er       |
|--|--------------------------------|
| Kostpris 1. januar                             | <u>3.444.154</u>               |
| Kostpris 31. december                          | <u>3.444.154</u>               |
| Opskrivninger 1. januar                        | <u>3.661.567</u>               |
| Opskrivninger 31. december                     | <u>3.661.567</u>               |
| Af- og nedskrivninger 1. januar                | 1.685.943                      |
| Årets afskrivninger                            | <u>84.826</u>                  |
| Af- og nedskrivninger 31. december             | <u>1.770.769</u>               |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b> | <b><u><u>5.334.952</u></u></b> |

## Noter til årsregnskabet

|   | 2015                  | 2014                  |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | kr.                   | kr.                   |
| <b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                       |                       |
| Kostpris 1. januar                                | <u>1.054.723</u>      | <u>1.054.723</u>      |
| Kostpris 31. december                             | <u>1.054.723</u>      | <u>1.054.723</u>      |
| Værdireguleringer 1. januar                       | -423.502              | -636.330              |
| Årets resultat                                    | 118.358               | 284.060               |
| Udbytte til moderselskabet                        | -148.200              | 0                     |
| Øvrige egenkapitalbevægelser, netto               | <u>0</u>              | <u>-71.232</u>        |
| Værdireguleringer 31. december                    | <u>-453.344</u>       | <u>-423.502</u>       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>         | <b><u>601.379</u></b> | <b><u>631.221</u></b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                               | Hjemsted      | Stemme-<br>og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|------------------------------------|---------------|----------------------------|-------------|----------------|
| Ristorante Firenze Haderslev       | Haderslev     | 100%                       | -114.582    | 49.997         |
| Casitalia ApS                      | Frederikshavn | 52%                        | 1.142.531   | 355.964        |
| Ristorante Firenze Pizzeria Skagen | Frederikshavn | 52%                        | 13.976      | -128.351       |

## Noter til årsregnskabet

### 7 Egenkapital

|                                 | Selskabskapital | Reserve for opskrivninger | Overført resultat | I alt            |
|---------------------------------|-----------------|---------------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar           | 200.000         | 2.746.175                 | -628.262          | 2.317.913        |
| Årets resultat                  | 0               | 0                         | 282.736           | 282.736          |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>200.000</b>  | <b>2.746.175</b>          | <b>-345.526</b>   | <b>2.600.649</b> |

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

|                                | Gæld<br>1. januar 2015 | Gæld<br>31. december<br>2015 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 1.724.227              | 1.648.392                    | 78.133             | 1.258.231              |
|                                | <b>1.724.227</b>       | <b>1.648.392</b>             | <b>78.133</b>      | <b>1.258.231</b>       |

### 9 Eventualposter mv.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 31. december 2015.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld er tinglyst pantebrev t.kr. 1.975 (nom. restgæld t.kr. 1.648) med pant i ejendommen Torvet 13, 6100 Haderslev. Bogført værdi udgør t.kr. 5.335 pr. 31 december 2015. Herudover er driftsmidler i et vist omfang omfattet af pantet.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der stillet følgende sikkerheder: Ejerpantebrev nom. t.kr. 600 med pant i ejendommen Torvet 13, 6100 Haderslev. Bogført værdi udgør t.kr. 5.335 pr. 31 december 2015.