

# Malerhuset Steen Nielsen A/S

Gladsaxe Møllevvej 67, 2860 Søborg

CVR-nr. 70 96 92 11

## Årsrapport

**1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. december 2016.

---

Klaus Bonde Larsen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Malerhuset Steen Nielsen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 16. november 2016

### **Direktion**

Kim Martin Juliussen

### **Bestyrelse**

Klaus Bonde Larsen  
Formand

Michael Valentin Hald

Ingelise Bonde Larsen

Anette Bonde Larsen

René Elgaard Pedersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionærerne i Malerhuset Steen Nielsen A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Malerhuset Steen Nielsen A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 16. november 2016

### **BUUS JENSEN**

Statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 16 11 90 40

Ulrik Nørskov  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Malerhuset Steen Nielsen A/S Gladsaxe Møllevvej 67 2860 Søborg
	CVR-nr.: 70 96 92 11
	Stiftet: 2. november 1982
	Hjemsted: Gladsaxe
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Klaus Bonde Larsen, Formand Michael Valentin Hald Ingelise Bonde Larsen Anette Bonde Larsen René Elgaard Pedersen
<b>Direktion</b>	Kim Martin Juliussen
<b>Revision</b>	BUUS JENSEN, Statsautoriserede revisorer

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabet udfører bygningsmalerarbejder m.m. fortrinsvis på Sjælland.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er i årsregnskabet indregnet et udskudt skatteaktiv på t.kr. 609, der i al væsentlighed vedrører uudnyttede skattemæssige underskud. Det udskudte skatteaktiv er værdiansat med udgangspunkt i ledelsens forventninger til koncernens indtjening de kommende år. Det er herefter ledelsens vurdering, at værdiansættelsen er rimelig og forsvarlig.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets nettoomsætning udgør 19.558.918 mod 17.086.147 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -296.874 mod -397.616 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabets ledelse fortsætter i samarbejde med koncernledelsen med at igangsætte tiltag, således at de fremadrettede økonomiske indtjeningsforventninger er positive.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Malerhuset Steen Nielsen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.



### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Handelsvirksomhederne indregner vareforbrug og de producerende virksomheder produktionsomkostninger svarende til årets omsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

### **Distributionsomkostninger**

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgæede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Malerhuset Steen Nielsen A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Nettoomsætning	19.558.918	17.086.147
Produktionsomkostninger	<u>-15.431.543</u>	<u>-13.345.553</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>4.127.375</b>	<b>3.740.594</b>
Distributionsomkostninger	-119.787	-27.830
Administrationsomkostninger	<u>-4.383.099</u>	<u>-4.333.736</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-375.511</b>	<b>-620.972</b>
1 Andre finansielle omkostninger	<u>-3.638</u>	<u>-1.119</u>
Finansiering netto	<u>-3.638</u>	<u>-1.119</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-379.149</b>	<b>-622.091</b>
2 Skat af årets resultat	<u>82.275</u>	<u>224.475</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>-296.874</b>	<b>-397.616</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	<u>-296.874</u>	<u>-397.616</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-296.874</b>	<b>-397.616</b>

## Balance 30. september

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	231.165	52.203
Materielle anlægsaktiver i alt	231.165	52.203
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>231.165</b>	<b>52.203</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.877.432	4.422.605
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	920.550	800.935
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	46.400	42.019
Udskudte skatteaktiver	608.880	573.005
Periodeafgrænsningsposter	23.050	45.697
Tilgodehavender i alt	6.476.312	5.884.261
Likvide beholdninger	0	251
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.476.312</b>	<b>5.884.512</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.707.477</b>	<b>5.936.715</b>

## Balance 30. september

---

<b>Passiver</b>		
Note	2016	2015
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	1.200.000	1.200.000
7 Overført resultat	310.718	607.592
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.510.718</b>	<b>1.807.592</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	876.741	95.383
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.254.374	942.316
Gæld til tilknyttede virksomheder	526.729	859.699
Anden gæld	2.538.915	2.231.725
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.196.759	4.129.123
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.196.759</b>	<b>4.129.123</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.707.477</b>	<b>5.936.715</b>
<b>8 Medarbejderforhold</b>		
<b>9 Eventualposter</b>		

## Noter

---

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	3.638	67
Andre renteomkostninger	0	1.052
	<u><b>3.638</b></u>	<u><b>1.119</b></u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-35.875	80.625
Anvendt i sambeskatning	-46.400	-305.100
	<u><b>-82.275</b></u>	<u><b>-224.475</b></u>
Det indregnede udskudte skatteaktiv på t.kr. 609 vedrører i al væsentlighed uudnyttede skattemæssige underskud. På baggrund af ledelsens forventninger til indtjeningen de kommende år, er det ledelsens vurdering, at værdiansættelsen af det udskudte skatteaktiv er rimelig og forsvarlig. Selskabet sambeskatte med andre selskaber. Resultat af sambeskatningen er indarbejdet i regnskabet.		
<b>3. Goodwill</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	28.000	28.000
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<u><b>28.000</b></u>	<u><b>28.000</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	-28.000	-28.000
Årets af-/nedskrivninger	0	0
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2016</b>	<u><b>-28.000</b></u>	<u><b>-28.000</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>



## Noter

---

	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	579.113	1.428.207
Tilgang i årets løb	215.030	0
Afgang i årets løb	<u>-462.812</u>	<u>-849.094</u>
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<b><u>331.331</u></b>	<b><u>579.113</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	-526.910	-1.359.494
Årets af-/nedskrivninger	-36.068	-6.767
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>462.812</u>	<u>839.351</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2016</b>	<b><u>-100.166</u></b>	<b><u>-526.910</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b><u>231.165</u></b>	<b><u>52.203</u></b>
<b>5. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	8.269.824	4.359.421
Modtagne acontobetalingen	<u>-8.226.015</u>	<u>-3.653.869</u>
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b><u>43.809</u></b>	<b><u>705.552</u></b>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver)	920.550	800.935
Igangværende arbejder for fremmed regning (Kortfristede gældsforpligtelser)	<u>-876.741</u>	<u>-95.383</u>
	<b><u>43.809</u></b>	<b><u>705.552</u></b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2015	<u>1.200.000</u>	<u>1.200.000</u>
	<b><u>1.200.000</u></b>	<b><u>1.200.000</u></b>
Aktiekapitalen består af 1.200 aktier á 1.000 kr.		
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2015	607.592	1.005.208
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-296.874</u>	<u>-397.616</u>
	<b><u>310.718</u></b>	<b><u>607.592</u></b>

## Noter

---

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>8. Medarbejderforhold</b>		
Lønninger og gager	10.034.246	9.620.163
Andre omkostninger til social sikring	687.419	678.988
Personaleomkostninger i øvrigt	400.877	486.271
	<u><b>11.122.542</b></u>	<u><b>10.785.422</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>25</u>	<u>24</u>

## 9. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for moderselskabets bankmellemværende der pr. 30. september 2016 udgør i alt -13.970 t.kr.

Selskabet har sædvanlig garantiforpligtelser på t.kr. 1.165 for udført arbejde.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Ejendomsselskabet V. S. Larsen A/S, CVR-nr. 33 04 11 28 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.