

Høm Brugsforening A.m.b.A.

Næstvedvej 230

Høm

4100 Ringsted

CVR nr. 70 91 24 14

Årsrapport 2015

(98. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på foreningens ordinære
generalforsamling den 27/4 2016

Leif Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Foreningsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	13
Balance pr. 31. december	14
Noter til årsregnskabet	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Høm Brugsforening A.m.b.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høm, den 7. april 2016

Direktion

Uddeler Anders Apel Jensen

Bestyrelse

Claus Haxgart
formand

Susan Ringsted

Marianne Hansen

Michael Kejser

Poul Hemmingsen

Jens Sørensen

Karin Refshauge

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne i Høm Brugsforening A.m.b.A.

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Høm Brugsforening A.m.b.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vordingborg, den 7. april 2016

RSM plus P/S

Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 34 71 30 22

Allan Erik Nielsen
statsautoriseret revisor

Foreningsoplysninger

Foreningen

Høm Brugsforening A.m.b.A.
Næstvedvej 230
Høm
4100 Ringsted

Telefon: 57610093
E-mail: 04177@coop.dk
Hjemmeside: www.daglibrugsen.dk
CVR-nr.: 70 91 24 14
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Ringsted

Bogføring

COOP Koncernøkonomi

Bestyrelse

Claus Haxgart, formand
Susan Ringsted
Marianne Hansen
Michael Kejser
Poul Hemmingsen
Jens Sørensen
Karin Refshauge

Direktion

Uddeler Anders Apel Jensen

Revision

RSM plus P/S
Statsautoriserede revisorer
Algade 76, 1.
4760 Vordingborg

Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S

Foreningsoplysninger

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes onsdag, den 27. april 2016, kl. 18.00 i Vetterlev Høm Forsamlingshus.

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer.
2. Bestyrelsens beretning og orientering om fremtidsplaner.
3. Godkendelse af årsrapport, herunder bestyrelsens meddelelse om anvendelse af årets resultatdisponering.
4. Forslag fra bestyrelsen.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og 1 suppleant.
På valg er:
Poul Hemmingsen - ønsker genvalg
Susan Ringsted - ønsker genvalg
Michael Kejser - ønsker genvalg
Marianne Hansen - ønsker ikke genvalg
Valg af suppleant.
På valg er:
Inger Kyed
7. Eventuelt.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan foreningens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	39.588	39.436	35.447	30.099	28.106
Bruttoresultat	3.985	3.654	3.453	2.541	2.725
Resultat før finansielle poster	277	343	166	-378	-27
Resultat af finansielle poster	92	33	-12	67	-106
Årets resultat	369	376	155	-312	-133
Balancesum	18.176	18.195	18.252	17.823	18.122
Egenkapital	11.045	10.512	10.518	9.922	10.450
Nøgletal					
Overskudsgrad	0,7%	0,9%	0,5%	-1,3%	-0,1%
Soliditetsgrad	60,8%	57,8%	57,6%	55,7%	57,7%
Forrentning af egenkapital	3,4%	3,6%	1,5%	-3,1%	-1,2%

Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Foreningens hovedaktivitet er detailhandel med dagligvarer.

Udvikling i året

Foreningens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 369.214, og foreningens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 11.044.985.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke foreningens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Høm Brugsforening A.m.b.A. for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af medlemsbonus og rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktionslønninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytte og fondsandele, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

		Restværdi
Produktionsbygninger	20-40 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender, der består af indestående i hovedforeninger, måles til en værdi, der svarer til amortiseret kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indregnes under andre tilgodehavender (finansielle anlægsaktiver), henholdsvis gæld til realkreditinstitutter.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer i de pågældende regnskabsposter.

Anvendt regnskabspraksis

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal:

Overskudsgrad	$\text{Resultat før finansielle poster} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Soliditetsgrad	$\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Forrentning af egenkapital	$\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		39.587.607	39.436.271
Andre driftsindtægter		72.391	61.331
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-33.686.104	-34.186.149
Andre eksterne omkostninger		<u>-1.989.173</u>	<u>-1.657.715</u>
Bruttoresultat		3.984.721	3.653.738
Personaleomkostninger	1	<u>-3.032.517</u>	<u>-2.641.556</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		952.204	1.012.182
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-674.734</u>	<u>-669.307</u>
Resultat før finansielle poster		277.470	342.875
Finansielle indtægter	3	332.080	297.214
Finansielle omkostninger	4	<u>-240.336</u>	<u>-264.071</u>
Resultat før skat		369.214	376.018
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>369.214</u>	<u>376.018</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>369.214</u>	<u>376.018</u>
		<u>369.214</u>	<u>376.018</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
	5		
Grunde og bygninger		12.794.606	13.099.154
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>1.293.259</u>	<u>1.581.658</u>
		<u>14.087.865</u>	<u>14.680.812</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.251.080	1.077.873
Andre tilgodehavender		<u>76.262</u>	<u>101.351</u>
		<u>1.327.342</u>	<u>1.179.224</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>15.415.207</u>	<u>15.860.036</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Færdigvarer og handelsvarer		<u>1.650.226</u>	<u>1.657.744</u>
		<u>1.650.226</u>	<u>1.657.744</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		199.101	178.892
Andre tilgodehavender		343.893	294.328
Udskudt skatteaktiv	7	0	0
Selskabsskat		<u>74.911</u>	<u>76.642</u>
		<u>617.905</u>	<u>549.862</u>
Likvide beholdninger		<u>492.503</u>	<u>127.026</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.760.634</u>	<u>2.334.632</u>
AKTIVER I ALT		<u>18.175.841</u>	<u>18.194.668</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	6		
Selskabskapital		121.958	114.540
Overført resultat		10.923.027	10.397.400
Egenkapital i alt		11.044.985	10.511.940
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	8		
Gæld til realkreditinstitutter		4.716.891	5.183.859
		4.716.891	5.183.859
Kortfristede gældsforpligtelser			
	8		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		308.150	307.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.462.568	1.592.448
Anden gæld		643.247	599.421
		2.413.965	2.498.869
Gældsforpligtelser i alt		7.130.856	7.682.728
PASSIVER I ALT			
		18.175.841	18.194.668
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Eventualposter m.v.	11		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.593.059	2.288.156
Pensionsforsikringer	151.187	122.615
Andre omkostninger til social sikring	187.039	182.519
Andre personaleomkostninger	101.232	48.266
	<u>3.032.517</u>	<u>2.641.556</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>	<u>8</u>
 2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>674.734</u>	<u>669.307</u>
	<u>674.734</u>	<u>669.307</u>
 der fordeler sig således:		
Bygninger	304.546	304.546
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>370.188</u>	<u>364.761</u>
	<u>674.734</u>	<u>669.307</u>
 3 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	313.772	284.824
Andre finansielle indtægter	<u>18.308</u>	<u>12.390</u>
	<u>332.080</u>	<u>297.214</u>

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
4 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	2.733	4.733
Andre finansielle omkostninger	<u>237.603</u>	<u>259.338</u>
	<u>240.336</u>	<u>264.071</u>
5 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygning-	Andre anlæg, drifts-
		er materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	15.227.181	2.791.046
Tilgang i årets løb	0	81.789
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-24.800</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>15.227.181</u>	<u>2.848.035</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	2.128.027	1.209.388
Årets afskrivninger	304.548	370.188
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-24.800</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>2.432.575</u>	<u>1.554.776</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>12.794.606</u>	<u>1.293.259</u>

Noter til årsregnskabet

6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	114.540	10.397.400	10.511.940
Kontant kapitalforhøjelse	7.418	0	7.418
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	156.413	156.413
Årets resultat	0	369.214	369.214
Egenkapital 31. december 2015	121.958	10.923.027	11.044.985

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar 2015	114.540	105.954	5.473	3.093	1.523
Tilgang i året	7.418	8.586	100.481	2.380	1.570
Afgang i året	0	0	0	0	0
Selskabskapital 31. december 2015	121.958	114.540	105.954	5.473	3.093

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
7 Hensættelse til udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	-201.945	-287.689
Finansielle anlægsaktiver	148.272	183.009
Skattemæssigt underskud	-114.269	-86.752
	<u>-167.942</u>	<u>-191.432</u>
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	-167.942	-191.432
Nedskrivning til vurderet værdi	167.942	191.432
	<u>0</u>	<u>0</u>

8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>5.490.859</u>	<u>5.025.041</u>	<u>308.150</u>	<u>2.544.000</u>
	<u>5.490.859</u>	<u>5.025.041</u>	<u>308.150</u>	<u>2.544.000</u>

9 Finansielle kontrakter

Foreningen har indgået renteswaps. Aftalerne indebærer, at foreningens realkreditlån med restgæld pr. 31.12.2015 i alt kr. 4.096.303 og med variabel rente p.t. 0,08% er ombyttet (Swap'et) med lån i alt kr. 4.480.766 med fast rente 4,32%. Aftalen udløber 29.12.2028.

Pr. 31.12.2015 udgjorde værdien af swap-aftalen et ikke realiseret tab på kr. 990.236, som er hensat under gæld til realkreditinstitutter og ført under egenkapitalen. Da foreningens renteswaps kan klassificeres som en sikringstransaktion, vil alle fremtidige reguleringer ligeledes blive ført via egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 4.096, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2015 udgør t.kr. 12.795.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående, foreningen til enhver tid måtte have form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter, i alt t.kr. 185.

11 Eventualposter m.v.

Kautions- og garantiforpligtelser

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger og Coop vedrørende moms, energifgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen Coop og øvrige fællesregistrerede foreninger solidarisk for de indgåede forpligtelser.

SKAT har indledt en sag mod Coop vedrørende eventuel tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu i sin indledende fase, og omfanget er derfor ukendt.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør ca. t.kr. 466.