

KIKHANE INVEST ApS

Strandvejen 667
2930 Klampenborg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/06/2017

Christian Stilov
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KIKHANE INVEST ApS
Strandvejen 667
2930 Klampenborg

CVR-nr: 70807718

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2016 for Kikhane Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 11/06/2017

Direktion

Christian Stilov

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i køb og salg af ejendomme samt handel med værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter udløbet af regnskabsåret indtruffet hændelser, som vil ændre vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter provisionsindtægter

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen..

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning			0
Produktionsomkostninger		-111.095	-73.507
Bruttoresultat		-111.095	-73.507
Resultat af ordinær primær drift		-111.095	-73.507
Andre finansielle indtægter		106.977	988.566
Øvrige finansielle omkostninger		-672.256	-127.510
Ordinært resultat før skat		-676.374	787.549
Årets resultat		-676.374	787.549
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-676.374	787.549
I alt		-676.374	787.549

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		31.616	4.841
Andre tilgodehavender		20.576	28.375
Tilgodehavender i alt		52.192	33.216
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.991.089	5.438.162
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.991.089	5.438.162
Likvide beholdninger		5.868	75.395
Omsætningsaktiver i alt		4.049.149	5.546.773
Aktiver i alt		4.049.149	5.546.773

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-1.768.629	-1.092.254
Egenkapital i alt		-1.643.629	-967.254
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.692.778	6.514.027
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.692.778	6.514.027
Gældsforpligtelser i alt		5.692.778	6.514.027
Passiver i alt		4.049.149	5.546.773