

# **ApS JØRGEN FRANDSEN. GREVE**

Håndværkerbyen 9  
2670 Greve

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**14/05/2019**

---

**Jørgen Frandsen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ApS JØRGEN FRANDSEN. GREVE

Håndværkerbyen 9

2670 Greve

Telefonnummer: 43905611

CVR-nr: 70789418

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

BJØRNLAURSEN REGISTREREDE REVISORER A/S

Vandkunsten 6, 1

1467 København K

DK Danmark

CVR-nr: 32671594

P-enhed: 1015770844

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i ApS Jørgen Frandsen, Greve

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for 2018 på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balancen pr. 31. december 2018 og resultatopgørelse for regnskabsåret 2018, samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført). Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk lovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsafleggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette års regnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav i FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificerer nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 08/04/2019

Jan Bjørn Laursen , mne16852  
Registreret revisor, FSR, Cand.merc.aud.  
BJØRNLAURSEN REGISTREREDE REVISORER A/S  
CVR: 32671594

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter formidling og udlejning af fast ejendom samt finansiering og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne og anses således for tilfredsstillende.

Årets resultat på DKK 114.581 foreslås disponeret som anført i resultatopgørelsen.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentligt indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>148.358</b>	<b>393.852</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>148.358</b>	<b>393.852</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.327	-853
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>147.031</b>	<b>392.999</b>
Skat af årets resultat .....	1	-32.450	-87.186
<b>Årets resultat</b> .....		<b>114.581</b>	<b>305.813</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		114.581	305.813
<b>I alt</b> .....		<b>114.581</b>	<b>305.813</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	35.895
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	29.821
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>65.716</b>
Likvide beholdninger .....		687.556	539.221
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>687.556</b>	<b>604.937</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>687.556</b>	<b>604.937</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		510.706	396.125
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>635.706</b>	<b>521.125</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		20.332	9.524
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		31.518	74.288
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>51.850</b>	<b>83.812</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>51.850</b>	<b>83.812</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>687.556</b>	<b>604.937</b>



# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	32.450	87.186
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>32.450</b>	<b>87.186</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller pantsatte aktiver.

## 4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret