

HØJRIS FINANS ApS

Peter Bonnens Vej 27
7430 Ikast

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/11/2017

Hanne Mounia Ayari
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HØJRIS FINANS ApS

Peter Bonnens Vej 27

7430 Ikast

Telefonnummer: 40803337

e-mailadresse: stig@goete.dk

CVR-nr: 70749017

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Bankforbindelse

Handelsbanken

Vestergade 2

7430 Ikast

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/17 for Højris Finans ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet for 2016/17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 01/11/2017

Direktion

Stig Christian Gøte

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen besluttede på sidste ordinære generalforsamling at fravælge revision, da det under hensyntagen til selskabets ringe kompleksitet og stærke finansielle stilling ikke skønnedes, at udgiften til revision var nødvendig. Ledelsen erklærer hermed under henvisning til årsregnskabslovens § 9 stk. 4, at selskabet opfylder betingelserne jf. årsregnskabslovens § 135 stk. 1 for fravalg af revision. På den kommende ordinære generalforsamling vil fravalget af revision blive opretholdt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets forretningsområde er at foretage rådgivnings- og administrationsvirksomhed, handelsvirksomhed, anlægsinvestering i værdipapirer og anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Økonomisk udvikling

Selskabets aktiviteter har udviklet sig positivt. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

Fremtiden

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede salg.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og kontorhold.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat af kapitalandele i associerede virksomheder for året.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

- Driftsmateriel 5 år (scrapværdi 25%)

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten Associerede virksomheder den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med modtagne udbytteudlodninger og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden unoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under anlægs- og omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer indregnes til balancedagens officielle kursværdi. Unoterede værdipapirer indregnes til indre værdi, som bedst afspejler dagsværdien.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		781.977	772.992
Andre driftsindtægter		67.446	67.078
Eksterne omkostninger		-271.552	-125.762
Bruttoresultat		577.871	714.308
Personaleomkostninger	1	-512.803	-340.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-30.584	-24.972
Andre driftsomkostninger		-29.882	-28.538
Resultat af ordinær primær drift		4.602	320.798
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		244.288	232.299
Andre finansielle indtægter	2	649.905	373.288
Øvrige finansielle omkostninger	3	-99.681	-438.321
Ordinært resultat før skat		799.114	488.064
Skat af årets resultat	4	-106.770	-55.050
Årets resultat		692.344	433.014
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400	101.200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		304.109	232.299
Overført resultat		284.835	99.515
I alt		692.344	433.014

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		253.575	104.159
Materielle anlægsaktiver i alt	5	253.575	104.159
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.796.880	1.552.592
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		530.758	709.487
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.007.252	947.431
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	3.334.890	3.209.510
Anlægsaktiver i alt		3.588.465	3.313.669
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		66.208	78.974
Andre tilgodehavender		184.750	71.208
Tilgodehavender i alt		250.958	150.182
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.929.723	3.978.666
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.929.723	3.978.666
Likvide beholdninger		557.981	852.995
Omsætningsaktiver i alt		5.738.662	4.981.843
Aktiver i alt		9.327.127	8.295.512

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	7	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.456.700	1.152.591
Overført resultat		6.181.005	5.896.170
Forslag til udbytte		103.400	101.200
Egenkapital i alt		8.741.105	8.149.961
Hensættelse til udskudt skat	8	16.187	22.915
Hensatte forpligtelser i alt		16.187	22.915
Skyldig selskabsskat		83.498	39.544
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		486.337	83.092
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		569.835	122.636
Gældsforpligtelser i alt		569.835	122.636
Passiver i alt		9.327.127	8.295.512

Egenkapitalopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	1.000.000	1.152.591	5.896.170	101.200	8.149.961
Betalt udbytte				-101.200	-101.200
Årets resultat		304.109	284.835	103.400	692.344
Egenkapital, ultimo	1.000.000	1.456.700	6.181.005	103.400	8.741.105

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
Løn og gager	512.803	340.000
	<u>512.803</u>	<u>340.000</u>

Selskabet har i årets løb beskæftiget 2 medarbejdere på deltid.

2. Andre finansielle indtægter

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
Renteindtægter associerede virksomheder	31.270	54.932
Andre renteindtægter	259.720	272.553
Kursregulering værdipapirer	358.915	45.803
	<u>649.905</u>	<u>373.288</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
Kursregulering værdipapirer	95.617	418.975
Renteudgifter	837	14.603
Depotgebyrer	3.227	4.743
	<u>99.981</u>	<u>438.321</u>

4. Skat af årets resultat

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
Aktuel skat	113.498	60.544
Ændring af udskudt skat	-6.728	-5.494
	<u>106.770</u>	<u>55.050</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmateriel og inventar. kr.
Kostpris primo	166.480
Tilgang	180.000
Kostpris ultimo	346.480
Af- og nedskrivning primo	-62.321
Årets afskrivning	-30.584
Af- og nedskrivning ultimo	-92.905
Regnskabsmæssig værdi ultimo	253.575

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer
	kr.	kr.	kr.
Anskaffelsessum primo	709.487	400.000	947.431
Tilgang	0	0	0
Afgang	-178.729	0	0
Anskaffelsessum ultimo	530.758	400.000	947.431
Nettoopskrivninger primo		1.152.592	
Andel i årets resultat		244.288	59.821
Nettoopskrivninger ultimo		1.396.880	59.821
Regnskabsmæssig værdi ultimo	530.758	1.796.880	1.007.252

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jyske Investeringsejendomme A/S, Ikast	33,3%	5.390.639	732.864

7. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 1.000 anparter à kr. 1.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser. Anpartskapitalen er ikke ændret de seneste fem år.

8. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier kr.	Skattemæssige værdier kr.	Midlertidig forskelle kr.
Materielle anlægsaktiver	253.575	180.000	73.575
	253.575	180.000	73.575
Udskudt skat, 22%			16.187

9. Oplysning om eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser.

10. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke pantsat aktiver eller stillet sikkerheder.

11. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Stig Chr. Gøte, Peter Bonnén's Vej 27, Ikast.