

**U.D. Vinduer A/S**

**Vestergade 22**

**8860 Ulstrup**

**CVR-nummer 70 69 69 16**

**Årsrapport**

**1. januar 2017 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 17. maj 2018



Susie Dalmose Lundorff

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

U.D. Vinduer A/S  
Vestergade 22  
8860 Ulstrup

Telefon:	87 73 50 88
Hjemmeside:	<a href="http://www.ud-vinduer.dk">www.ud-vinduer.dk</a>
E-mail:	<a href="mailto:info@ud-vinduer.dk">info@ud-vinduer.dk</a>
Hjemstedskommune:	Favrskov
CVR-nummer:	70 69 69 16
Regnskabsperiode:	1. januar 2017 - 31. december 2017

### Bestyrelse

Ulrik Dalmose (formand)  
Anna Marie Dalmose  
Susie Dalmose Lundorff  
Uffe Dalmose

### Direktion

Uffe Dalmose

### Pengeinstitut

Arbejdernes Landsbank  
Østervold 18  
8900 Randers

### Advokat

Horstmann advokater  
Sct. Mathias Gade 23  
8800 Viborg

### Revisor

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for U.D. Vinduer A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulstrup, 16. maj 2018

### Direktionen:

Uffe Dalmose

### Bestyrelsen:

  
Ulrik Dalmose

Formand

Uffe Dalmose

  
Anna Marie Dalmose

  
Susie Dalmose Lundorff

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejerne i U.D. Vinduer A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for U.D. Vinduer A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers SØ, 16. maj 2018

### Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

  
Jesper Thorup  
Registreret revisor  
mne680

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive fabrikationsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar – 31. december 2017, udviser et resultat på 463.863 kr. mod -936.685 kr. i 2016. Balancen udviser en egenkapital på 4.204.500 kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer en forbedret indtjening i det kommende år. Selskabets ledelse har iværksat initiativer i produktionsprocessen med henblik på at forbedre indtjeningsevnen. Ledelsen har endvidere foretaget en vurdering af salgsorganisationen og salgsprocesserne med det formål at forbedre margin på produkterne. Initiativerne har medvirket til en markant forbedring i indtjeningsevnen i de første 3 måneder af det nye regnskabsår, og det er ledelsens forventning, at denne forbedring vil udmønte sig i at de opstillede budgetmål realiseres med et overskud på omkring kr. 945.000 før skat.

Note	Resultatopgørelse	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>11.923.246</b>	<b>14.268</b>
1	Personaleomkostninger	-10.367.542	-14.392
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-569.084	-724
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>986.620</b>	<b>-849</b>
	Finansielle indtægter	4.763	9
2	Finansielle omkostninger	-395.287	-361
	<b>Resultat før skat</b>	<b>596.096</b>	<b>-1.201</b>
3	Skat af årets resultat	-132.233	264
	<b>Årets resultat</b>	<b>463.863</b>	<b>-937</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat	463.863	-937
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>463.863</b>	<b>-937</b>

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
4	Indretning af lejede lokaler	590.839	684
5	Produktionsanlæg og maskiner	1.383.452	1.783
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	192.463	191
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.166.754</b>	<b>2.657</b>
	Deposita	317.181	317
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>317.181</b>	<b>317</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.483.935</b>	<b>2.975</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	5.818.978	5.523
	Varer under fremstilling	1.738.741	2.308
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	125.000	325
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>7.682.719</b>	<b>8.156</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.512.605	4.235
7	Udskudte skatteaktiver	588.205	720
	Tilgodehavende skat	1.313	1
	Andre tilgodehavender	48.914	80
	Periodeafgrænsningsposter	48.300	49
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>5.199.338</b>	<b>5.086</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.658</b>	<b>4</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>12.883.714</b>	<b>13.246</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>15.367.649</b>	<b>16.221</b>



Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	3.704.500	3.241
8	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.204.500</b>	<b>3.741</b>
	Kreditinstitutter	415.463	704
	Andre pengekreditorer	1.000.000	1.000
9	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.415.463</b>	<b>1.704</b>
	Kreditinstitutter	5.969.039	6.536
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.138.730	1.097
	Gæld til associerede virksomheder	0	92
	Anden gæld	2.639.918	3.051
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.747.687</b>	<b>10.776</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>11.163.150</b>	<b>12.480</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>15.367.649</b>	<b>16.221</b>
10	Eventualforpligtelser		
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2017	2016
Noter	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	9.095.344	12.801
Pensioner	756.787	1.023
Andre omkostninger til social sikring	374.442	442
Øvrige personaleomkostninger	140.969	127
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>10.367.542</b>	<b>14.392</b>
	30	40
<b>2</b>		
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Renter, Dalmose Ulstrup Holding ApS	1.384	3
Andre finansielle omkostninger	393.902	358
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>395.287</b>	<b>361</b>
<b>3</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	132.233	-264
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>132.233</b>	<b>-264</b>
<b>4</b>		
<b>Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar	1.756.334	1.756
Kostpris 31. december	1.756.334	1.756
Af- og nedskrivninger 1. januar	-1.072.327	-984
Årets af- og nedskrivninger	-93.168	-88
Afskrivninger 31. december	-1.165.495	-1.072
<b>Indretning af lejede lokaler i alt</b>	<b>590.839</b>	<b>684</b>

Noter	2017	2016	
	DKK	1.000 DKK	
<b>5 Produktionsanlæg og maskiner</b>			
Kostpris 1. januar	10.009.143	9.897	
Tilgang i årets løb	0	112	
Kostpris 31. december	<u>10.009.143</u>	<u>10.009</u>	
Af- og nedskrivninger 1. januar	-8.226.381	-7.671	
Årets af- og nedskrivninger	-399.310	-555	
Afskrivninger 31. december	<u>-8.625.691</u>	<u>-8.226</u>	
<b>Produktionsanlæg og maskiner i alt</b>	<b><u>1.383.452</u></b>	<b><u>1.783</u></b>	
Heraf udgør finansielt leasede aktiver	1.094.310	1.233	
<b>6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>			
Kostpris 1. januar	605.237	766	
Tilgang i årets løb	100.000	72	
Afgang i årets løb	-64.056	-232	
Kostpris 31. december	<u>641.181</u>	<u>605</u>	
Af- og nedskrivninger 1. januar	-414.668	-456	
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	38.130	122	
Årets af- og nedskrivninger	-72.180	-81	
Afskrivninger 31. december	<u>-448.718</u>	<u>-415</u>	
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b>	<b><u>192.463</u></b>	<b><u>191</u></b>	
<b>7 Udskudte skatteaktiver</b>			
Udskudte skatteaktiver, primo	720.438	456	
Årets ændring i udskudte skatteaktiver	-132.233	264	
<b>Udskudte skatteaktiver i alt</b>	<b><u>588.205</u></b>	<b><u>720</u></b>	
<b>8 Egenkapital</b>	<b>Virksom-</b>	<b>Overført</b>	<b>I alt</b>
	<b>hedskapi-</b>	<b>resultat</b>	
	<b>tal</b>		
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	500	3.241	3.741
Årets resultat	0	464	464
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>500</u></b>	<b><u>3.704</u></b>	<b><u>4.204</u></b>

Noter	2017 DKK	2016 1.000 DKK
-------	-------------	-------------------

**9 Langfristede gældsforpligtelser**

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	1.000.000	1.000
------------------------------------------------------	-----------	-------

**10 Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Udvido Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

**11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt TDKK 1.500, der giver pant i materielle anlægsaktiver, omfattende produktionsanlæg og maskiner samt driftsmateriel og inventar. Den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør TDKK 482.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør TDKK 1.094, jf. note 15, materielle anlægsaktiver, er finansieret ved finansiel leasing.

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er tinglyst virksomhedspant på TDKK 5.000. Virksomhedspantet omfatter simple fordringer fra salg og tjenesteydelser, varebeholdninger, driftsmateriel og inventar (sekundær pant), der pr. 31. december 2017 har en samlet regnskabsmæssig værdi på TDKK 12.677.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	20 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20 år	0%

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.