

Kirk Revisionspartnerselskab

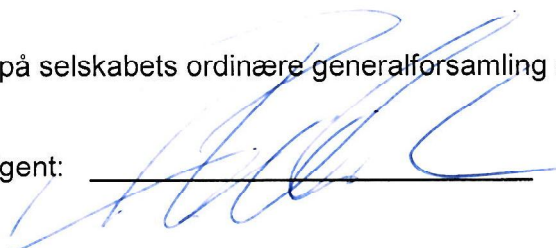
**Bankohallen Randers A/S
Agerskellet 26
8920 Randers NV**

**Årsrapport for 1. januar 2015 –
31. december 2015
33. regnskabsår**

CVR-nr. 70 60 42 13

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016

Dirigent: _____



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Bankohallen Randers A/S.

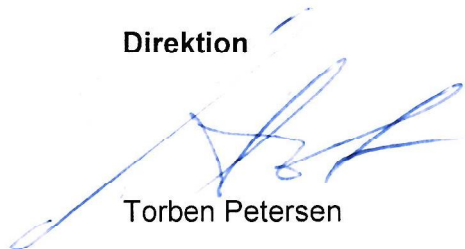
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

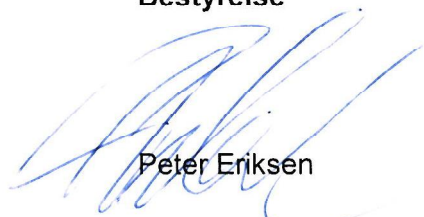
Randers, den 31. maj 2016.

Direktion



Torben Petersen

Bestyrelse



Peter Eriksen

Hans Salling Mogensen



Frank Iversen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til ledelsen i Bankohallen Randers A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Bankohallen Randers A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 31. maj 2016

Kirk Revisionspartnerselskab



Richardt Biger Andersen
Registreret revisor FSR – danske revisorer

Selskabsoplysninger

Selskabet	Bankohallen Randers A/S Agerskallet 26 8920 Randers NV
	CVR-nr.: 70 60 42 13
	Etableret: 19. november 1982
	Hjemstedskommune: Randers
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peter Eriksen Hans Salling Mogensen Frank Iversen
Direktion	Torben Petersen
Ejerforhold	Følgende kapitalejere ejer ifølge selskabets ejerfortegnelse minimum 5% af selskabskapitalen eller af stemmerne. Randers Freja Fodbold Randers KFUM's Idrætsforening Dronningborg Boldklub Hornbæk Sportsforening Kistrup Boldklub Vorup Frederiksberg Boldklub
Revisor	Kirk Revisionspartnerselskab Niels Brocks Gade 12, 2 8900 Randers C
Pengeinstitut	Sparekassen Kronjylland
Hovedaktivitet	Selskabets aktiviteter omfatter handel og udlejning.
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 31. maj 2016 på selskabets adresse.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder eventuelt med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens §32 er der foretaget et sammendrag af visse poster i resultatopgørelsen til en post benævnt bruttofortjeneste eller bruttotab.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller tab

Bruttofortjeneste eller tab omfatter et sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af afgivne rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets køb af varer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til markedsføring, lokaler og administration samt tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager incl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring med fradrag af eventuelle refusioner fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab på værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat. Den del af årets skat, der kan henføres til årets resultat indregnes i resultatopgørelsen medens den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen, indregnes under egenkapital.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger beregnes af aktivernes kostpris med fradrag af eventuel restværdi og foretages med lige store årlige beløb over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	10 - 50 år	Scrapværdi kr. 3.000.000
Produktionsanlæg og maskiner	10 år	Scrapværdi kr. 0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	Scrapværdi kr. 0

I anskaffelses- og salgsåret foretages forholdsmæssig afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste og tab ved afståelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Posten omfatter kontante beholdninger og indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte á contoskatter.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til den nominelle værdi af forpligtelsen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	tkr.
Bruttofortjeneste		1.463.870	1.451
Personaleomkostninger	1	737.139	768
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		139.162	139
Andre driftsomkostninger		<u>335.236</u>	<u>337</u>
Ordinært resultat før finansielle poster		252.334	207
Andre finansielle indtægter		88	0
Andre finansielle omkostninger		<u>46.176</u>	<u>57</u>
Resultat før skat		206.245	150
Skat af årets resultat	2	<u>24.495</u>	<u>36</u>
Årets resultat		<u>181.750</u>	<u>114</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		660.543	547
Årets resultat		<u>181.750</u>	<u>114</u>
Til disposition		<u>842.293</u>	<u>661</u>
Overført til næste år		<u>842.293</u>	<u>661</u>
Disponeret i alt		<u>842.293</u>	<u>661</u>

Balance 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		4.836.638	4.976
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	32
Materielle anlægsaktiver i alt		4.836.638	5.007
Anlægsaktiver i alt		4.836.638	5.007
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		79.435	88
Varebeholdninger i alt		79.435	88
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		63.868	64
Andre tilgodehavender		203.251	145
Periodeafgrænsningsposter		40.195	0
Tilgodehavender i alt		307.314	208
Likvide beholdninger		208.108	111
Omsætningsaktiver i alt		594.857	407
Aktiver i alt		5.431.495	5.414

Balance 31. december

	Note	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		600.000	600
Overført resultat		842.293	661
Egenkapital i alt	3	<u>1.442.293</u>	<u>1.261</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		834.043	810
Hensatte forpligtelser i alt		<u>834.043</u>	<u>810</u>
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		2.352.537	2.516
Anden gæld		600.000	600
Kortfristet del af langfristet gæld		-164.600	-159
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	<u>2.787.937</u>	<u>2.957</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristet gæld		164.600	159
Leverandører af varer og tjenesteydelser		57.220	88
Anden gæld		145.402	141
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>367.222</u>	<u>387</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.155.158</u>	<u>3.344</u>
Passiver i alt		<u>5.431.495</u>	<u>5.414</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Eventualposter m.v.	6		

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2015	2014
		kr.	tkr.
	Løn, gager og vederlag	617.485	651
	Pensionsforpligtelse til øvrige ansatte	74.475	72
	Andre udgifter til social sikring	45.179	45
	Personaleomkostninger i alt	737.139	768

2	Skat af årets resultat	2015	2014
		kr.	tkr.
	Årets udskudte skat	24.495	36
	Skat af årets resultat i alt	24.495	36

3	Egenkapital	Virksom-	Overført	I alt
		hedskapital	resultat	
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	600.000	660.543	1.260.543
	Årets resultat	0	181.750	181.750
	Saldo ultimo	600.000	842.293	1.442.293

Virksomhedskapitalen er sammensat af 600 anparter á DKK 1.000

4 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 1.535.827

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Panthæftelser i ejendom:

3.178.000 DLR Kredit kontant

5.000.000 Sparekassen Kronjylland variabel

Noter til årsrapporten

6 Eventualposter m.v.

Ingen.