

DMI ApS

Langelinieparken 15, st tv
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt den

06/04/2018

Mogens Vego
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DMI ApS

Langelinieparken 15, st tv

8000 Aarhus C

Telefonnummer: 40208087

e-mailadresse: vego@tmke.dk

CVR-nr: 70514419

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledelsesberetning

Som selskabets direktør har jeg dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for DMI ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Selskabet har i overensstemmelse med reglerne i årsregnskabsloven fravalgt ekstern revision af årsrapporten. Jeg skal erklære, at årsregnskabslovens kriterier for fravalg af revision er overholdt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 15. januar 2018

Mogens J. Vego
direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

I regnskabet er anvendt følgende væsentlige regnskabs- og vurderingsprincipper:

Grunde og bygninger værdiansættes i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 38 (investeringsejendomme), hvilket medfører

- værdiansættelse (måling) til dagsværdi pr. statusdagen
- ingen binding af eventuel opskrivning på særlig reserve under egenkapitalen
- ingen regnskabsmæssige afskrivninger.

Såvel aktuel skat af skattepligtig indkomst som udskudt skat afsættes i selskabets resultatopgørelse og balance.

Den udskudte skat vedrører den tidsmæssige forskydning mellem regnskabsmæssig og skattemæssig indtægts- og udgiftsførsel samt avancebeskatning ved salg af ejendommen til dagsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		1.294.086	1.487.777
Personaleomkostninger		-42.365	-34.420
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-40.000	-40.000
Resultat af ordinær primær drift		1.211.721	1.413.357
Andre finansielle indtægter		169.120	135.743
Øvrige finansielle omkostninger		-165.370	-277.757
Ordinært resultat før skat		1.215.471	1.271.343
Skat af årets resultat		-239.916	-11.680
Årets resultat		975.555	1.259.663
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		975.555	1.259.663
I alt		975.555	1.259.663

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		23.400.000	23.400.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	40.000
Materielle anlægsaktiver i alt		23.400.000	23.440.000
Anlægsaktiver i alt		23.400.000	23.440.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.513.717	12.620.321
Tilgodehavender i alt		14.513.717	12.620.321
Omsætningsaktiver i alt		14.513.717	12.620.321
Aktiver i alt		37.913.717	36.060.321

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		24.086.340	23.110.785
Egenkapital i alt		24.211.340	23.235.785
Hensættelse til udskudt skat		3.640.184	3.604.037
Hensatte forpligtelser i alt		3.640.184	3.604.037
Gæld til realkreditinstitutter		2.407.715	2.577.211
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.407.715	2.577.211
Gæld til banker		1.480.051	1.414.032
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.092.934	3.546.112
Skyldig selskabsskat		412.916	215.127
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.668.577	1.468.017
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.654.478	6.643.288
Gældsforpligtelser i alt		10.062.193	9.220.499
Passiver i alt		37.913.717	36.060.321