

# **DMI ApS**

Langelinieparken 15, st tv  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er godkendt den**

**15/04/2017**

**Mogens Vego**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

DMI ApS

Langelinieparken 15, st tv

8000 Aarhus C

Telefonnummer: 40208087

e-mailadresse: vego@tmke.dk

CVR-nr: 70514419

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledelsesberetning

Som selskabets direktør har jeg dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for DMI ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Selskabet har i overensstemmelse med reglerne i årsregnskabsloven fravalgt ekstern revision af årsrapporten. Jeg skal erklære, at årsregnskabslovens kriterier for fravalg af revision er overholdt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 21. februar 2017

Mogens J. Vego  
direktør

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

I regnskabet er anvendt følgende væsentlige regnskabs- og vurderingsprincipper:

Grunde og bygninger værdiansættes i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 38 (investeringsejendomme), hvilket medfører

- værdiansættelse (måling) til dagsværdi pr. statusdagen
- ingen binding af eventuel opskrivning på særlig reserve under egenkapitalen
- ingen regnskabsmæssige afskrivninger.

Såvel aktuel skat af skattepligtig indkomst som udskudt skat afsættes i selskabets resultatopgørelse og balance.

Den udskudte skat vedrører den tidsmæssige forskydning mellem regnskabsmæssig og skattemæssig indtægts- og udgiftsførsel samt avancebeskatning ved salg af ejendommen til dagsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.487.777</b>	<b>1.298.808</b>
Personaleomkostninger .....		-34.420	-33.600
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-40.000	-45.083
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>1.413.357</b>	<b>1.220.125</b>
Andre finansielle indtægter .....		135.743	216.239
Øvrige finansielle omkostninger .....		-277.757	-150.253
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>1.271.343</b>	<b>1.286.111</b>
Skat af årets resultat .....		-11.680	-66.265
<b>Årets resultat</b> .....		<b>1.259.663</b>	<b>1.219.846</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		1.259.663	1.219.846
<b>I alt</b> .....		<b>1.259.663</b>	<b>1.219.846</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		23.400.000	23.400.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		40.000	80.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>23.440.000</b>	<b>23.480.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>23.440.000</b>	<b>23.480.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		12.620.321	11.118.853
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>12.620.321</b>	<b>11.118.853</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>12.620.321</b>	<b>11.118.853</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>36.060.321</b>	<b>34.598.853</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		23.110.785	20.631.288
Overført resultat .....			1.219.846
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>23.235.785</b>	<b>21.976.134</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		3.604.037	3.807.483
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>3.604.037</b>	<b>3.807.483</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.577.211	2.744.188
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.577.211</b>	<b>2.744.188</b>
Gæld til banker .....		1.414.032	55.114
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		3.546.112	3.485.859
Skyldig selskabsskat .....		215.127	231.503
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.468.017	2.298.572
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.643.288</b>	<b>6.071.048</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>9.220.499</b>	<b>8.815.236</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>36.060.321</b>	<b>34.598.853</b>