

# J.Kjældgaard Finans ApS

Ejlersvej 12

6000 Kolding

CVR-nr. 70335115

## Årsrapport

01-05-2023 - 30-04-2024

41. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 07-10-2024

---

Jørgen Kjældgaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-05-2023 - 30-04-2024 for J.Kjældgaard Finans ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-04-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-05-2023 - 30-04-2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 07-10-2024

### **Direktion**

Jytte Kjældgaard  
Direktør

Jørgen Kjældgaard  
Direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	J.Kjældgaard Finans ApS Ejlersvej 12 6000 Kolding
Mobil	61285989
CVR-nr.	70335115
Stiftelsesdato	25-08-1983
Regnskabsår	01-05-2023 - 30-04-2024
<b>Direktion</b>	Jytte Kjældgaard Jørgen Kjældgaard
<b>Revisor</b>	First Finance ApS Lindegade 37 6070 Christiansfeld
Mobil	22254578
E-mail	kontakt@firstfinance.dk
Hjemmeside	www.firstfinance.dk
CVR-nr.	41853751

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom og anden formuepleje, herunder investering i fast ejendom og værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-05-2023 - 30-04-2024 udviser et resultat på kr. 60.672, og selskabets balance pr. 30-04-2024 udviser en balancesum på kr. 1.169.661, og en egenkapital på kr. 1.159.306.

## Resultatopgørelse

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-4.974</b>	<b>-4.342</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-958	-958
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.932</b>	<b>-5.300</b>
Andre finansielle indtægter	1	77.757	12.001
Finansielle omkostninger	2	0	-1.447
<b>Resultat før skat</b>		<b>71.825</b>	<b>5.254</b>
Skat af årets resultat		-11.153	-1.364
<b>Årets resultat</b>		<b>60.672</b>	<b>3.890</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		60.672	3.890
<b>Resultatdisponering</b>		<b>60.672</b>	<b>3.890</b>

J.Kjældgaard Finans ApS

Balance 30. april 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		30.695	31.653
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>30.695</b>	<b>31.653</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>30.695</b>	<b>31.653</b>
Tilgodehavende selskabsskat		0	1.951
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>1.951</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.131.060	894.471
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.131.060</b>	<b>894.471</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.906</b>	<b>175.635</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.138.966</b>	<b>1.072.057</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.169.661</b>	<b>1.103.710</b>

**Balance 30. april 2024**

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.034.306	975.585
<b>Egenkapital</b>		<b>1.159.306</b>	<b>1.100.585</b>
Selskabsskat		7.230	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.125	3.125
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.355</b>	<b>3.125</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>10.355</b>	<b>3.125</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.169.661</b>	<b>1.103.710</b>

Anvendelse af undtagelsesmuligheder for  
mikrovirksomheder

3



## Noter

	2023/24	2022/23
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	77.757	12.001
	<u>77.757</u>	<u>12.001</u>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	0	1.447
	<u>0</u>	<u>1.447</u>

### 3. Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

#### Undtagelse om at give oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Microvirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysninger om anvendt regnskabspraksis.

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret.

**Undtagelse om at give oplysninger om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet**

**Undtagelse om at give oplysninger om visse særlige poster**

**Undtagelse om at give oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret**