

Årsrapport 2020

CVR-nr. 70 16 99 16

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

OBH Rådg. Ingeniører A/S

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. marts 2021

Dirigent: Sven Kaas Hansen

Årsrapport 2020

CVR-nr. 70 16 99 16

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

OBH Rådg. Ingeniører A/S

OBH Rådgivende
Ingeniører

Bygninger til
mennesker

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for OBH Rådg. Ingeniører A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 16. marts 2021

Direktion:

Lars Damsgaard Danielsen
adm. direktør

Bestyrelse:

Peter Henrik Falk
formand

Hans Christian Munck

Peter Damsgard Danielsen

Børge Gunnar Danielsen

Martin Todbjerg

Susan Jensen

Til kapitalejeren i OBH Rådg. Ingeniører A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for OBH Rådg. Ingeniører A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har

indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 16. marts 2021

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid
statsaut. revisor
mne31450

Oplysninger om selskabet

Navn	OBH Rådg. Ingeniører A/S
Adresse, postnr., by	Agerhatten 25, 5220 Odense SØ
CVR-nr.	70 16 99 16
Stiftet	21. december 1982
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.obh-gruppen.dk
E-mail	obh@obh-gruppen.dk
Telefon	70 21 72 40

Bestyrelse	Peter Henrik Falk, formand Hans Christian Munck Peter Damsgard Danielsen Børge Gunnar Danielsen Martin Todbjerg Susan Jensen
-------------------	---

Direktion	Lars Damsgaard Danielsen, Direktør
------------------	------------------------------------

Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200 5100 Odense C
-----------------	---

mio. kr.	2020	2019	2018	2017	2016
Hovedtal					
Nettoomsætning	64,6	73,8	69,9	62,6	50,8
Resultat før af- og nedskrivninger, finansielle poster og skat (EBITDA)	-1,0	1,4	10,3	11,4	6,2
Resultat af primær drift	-1,8	0,9	9,8	10,3	4,9
Finansielle poster	0,4	0,0	-0,1	-0,2	-0,3
Årets resultat	-1,1	0,8	7,5	7,9	3,5
Anlægsaktiver	1,5	2,1	1,7	0,7	1,8
Omsætningsaktiver	38,1	38,9	41,8	36,7	29,3
Aktiver i alt (balancesum)	39,6	41,0	43,5	37,4	31,1
Egenkapital	9,5	10,6	16,9	15,6	9,5
Nøgletal					
Overskudsgrad	-2,8 %	1,3 %	14,3 %	16,0 %	9,8 %
Afkastningsgrad	-4,5 %	2,1 %	24,2 %	30,1 %	17,7 %
Likviditetsgrad	215,3 %	196,5 %	234,8 %	236,8 %	195,3 %
Soliditetsgrad	24,0 %	25,9 %	38,9 %	41,7 %	30,5 %
Egenkapitalforrentning	-10,9 %	5,8 %	46,2 %	62,9 %	45,2 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	66	80	69	60	53

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

OBH Rådg. Ingeniører A/S er en rådgivningsvirksomhed med specialistkompetencer indenfor særligt boliger, institutioner og arbejdspladser. Virksomheden er drevet af en stærk ambition om at udvikle indsigter og viden om samspelet mellem mennesker og bygninger baseret på blandt andet på data fra egne bygningsinspektioner. Og ikke mindst en vedvarende ambition om at stille indsigter og viden til rådighed for vores kunder og omverden og derigennem skabe stadig bedre rammer for menneskers liv, læring og arbejde.

Koncernforhold

OBH Rådg. Ingeniører A/S indgår som datterselskab i OBH-Gruppen A/S og udgør derved en del af koncernens samlede aktiviteter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Markedet har i 2020 i nogen grad været påvirket af omstændighederne omkring Covid-19. Enkelte aktiviteter og projekter er udskudt men generelt har byggeriet klarer sig godt igennem pandemien.

Organiseringen omkring virksomhedens medarbejdere har i høj grad været påvirket af Covid-19, hvor der i betydeligt omfang har været anvendt hjemmearbejdspladser samt ændrede procedurer og arbejdsgange. Særligt den akutte nedlukning omkring marts/april og 2. smittebølge i efteråret

har påvirket produktiviteten negativt, og det har ikke været muligt i helt samme grad at omsætte de indkomne ordrer.

Særligt forretningsområdet bygherrerådgivning er blevet udviklet yderligere i 2020, hvilket understøtter ambitionen om at rådgive kunderne om bedre design og planlægning af bygninger baseret på praktiske indsigter via data.

Årets omsætning i virksomheden udgjorde 64,6 mio. kr. (2019: 73,8 mio. kr.) og resultat før skat -1,4 mio. kr. (2019: 1,0 mio. kr.), hvilket er under budgetforventningen, men henset til påvirkningen fra Covid-19 anses det for tilfredsstillende.

Pr. 31. december 2020 havde virksomheden aktiver for 39,6 mio.kr. (2019: 41,0 mio.kr.) og en egenkapital på 9,5 mio.kr.

Digital udvikling

Der er i 2020 investeret i at udvikle og strukturere data fra koncernens bygningsinspektioner, og ved kunstig intelligens og maskinlæring skabe indsigt og viden, som er blevet omsat i procesoptimering og nye rådgivningsydelser.

Særlige risici

Virksomhedens væsentligste driftsrisici er knyttet til usikkerheden vedrørende omsætning af fast ejendom samt generelt konjunktursvingninger inden for byggeriet.

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøbelastningen fra driften og indtænke bæredygtighed i rådgivningsopgaver. Den største påvirkning opnås gennem den rådgivning, der er med til at udvikle fremtidens bygninger.

Redegørelse for samfundsansvar

OBH Rådg. Ingeniører A/S har beskrevet og indarbejdede etiske og sociale retningslinjer. CSR er dermed en integreret del af virksomhedens værdigrundlag og strategi, hvor medarbejderne dagligt optræder troværdigt og med integritet i virksomhedens aktiviteter.

OBH Rådg. Ingeniører A/S accepterer ikke børnearbejde, korrupsion, forskelsbehandling på grund af køn, race, hudfarve, religion eller tro, politisk anskuelse, seksuel orientering, alder, handicap eller national, social eller etnisk oprindelse. Virksomheden ansætter medarbejdere på baggrund af kvalifikationer uden skelen til forskelle beskrevet ovenfor. Virksomheden ser det som sin pligt at være med til at uddanne elever, og er overbeviste om, at det tilfører værdi og nytænkning til virksomheden.

Virksomheden rådgiver blandt andet om bæredygtigt byggeri, energibesparelser i byggeriet, sundt indeklima for beboere i boliger samt sunde og sikre arbejdspladser for medarbejdere

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Det forventes, at Covid-19 vil komme under stadig større kontrol i 2021, men at det fortsat vil have påvirkning på virksomhedens aktiviteter. Generelt forventes stigende aktivitet og en positiv udvikling for virksomheden.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2020	2019
	Nettoomsætning	64.636	73.770
	Andre eksterne omkostninger	-27.253	-22.604
	Bruttoresultat	37.383	51.166
2	Personaleomkostninger	-38.345	-49.785
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-848	-449
	Resultat før finansielle poster	-1.810	932
3	Finansielle indtægter	539	680
4	Finansielle omkostninger	-101	-634
	Resultat før skat	-1.372	978
5	Skat af årets resultat	299	-215
	Årets resultat	-1.073	763

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance – Aktiver

Note	t.kr.	2020	2019
	Anlægsaktiver		
6	Immaterielle anlægsaktiver		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	428	523
		428	523
7	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.036	1.555
		1.036	1.555
	Anlægsaktiver i alt	1.464	2.078
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.951	11.915
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	4.587	7.450
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	18.044	18.130
	Andre tilgodehavender	191	349
9	Periodeafgrænsningsposter	1.376	1.033
		38.149	38.877
	Omsætningsaktiver i alt	38.149	38.877
	AKTIVER I ALT	39.613	40.955

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance – Passiver

Note	t.kr.	2020	2019
	Egenkapital		
10	Selskabskapital	3.500	3.500
	Reserve for udviklingsomkostninger	333	408
	Overført resultat	5.702	6.700
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	Egenkapital i alt	9.535	10.608
	Hensatte forpligtelser		
11	Udskudt skat	8.316	8.756
	Andre hensatte forpligtelser	400	250
12	Hensatte forpligtelser i alt	8.716	9.006
	Gældsforpligtelser		
13	Langfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	3.700	1.494
		3.700	1.494
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	4.512	4.128
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	3.485	5.705
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.215	1.178
	Skyldig sambeskatningsbidrag	142	109
14	Anden gæld	8.308	8.727
		17.662	19.847
	Gældsforpligtelser i alt	21.362	21.341
	PASSIVER I ALT	39.613	40.955

Note	t.kr.	Selskabskapital	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Egenkapital 1. januar 2019	3.500	351	5.994	7.024	16.869
18	Overført via resultatdisponering	0	57	706	0	763
	Udloddet udbytte	0	0	0	-7.024	-7.024
	Egenkapital 1. januar 2020	3.500	408	6.700	0	10.608
18	Overført via resultatdisponering	0	-75	-998	0	-1.073
	Egenkapital 31. december 2020	3.500	333	5.702	0	9.535

Note

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 14 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 16 Sikkerhedsstillelser
- 17 Nærtstående parter
- 18 Resultatdisponering

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for OBH Rådg. Ingeniører A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4 udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed OBH-Gruppen A/S.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter fra igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien

af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætning måles måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Herudover omfatter andre eksterne omkostninger udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktive-ring, hensættelse til tab på rådgivningskontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen for færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Færdiggjorte udviklingsprojekter: 2-3 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3-5 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af B.G.D Holding-koncernens danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

1. Anvendt regnskabspraxis (fortsat)

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver omfatter omkostninger og gager, der direkte kan henføres til selskabets udviklingsprojekter.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt

udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at

1. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver,

når salgsværdien overstiger acontofaktureringer, og som forpligtelser når acontofaktureringer med fradrag af tab på tilgodehavender overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end et år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger. Andre hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

1. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmedote af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift:	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Driftsresultat (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Likviditetsgrad:	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

2. Personalemkostninger

t.kr.	2020	2019
Lønninger	33.168	43.507
Pensioner	4.730	5.719
Andre omkostninger til social sikring	447	559
	38.345	49.785
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	66	80

Vederlag til virksomhedens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.

3. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	492	624
Andre finansielle indtægter	47	56
	539	680

4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	4	0
Andre finansielle omkostninger	97	634
	101	634

5. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	142	109
Årets regulering af udskudt skat	-441	106
	-299	215

6. Immaterielle anlægsaktiver

t.kr.	Færdiggjorte udviklingsprojekter
Kostpris 1. januar 2020	2.130
Tilgang i årets løb	136
Kostpris 31. december 2020	2.266
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	1.607
Årets afskrivninger	231
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	1.838
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	428

Færdiggjorte udviklingsprojekter

Udviklingsprojekter relaterer sig til udviklingen af systemer til virksomheden for at kunne optimere forretningsgange m.v., samt udvikling af platformen hvorpå kunder bestiller produkter m.v. Alle projekter er udviklet til eget brug og omfatter direkte omkostninger forbundet med udviklingen heraf. Det er ledelsens vurdering at de fremtidige økonomiske fordele fra projekterne overstiger kostprisen forbundet med udviklingen.

7. Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	2.050
Tilgang i årets løb	102
Afgang i årets løb	-142
Kostpris 31. december 2020	2.010
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	495
Årets afskrivninger	621
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger afhændede aktiver	-142
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	974
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	1.036

8. Igangværende arbejder for fremmed regning

t.kr.	2020	2019
Salgsværdi af udført arbejde	103.480	100.221
Acontofaktureringer	-102.378	-98.476
	1.102	1.745
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	4.587	7.450
Igangværende arbejder for fremmed regning (forpligtelser)	-3.485	-5.705
	1.102	1.745

9. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder forsikringer med 619 t.kr. og øvrige periodiseringer på 757 t.kr.

10. Selskabskapital

Virksomhedskapitalen er opdelt i aktier á 1.kr. eller multipla heraf.

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 3.500 t.kr. de seneste 5 år.

11. Udskudt skat

Udskudt skat vedrører:

t.kr.	2020	2019
Immaterielle anlægsaktiver	94	115
Materielle anlægsaktiver	23	90
Tilgodehavender	8.199	-8.551
	8.316	8.756

12. Hensatte forpligtelser

Poster omfatter hensættelse vedr. tabsrisiko på verserende sager som selskabet løbende er part i.

13. Langfristede gældsforpligtelser

t.kr.	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	3.700	0	3.700	3.700
	3.700	0	3.700	3.700

Anden langfristet gæld omfatter indefrosne feriepenge.

14. Anden gæld

I regnskabsposten anden gæld er inkluderet skyldig moms, feriepenge samt øvrige skyldige personalerelaterede omkostninger.

15. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har stillet arbejds- og betalingsgaranti for samlet 50 t.kr.

Selskabet er løbende involveret i diverse retssager. Efter en konkret vurdering, hensættes til tabherpå.

Selskabet er sambeskattet med B.G.D Holding A/S, OBH-Gruppen A/S og OBH Ingeniørservice A/S. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med disse virksomheder for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

t.kr.	2020	2019
Leje- og leasingforpligtelser	0	148

16. Sikkerhedsstillelser

Alle selskaber i OBH-Gruppen A/S kautionerer for koncernens fælles kassekreditramme.

17. Nærtstående parter

OBH Ingeniørservice A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
OBH-Gruppen A/S	Odense	Ejer 100 % af aktiekapitalen

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
B.G.D Holding A/S	Nyborg	www.cvr.dk
OBH-Gruppen A/S	Odense	www.cvr.dk

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Transaktioner med nærtstående parter udgør administrationsassistance og ingeniørassistance. Transaktionerne er elimineret i koncernregnskabet for OBH-Gruppen A/S.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
OBH-Gruppen A/S	Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

18. Resultatdisponering

t.kr.	2020	2019
Forslag til resultatdisponering		
Øvrige lovpligtige reserver	-75	57
Overført resultat	-998	706
	-1.073	763

I OBH er vi optaget af, hvordan det byggede miljø kan blive sundere, sikrere og bedre for mennesker. Derfor bygger vi til mennesker, vi rådgiver for mennesker og inspicerer bygninger med menneskers livskvalitet for øje. Sammen med kunder og samarbejdspartnere skaber vi bedre rammer om menneskers liv, læring og arbejde.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Damsgaard Danielsen

Direktion

På vegne af: OBH Rådg. Ingeniører A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-116068723989

IP: 89.23.xxx.xxx

2021-03-22 13:16:09Z

NEM ID 

Susan Jensen

Bestyrelse

På vegne af: OBH Rådg. Ingeniører A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-690084537556

IP: 80.196.xxx.xxx

2021-03-22 13:31:13Z

NEM ID 

Peter Damsgaard Danielsen

Bestyrelse

På vegne af: OBH Rådg. Ingeniører A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-731186852024

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-03-22 13:59:03Z

NEM ID 

Peter Henrik Falk

Bestyrelse

På vegne af: OBH Rådg. Ingeniører A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-606752908343

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-03-22 14:14:35Z

NEM ID 

Martin Todbjerg

Bestyrelse

På vegne af: OBH Rådg. Ingeniører A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-830330321565

IP: 80.196.xxx.xxx

2021-03-23 07:41:21Z

NEM ID 

Hans Christian Munck

Bestyrelse

På vegne af: OBH Rådg. Ingeniører A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-080786246749

IP: 195.41.xxx.xxx

2021-03-25 07:53:00Z

NEM ID 

Børge Gunnar Danielsen

Bestyrelse

På vegne af: OBH Rådg. Ingeniører A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-853246951256

IP: 87.54.xxx.xxx

2021-03-25 17:03:22Z

NEM ID 

Søren Smedegaard Hvid

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1256831000710

IP: 87.50.xxx.xxx

2021-03-26 05:08:22Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Sven Kaas Hansen

Dirigent

På vegne af: OBH Rådg. Ingeniører A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-853823841828

IP: 80.167.xxx.xxx

2021-03-26 05:47:01Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>