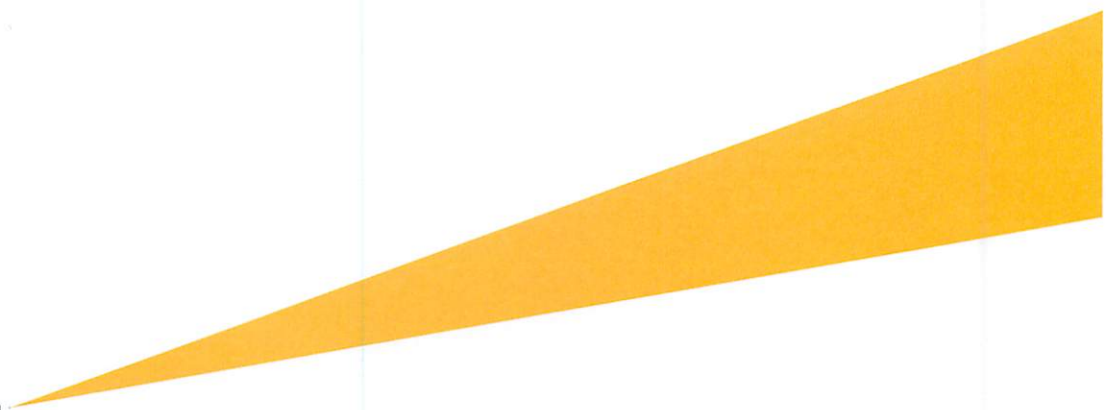
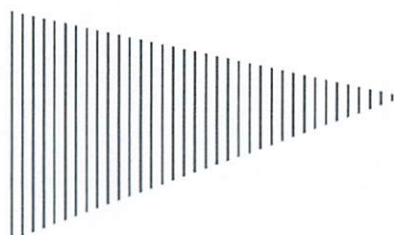


# Frinova A/S

Varnæsvej 145, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 70 14 44 17



## Årsrapport

for perioden 1. juni - 31. december 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 12. maj 2017

Som dirigent:

**EY**

Building a better  
working world



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. juni - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Frinova A/S for regnskabsåret 1. juni - 31. december 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 12. maj 2017

Direktion:



Klaus Kristensen

Bestyrelse:



Malene Olesen  
formand



Klaus Kristensen



Lisbet Charlotte Kristensen



Mads Kristensen



Anne-Mette Kristensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Frinova A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Frinova A/S for regnskabsåret 1. juni - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 12. maj 2017  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

  
Michael Anker  
statsaut. revisor



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Frinova A/S
Adresse, postnr., by	Varnæsvej 145, 6200 Aabenraa
CVR-nr.	70 14 44 17
Stiftet	29. december 1982
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. juni - 31. december
Bestyrelse	Malene Olesen, formand Klaus Kristensen Lisbet Charlotte Kristensen Mads Kristensen Anne-Mette Kristensen
Direktion	Klaus Kristensen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af ejendomme, investering i værdipapirer samt beslægtede selskaber.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 13.349.266 kr. mod et underskud på 6.180.781 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 204.351.045 kr.

Virksomheden har som følge af koncernmæssige forhold omlagt sit regnskabsår til 1. januar - 31. december. Omlægningsperioden dækker 1. juni - 31. december 2016.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. juni - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2016 7 mdr.	2015/16 12 mdr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	2.786.646	4.576.780
2	Personaleomkostninger	-791.706	-1.277.465
	Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-1.686.371	-2.536.348
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	308.569	762.967
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.660.822	-267.465
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.411.574	-878.418
3	Finansielle indtægter	7.393.549	3.069.742
4	Finansielle omkostninger	-895.929	-10.360.443
	<b>Resultat før skat</b>	14.878.585	-7.673.617
5	Skat af årets resultat	-1.529.319	1.492.836
	<b>Årets resultat</b>	13.349.266	-6.180.781
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	1.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	7.154.049	-1.145.883
	Overført resultat	5.195.217	-6.034.898
		13.349.266	-6.180.781



Årsregnskab 1. juni - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2016</u>	<u>2015/16</u>
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	34.286.408	35.501.829
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>4.037.583</u>	<u>1.500.717</u>
		<u>38.323.991</u>	<u>37.002.546</u>
7	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	27.316.691	22.595.578
	Kapitalandele i associerede virksomheder	7.311.059	6.817.832
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.750.000	1.750.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>703.561</u>	<u>720.907</u>
		<u>37.081.311</u>	<u>31.884.317</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>75.405.302</u>	<u>68.886.863</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.401	2.061.467
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	884.644	1.417.817
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	3.091.490	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	202.698
	Andre tilgodehavender	<u>41.256</u>	<u>334.153</u>
		<u>4.036.791</u>	<u>4.016.135</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>125.369.436</u>	<u>112.642.366</u>
		<u>125.369.436</u>	<u>112.642.366</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>15.642.107</u>	<u>24.526.961</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>145.048.334</u>	<u>141.185.462</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>220.453.636</u>	<u>210.072.325</u>

## Årsregnskab 1. juni - 31. december

### Balance

Note	kr.	2016	2015/16
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
8	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	5.687.802	473.461
	Overført resultat	197.163.243	191.968.026
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.000.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>204.351.045</b>	<b>193.941.487</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	882.000	1.435.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>882.000</b>	<b>1.435.000</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
9	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	7.748.411	8.046.856
		<b>7.748.411</b>	<b>8.046.856</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	408.897	433.512
	Kreditinstitutter i øvrigt	2.799.047	2.789.100
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	845.155	137.165
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.375	0
	Skyldig selskabsskat	1.546.848	0
	Anden gæld	737.276	1.631.125
	Periodeafgrænsningsposter	1.133.582	1.658.080
		<b>7.472.180</b>	<b>6.648.982</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>15.220.591</b>	<b>14.695.838</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>220.453.636</b>	<b>210.072.325</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 11 Sikkerhedsstillelser
- 12 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. juni - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juni 2016	500.000	473.461	191.968.026	1.000.000	193.941.487
Overført, jf. resultatdisponering	0	7.154.049	5.195.217	1.000.000	13.349.266
Valutakursregulering	0	-1.939.708	0	0	-1.939.708
Betalt udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>500.000</b>	<b>5.687.802</b>	<b>197.163.243</b>	<b>1.000.000</b>	<b>204.351.045</b>

## Årsregnskab 1. juni - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frinova A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, stk. 3 udarbejdes ikke koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes som omsætning i henhold til indgåede kontrakter, hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af langfristede aktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, lokaler m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 1. juni - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske levetid, der fastsættes på baggrund af en vurdering af bl.a. den overtagne virksomheds karakter, indtjening og markedsposition.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Færdiggjorte udviklingsprojekter	10 år
----------------------------------	-------

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	15-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Grunde afskrives ikke.

##### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. juni - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, dog maksimalt 20 år. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Årsregnskab 1. juni - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

#### Likvider

Likvider omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Frinova A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

## Årsregnskab 1. juni - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter og kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.



## Årsregnskab 1. juni - 31. december

## Noter

kr.	2016 7 mdr.	2015/16 12 mdr.	
<b>2 Personalemkostninger</b>			
Lønninger	783.247	1.214.013	
Pensioner	0	50.000	
Andre omkostninger til social sikring	8.459	13.452	
	<u>791.706</u>	<u>1.277.465</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>2</u>	<u>2</u>	
<b>3 Finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	14.652	
Renteindtægter fra associerede virksomheder	39.375	38.188	
Andre finansielle indtægter	7.354.174	3.016.902	
	<u>7.393.549</u>	<u>3.069.742</u>	
<b>4 Finansielle omkostninger</b>			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	10.800	0	
Andre finansielle omkostninger	885.129	10.360.443	
	<u>895.929</u>	<u>10.360.443</u>	
<b>5 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.536.757	-960.989	
Årets regulering af udskudt skat	-553.000	-533.000	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	545.562	1.153	
	<u>1.529.319</u>	<u>-1.492.836</u>	
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>			
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. juni 2016	64.525.132	2.816.988	67.342.120
Tilgang i årets løb	0	3.007.816	3.007.816
Kostpris 31. december 2016	64.525.132	5.824.804	70.349.936
Af- og nedskrivninger 1. juni 2016	29.023.303	1.316.271	30.339.574
Årets afskrivninger	1.215.421	470.950	1.686.371
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	30.238.724	1.787.221	32.025.945
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>34.286.408</u>	<u>4.037.583</u>	<u>38.323.991</u>

**Årsregnskab 1. juni - 31. december**
**Noter**
**7 Finansielle anlægsaktiver**

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. juni 2016	20.401.479	8.538.469	1.750.000	1.248.160	31.938.108
Kostpris 31. december 2016	20.401.479	8.538.469	1.750.000	1.248.160	31.938.108
Værdireguleringer 1. juni 2016	2.194.099	-1.720.637	0	-527.253	-53.791
Valutakursregulering	-1.939.709	0	0	0	-1.939.709
Udloddet udbytte	0	-918.347	0	0	-918.347
Andel af årets resultat	6.660.822	1.812.846	0	0	8.473.668
Øvrige reguleringer	0	0	0	-17.346	-17.346
Afskrivning af goodwill vedr. kapitalandele	0	-401.272	0	0	-401.272
Værdireguleringer 31. december 2016	6.915.212	-1.227.410	0	-544.599	5.143.203
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>27.316.691</b>	<b>7.311.059</b>	<b>1.750.000</b>	<b>703.561</b>	<b>37.081.311</b>

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
<b>Dattervirksomheder</b>					
BC4U ApS	Anparts-selskab	Aabenraa	100,00 %	555.729	3.788
Frinova Woodland Ltd.	Ltd.	Perth, Skotland	100,00 %	16.628.918	1.024.991
F Plus Holding ApS	Anparts-selskab	Aabenraa	100,00 %	10.132.043	5.632.043
<b>Associerede virksomheder</b>					
EC Franck Holding ApS		Anparts-selskab	København V		36,94 %
Envotherm A/S		Aktieselskab	Haderslev		35,00 %
Børnehuset Evigglad ApS		Anparts-selskab	Aabenraa		50,00 %
<b>Andre kapitalandele</b>					
Executive Capital A/S			Aktieselskab	København V	

**8 Selskabskapital**

Selskabskapitalen er fordelt således:

A-aktier, 1 stk. a nom. 50.000,00 kr.	50.000	50.000
B-aktier, 3 stk. a nom. 150.000,00 kr.	450.000	450.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

A-aktierne besidder alle stemmerettigheder.

Virksomhedens aktiekapital har uændret været 500.000 kr. det seneste år.

**9 Langfristede gældsforpligtelser**

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 5.994.599 senere end 5 år fra balancedagen.

## Årsregnskab 1. juni - 31. december

### Noter

#### 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution over for tilknyttet virksomheds pengeinstitut med et kreditramme på maks. på 30 mio. kr.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat inden for sambeskatningskredsen.

#### 11 Sikkerhedsstillelser

Værdipapirer med dagsværdi pr. 31. december 2016 på kr. 29.055.721, er stillet til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 8.157.308, er udstedt ejerpantebrev på kr. 8.000.000 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør kr. 20.160.394.

#### 12 Nærtstående parter

Frinova A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Klaus Kristensen	Varnæsvej 145, 6200 Aabenraa	Stemmerettighed

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Klaus Kristensen	Varnæsvej 145, 6200 Aabenraa
Anne-Mette Kristensen	Nørregårds Alle 42, 8362 Hørning
Malene Olesen	Enebærhaven 8, 3500 Værløse
Mads Kristensen	Grosse Strasse 4, 24937 Flensburg