

Sakskøbing Brugsforening A.M.B.A.

Søndergade 31, 4990 Sakskøbing
CVR-nr. 70 08 17 17

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 24.04.19

Almar Møller
Dirigent

Foreningsoplysninger m.v.	3 - 4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 8
Ledelsesberetning	9 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 32

Foreningen

Sakskøbing Brugsforening A.M.B.A.
Søndergade 31
4990 Sakskøbing

Telefon: 54 70 41 54
Hjemmeside: www.superbrugsen.dk
E-mail: 04771@coop.dk

Hjemsted: Guldborgsund
CVR-nr.: 70 08 17 17
Regnskabsår: 01.01 - 31.12
107. regnskabsår

Bogføring

COOP Koncernøkonomi

Direktion

Uddeler Per Frederiksen

Bestyrelse

Svend Erik Hansen
Hanne Møller
Torben Jensen
Lene Bernat
Ruth Petersen
Bent Larsen
Jeanette Kuld Petersen
Anni Nielsen
Ruth Hedemand

Revision

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Danske Bank A/S

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes onsdag, den 24. april 2019 kl. 19.00
i Sakskøbing Sportscenter, Hal A.

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer
2. Bestyrelsens beretning og orientering om fremtidsplaner
3. Forelæggelser af årsrapport,
4. Bestyrelsen forslag
5. Indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg er:

Ruth Hedemand

Torben Jensen

Ruth Petersen

Lene Bernat

og suppleant

Inger Paluszewski

7. Eventuelt

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for Sakskøbing Brugsforening A.M.B.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sakskøbing, den 3. april 2019

Direktionen

Per Frederiksen
Uddeler

Bestyrelsen

Svend Erik Hansen
Formand

Hanne Møller

Torben Jensen

Lene Bernat

Ruth Petersen

Bent Larsen

Jeanette Kuld Petersen

Anni Nielsen

Ruth Hedemand

Til ejeren i Sakskøbing Brugsforening A.M.B.A.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sakskøbing Brugsforening A.M.B.A. for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vordingborg, den 3. april 2019

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Allan Erik Nielsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne33252

HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2018	2017	2016	2015	2014
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	19.829	20.194	19.983	21.185	19.521
Resultat af primær drift	-838	-637	-362	464	-2.828
Finansielle poster i alt	671	803	550	686	659
Årets resultat	-53	68	222	1.209	-1.686

Balance

Samlede aktiver	53.059	51.999	54.484	56.215	55.881
Egenkapital	20.232	20.203	19.948	19.887	18.574

Nøgletal

	2018	2017	2016	2015	2014
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	-0,3%	0,3%	1%	6%	-8%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	38%	39%	37%	35%	33%

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:
$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Egenkapitalandel:
$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Væsentligste aktiviteter

Foreningens aktiviteter består i drift af detailhandel med dagligvarer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.18 - 31.12.18 udviser et resultat på DKK -52.518 mod DKK 68.249 for tiden 01.01.17 - 31.12.17. Balancen viser en egenkapital på DKK 20.231.745.

Vi har i årets løb investeret i Fremtidens Daglibrugs i Nysted. I Rødbyhavn er der kommet nyt tag på butiksbygningen.

Slagterafdelingen i Sakskøbing er moderniseret i årets løb.

Der er etableret nyt videoovervågningsudstyr i alle butikker.

Årets resultat er påvirket af uforudsete udgifter til løn og IT-udgifter.

Forventet udvikling

Foreningen forventer et positivt resultat i 2019.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2018 DKK	2017 DKK
	Bruttofortjeneste	19.829.203	20.193.775
1	Personaleomkostninger	-18.583.749	-18.191.107
	Resultat før af- og nedskrivninger	1.245.454	2.002.668
2	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.082.974	-2.639.188
	Andre driftsomkostninger	0	-178.419
	Resultat før finansielle poster	-837.520	-814.939
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1.134.692	1.177.591
3	Andre finansielle indtægter	11.962	138.234
	Nedskrivning af finansielle aktiver	-9.933	-11.133
4	Andre finansielle omkostninger	-465.708	-501.481
	Resultat før skat	-166.507	-11.728
5	Skat af årets resultat	113.989	79.977
	Årets resultat	-52.518	68.249
6	Resultatdisponering		

AKTIVER		31.12.18	31.12.17
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	30.399.048	30.745.116
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.039.155	4.655.560
7	Materielle anlægsaktiver i alt	34.438.203	35.400.676
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.604.103	6.312.864
9	Andre tilgodehavender	203.760	398.519
	Finansielle anlægsaktiver i alt	6.807.863	6.711.383
	Anlægsaktiver i alt	41.246.066	42.112.059
	Fremstillede varer og handelsvarer	8.512.348	8.117.222
	Varebeholdninger i alt	8.512.348	8.117.222
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	784.626	685.990
	Tilgodehavende selskabsskat	233.097	164.890
	Andre tilgodehavender	1.942.554	1.608.226
10	Periodeafgrænsningsposter	62.653	25.123
	Tilgodehavender i alt	3.022.930	2.484.229
	Likvide beholdninger	278.103	425.272
	Omsætningsaktiver i alt	11.813.381	11.026.723
	Aktiver i alt	53.059.447	53.138.782

	31.12.18	31.12.17
Note	DKK	DKK
PASSIVER		
Andelskapital	345.794	315.116
Overført resultat	19.885.951	19.887.468
Egenkapital i alt	20.231.745	20.202.584
11 Hensættelser til udskudt skat	923.725	1.023.329
Hensatte forpligtelser i alt	923.725	1.023.329
12 Gæld til realkreditinstitutter	13.755.639	14.820.209
Langfristede gældsforpligtelser i alt	13.755.639	14.820.209
12 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.015.879	1.017.618
Gæld til øvrige kreditinstitutter	129.733	140.096
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.099.473	12.150.236
Anden gæld	3.892.560	3.784.710
13 Periodeafgrænsningsposter	10.693	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	18.148.338	17.092.660
Gældsforpligtelser i alt	31.903.977	31.912.869
Passiver i alt	53.059.447	53.138.782

- 14 Afledte finansielle instrumenter
- 15 Eventualforpligtelser
- 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 17 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Andelskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18			
Saldo pr. 01.01.18	315.116	19.887.468	20.202.584
Kapitalforhøjelse	30.678	0	30.678
Dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter	0	51.001	51.001
Forslag til resultatdisponering	0	-52.518	-52.518
Saldo pr. 31.12.18	345.794	19.885.951	20.231.745

Pengestrømsopgørelse

Note	2018 DKK	2017 DKK
Årets resultat	-52.518	68.249
18 Reguleringer	1.292.711	1.756.000
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-395.126	484.982
Tilgodehavender	-470.494	24.893
Leverandører af varer og tjenesteydelser	949.237	-585.025
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	118.543	146.484
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	1.442.353	1.895.583
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	875.284	612.204
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-449.366	-484.988
Betalt selskabsskat	-68.207	-6.969
Pengestrømme fra driften	1.800.064	2.015.830
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.160.339	-456.297
Salg af materielle anlægsaktiver	45.097	0
Køb af finansielle anlægsaktiver	-29.800	-90.549
Salg af finansielle anlægsaktiver	194.759	191.741
Pengestrømme fra investeringer	-950.283	-355.105
Kapitaltilførsel	30.678	40.316
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-1.017.265	-1.008.022
Pengestrømme fra finansiering	-986.587	-967.706
Årets samlede pengestrømme	-136.806	693.019
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	425.272	412.316
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko ved årets begyndelse	0	269.160
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-140.096	-1.089.319
Likvide beholdninger ved årets slutning	148.370	285.176
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	278.103	425.272
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-129.733	-140.096
I alt	148.370	285.176

	2018 DKK	2017 DKK
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	16.142.446	15.893.633
Pensioner	751.266	718.214
Andre omkostninger til social sikring	105.057	104.456
Andre personaleomkostninger	1.584.980	1.474.804
I alt	18.583.749	18.191.107
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	46	46

Med henvisning til ÅRL §98b, stk. 3 nr. 2 oplyses vederlag til selskabets ledelse ikke.

Direktionen er omfattet af løn og bonusordninger, der afhænger af årets omsætning og indtjening.

2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	2.082.974	2.639.188
I alt	2.082.974	2.639.188

3. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	11.962	1.658
Øvrige finansielle indtægter	0	136.576
I alt	11.962	138.234

	2018	2017
	DKK	DKK

4. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	0	1.485
Renteomkostninger i øvrigt	465.708	499.996
I alt	465.708	501.481

5. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	-113.989	-79.977
I alt	-113.989	-79.977

6. Resultatdisponering

Overført resultat	-52.518	68.249
I alt	-52.518	68.249

7. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.18	42.580.680	13.823.675
Tilgang i året	437.373	722.966
Afgang i året	0	-1.175.076
Kostpris pr. 31.12.18	43.018.053	13.371.565
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-11.835.564	-9.168.116
Afskrivninger i året	-783.441	-1.299.534
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	1.135.240
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-12.619.005	-9.332.410
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	30.399.048	4.039.155

8. Andre værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
Kostpris pr. 01.01.18	1.748.980
Tilgang i året	29.800
Kostpris pr. 31.12.18	1.778.780
Opskrivninger pr. 01.01.18	4.906.708
Opskrivninger i året	271.370
Opskrivninger pr. 31.12.18	5.178.078
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-342.822
Nedskrivninger i året	-9.933
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-352.755
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	6.604.103

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i COOP A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i COOP A.m.b.a. er fastsat til kurs 67 af det faktiske indskud baseret på COOP A.m.b.a.'s vedtægtsbestemmelse om, at udbetaling ved udtræden sker til kurs 67. Andelene kan ikke afhændes til anden side

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i OK A.m.b.a. er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Brugsforeningernes Låneforening. Dagsværdien for andelskapital i Brugsforeningernes Låneforening er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

9. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Andre tilgodehavender
Kostpris pr. 01.01.18	398.519
Afgang i året	-194.759
Kostpris pr. 31.12.18	203.760

Andre tilgodehavender omfatter ansvarligt lån til Coop A.m.b.a.
Dagsværdien svarer til nominal værdi.

	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK
--	-----------------	-----------------

10. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer mv.	62.653	25.123
I alt	62.653	25.123

11. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.18	1.023.329	1.064.919
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-99.604	-41.590
Udskudt skat pr. 31.12.18	923.725	1.023.329

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	634.513	366.661
Finansielle anlægsaktiver	717.065	680.212
Tilgodehavender	-4.400	-4.928
Skattemæssige underskud	-423.453	-18.616
I alt	923.725	1.023.329

12. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.18	Gæld i alt 31.12.17
Gæld til realkreditinstitutter	1.015.879	8.972.409	14.771.518	15.837.827
I alt	1.015.879	8.972.409	14.771.518	15.837.827

31.12.18	31.12.17
DKK	DKK

13. Periodeafgrænsningsposter

Skyldig distribution	10.693	0
----------------------	--------	---

14. Afledte finansielle instrumenter

Foreningen har indgået en renteswap til sikring af de fremtidige rentebetalinger på et variabelt forrentet realkreditlån. Renteswappen har en hovedstol på t.DKK 5.628 og en løbetid på 2 år til udløb den 30.06.2020. Renteswappen er indregnet til dagsværdi, som på balancedagen udgør en negativ værdi på t.DKK -84. Der er i regnskabsåret indregnet en realiseret gevinst efter skat på t.DKK 66 som er indregnet direkte på egenkapitalen. Renteswappen er indgået med et dansk pengeinstitut som modpart.

Foreningen har indgået en renteswap til sikring af de fremtidige rentebetalinger på et variabelt forrentet realkreditlån. Renteswappen har en hovedstol på t.DKK 7.600 og en løbetid på 14 år til udløb den 31.12.2032. Renteswappen er indregnet til dagsværdi, som på balancedagen udgør en negativ værdi på t.DKK -853. Der er i regnskabsåret indregnet en realiseret gevinst efter skat på t.DKK 20 som er indregnet direkte på egenkapitalen. Renteswappen er indgået med et dansk pengeinstitut som modpart.

15. Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør ca. t.DKK 2.371.

Andre eventualforpligtelser

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger vedrørende moms, energiafgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger solidarisk for de indgåede forpligtelser.

Der er fortsat en igangværende skattesag mod COOP vedrørende tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu ikke afsluttet og omfanget af den økonomiske konsekvens for foreningen er endnu uafklaret. Der er i årsregnskabet for 2017 omkostningsført t.DKK 146 til dækning af foreningens andel af SKAT's krav. I det omfang udfaldet af sagen medfører et væsentligt større krav vil sagen blive anket.

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 14.059 er der givet pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK. 27.933.

Foreningen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK. 1.000 samt indlagt skadesløsbrev på t.DKK. 1.500 med pant i ejendom, hvis regnskabsnæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.DKK. 3.506.

Foreningen har indlagt skadesløsbrev på t.DKK 4.000 med pant i ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.DKK 20.616.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående, foreningen til enhver tid måtte have i form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter. På balancedagen udgør beløbet i alt t.DKK 909.

17. Nærtstående parter

Foreningens ledelse anser ingen for omfattet af oplysningskravet om nærtstående parter med bestemmende indflydelse jfr. ARL. § 98 c, stk. 1. Transaktioner med nærtstående parter omfatter alene bestyrelsesmedlemmers indkøb i brugsen på sædvanlige vilkår.

Incitamentsprogrammer:

Uddeleren er omfattet af løn og bonusaftaler, der afhænger af årets omsætning og indtjening.

	2018	2017
	DKK	DKK

18. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2.082.974	2.639.188
Andre driftsomkostninger	-5.261	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	-1.134.692	-1.177.591
Finansielle indtægter	-11.962	-138.077
Nedskrivning af finansielle aktiver	9.933	11.133
Finansielle omkostninger	465.708	501.324
Skat af årets resultat	-113.989	-79.977
I alt	1.292.711	1.756.000

19. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles de til dagsværdi og indregnes i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Dagsværdiregulering af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme (pengestrømssikring), indregnes i egenkapitalen. Medfører den sikrede transaktion indregning af et aktiv eller en forpligtelse, indregnes den akkumulerede dagsværdiregulering af sikringsinstrumentet, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, i kostprisen for aktivet eller forpligtelsen. Medfører den sikrede transaktion indregning af en indtægt eller en omkostning, indregnes den akkumulerede dagsværdiregulering af sikringsinstrumentet, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, sammen med den sikrede indtægt eller omkostning.

Hvis den sikrede transaktion ikke længere forventes at finde sted, ophører behandlingen som pengestrømssikring, og den akkumulerede dagsværdiregulering af sikringsinstrumentet overføres til resultatopgørelsen under andre finansielle poster. Hvis den sikrede transaktion fortsat forventes at finde sted, men betingelserne for pengestrømssikring ikke længere er opfyldt, ophører behandlingen som sikring, og den akkumulerede dagsværdiregulering af

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

sikringsinstrumentet forbliver under egenkapitalen, indtil transaktionen finder sted.

Dagsværdiregulering af afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som regnskabsmæssig sikring, indregnes løbende i resultatopgørelsen under andre finansielle poster.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	20-40	20
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nettorealisationens værdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i COOP A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i COOP A.m.b.a. er fast til kurs 67 af det faktiske indskud baseret på COOP A.m.b.a.'s vedtægtsbestemmelse om, at udbetaling ved udtræden sker til kurs 67. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i OK A.m.b.a. er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Brugsforeningernes Låneforening. Dagsværdien for andelskapital i Brugsforeningernes Låneforening er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Egenkapital****Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.