

# **KT ApS AF 2002**

Spangsbjerg Møllevej 19  
6715 Esbjerg N

Årsrapport  
2. april 2019 - 1. april 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/11/2020**

---

**Kurt Thuesen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

KT ApS AF 2002  
Spangsbjerg Møllevej 19  
6715 Esbjerg N

CVR-nr: 69347517

Regnskabsår: 02/04/2019 - 01/04/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består i pleje af værdibeholdning og investering i udlejningsejendomme

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet hændelser efter regnskabsårets afslutning, som vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 2. apr. 2019 - 1. apr. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Nettoomsætning .....			204.831
Eksterne omkostninger .....			-137.710
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>113.662</b>	<b>67.121</b>
Personaleomkostninger .....		-30.000	-30.000
Andre personaleomkostninger .....		-498	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-2.195	-13.546
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>80.969</b>	<b>23.575</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			487.534
Andre finansielle indtægter .....		171	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-37.835	-45.942
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>43.305</b>	<b>465.167</b>
Skat af årets resultat .....		-11.384	-53.924
<b>Årets resultat .....</b>		<b>31.921</b>	<b>411.243</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		110.600	105.800
Overført resultat .....		-78.679	305.443
<b>I alt .....</b>		<b>31.921</b>	<b>411.243</b>

# Balance 1. april 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		2.810.762	2.775.121
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		4.422	6.618
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.815.184</b>	<b>2.781.739</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.815.184</b>	<b>2.781.739</b>
Tilgodehavende skat .....			3.831
Tilgodehavender moms og afgifter .....		1.968	
Andre tilgodehavender .....		354.736	354.736
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>356.704</b>	<b>358.567</b>
Likvide beholdninger .....		11.102	22.460
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>367.806</b>	<b>381.027</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.182.990</b>	<b>3.162.766</b>

# Balance 1. april 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		2.108.852	2.187.532
Forslag til udbytte .....		110.600	108.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.419.452</b>	<b>2.495.532</b>
Kontraktlige forpligtelser .....		19.000	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>19.000</b>	
Gæld til banker .....		644.005	466.498
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		9.638	29.988
Skyldig selskabsskat .....		61.491	53.938
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		29.404	116.810
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>744.538</b>	<b>667.234</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>763.538</b>	<b>667.234</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.182.990</b>	<b>3.162.766</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret