

# KBACH ApS

Ringstedgade 82

4700 Næstved

CVR-nr. 68570328

## Årsrapport

01-07-2022 - 30-06-2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 07-12-2023

---

Klaus Bach Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

**KBACH ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 for KBACH ApS.

Ledelsen har ansvaret for opstillingen af årsrapporten der aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 07-12-2023

**Direktion**

Klaus Bach Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i KBACH ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KBACH ApS for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

**KBACH ApS**

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 07-12-2023

**HR REVISION - BARRETT ApS**

**Godkendt Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 28842562

Kenneth Barrett

**Registreret revisor**

mne16913

**KBACH ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	KBACH ApS Ringstedgade 82 4700 Næstved
CVR-nr.	68570328
Hjemsted	Næstved
Regnskabsår	01-07-2022 - 30-06-2023
<b>Direktion</b>	Klaus Bach Jensen
<b>Revisor</b>	HR REVISION - BARRETT ApS Godkendt Revisionsanpartsselskab Langebjergvænget 6 4000 Roskilde
CVR-nr.	28842562

KBACH ApS

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskaber, investeringer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for KBACH ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter udbytter fra tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførslser heraf indregnes direkte i egenkapitalen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvide beholdninger består af indeståender på bankkonti, som indregnes til dagsværdi.

### Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlig reserve under egenkapitalen.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

**KBACH ApS**

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Anden gæld**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2022/ 23 kr.	2021/ 22 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.600</b>	<b>-10.725</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser		1.302.500	510.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		58.173	26.696
Andre finansielle indtægter		218.821	199.932
Øvrige finansielle omkostninger		-186.289	-145.663
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.381.605</b>	<b>580.240</b>
Skat af årets resultat		-17.160	-15.495
<b>Årets resultat</b>		<b>1.364.445</b>	<b>564.745</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		1.246.645	450.345
<b>Resultatdisponering</b>		<b>1.364.445</b>	<b>564.745</b>

## Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.216.508	5.227.856
Kapitalinteresser		9.988.452	10.965.714
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	1	<b>16.204.960</b>	<b>16.193.570</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>16.204.960</b>	<b>16.193.570</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.359.893	1.286.910
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		5.341.923	3.910.747
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		502.590	440.440
<b>Tilgodehavender</b>		<b>7.204.406</b>	<b>5.638.097</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>506.560</b>	<b>6.605</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.710.966</b>	<b>5.644.702</b>
<b>Aktiver</b>		<b>23.915.926</b>	<b>21.838.272</b>

## Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		15.832.461	15.747.570
Overført resultat		3.802.649	2.567.004
Udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b>19.952.910</b>	<b>18.628.974</b>
Selskabsskat		247.120	154.118
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>247.120</b>	<b>154.118</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.500	9.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		30.888	957
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.664.508	3.044.723
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.715.896</b>	<b>3.055.180</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.963.016</b>	<b>3.209.298</b>
<b>Passiver</b>		<b>23.915.926</b>	<b>21.838.272</b>
Eventualforpligtelser	3		

**Noter****1. Finansielle anlægsaktiver (indregnet til dagsværdi)**

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst i resultatopgørelsen	Årets urealiserede tab i resultatopgørelsen	Årets ændringer i dagsværdi indregnet i §49.3 reserven
Elite Estate A/S	9.572.345	0	0	-550.816
Ajour ApS	6.216.508	0	0	988.652
MBach ApS	416.107	0	0	-200.040
Kiba Invest ApS	0	0	0	-163.906
<b>I alt</b>	<b>16.204.960</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>73.890</b>

**2. Langfristede gældsforpligtelser**

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 0 efter mere end 5 år.

**3. Eventualforpligtelser****Kautions- og garantiforpligtelser**

Selskabet kautionerer for datterselskabers gæld til banker. Datterselskabernes gæld udgør pr. 30. juni 2023 tkr. 5.950 vedrørende de lån der er stillet kaution for.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Klaus Bach Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Klaus Bach Jensen

Direktør

ID: 2ce45e9d-9101-47bc-9598-eb3b2e776742

Tidspunkt for underskrift: 05-12-2023 kl.: 13:55:29

Underskrevet med MitID



## Klaus Bach Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Klaus Bach Jensen

Dirigent

ID: 2ce45e9d-9101-47bc-9598-eb3b2e776742

Tidspunkt for underskrift: 05-12-2023 kl.: 13:55:29

Underskrevet med MitID



## Kenneth Barrett

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kenneth Barrett

Revisor

ID: 800cd868-bd85-4043-a3bf-d716f9bc19d4

Tidspunkt for underskrift: 05-12-2023 kl.: 13:55:56

Underskrevet med MitID



This document has esignatur-Agreement-ID: 5e8dfcyZtQq25f1333426

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).